

ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ- ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

от ОБЩИНА ВРАЦА

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Централна: 092/ 62 45 81, 62 45 82 Факс: 092/ 62 30 61,
Електронна поща: obshtinavr@b-trust.org
Представител на възложителя: Калин Каменов - Кмет на Община Враца.
Лице за контакти: инж. Нина Калеева - 0887900353.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомявам Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:
„Инженеринг – проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за обект:
Паркинг в ж. к. „Дъбника“ между кв. 52 и кв. 53“, с възложител: Община Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Характерът на инвестиционното предложение се отнася за изпълнение „Инженеринг – проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за обект: Паркинг в ж. к. „Дъбника“ между кв. 52 и кв. 53“.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:
Съществуващо положение:

Терена отреден за изграждането обществен паркинг, е съществуващ на място паркинг, който е в лошо експлоатационно състояние. В района има много съществуващи жилищни блокове, обществени сгради и заведения и нуждата от паркинг е голяма. На терена е направено подробно геодезическо заснемане.

Съгласно регулационния план на гр. Враца в ж.к. „Дъбника“ за предблоково пространство между квартал 52 и квартал 53 има нереализирана регулация. Теренът в по-голямата си част е със силно амортизирана асфалтова настилка (както пътна така и тротоарна), с недостатъчни габарити за обособяване на паркоместа. Нереализираната регулация причинява големи неудобства, както на превозните средства, така и на пешеходци, особено на майки с деца и хора с двигателни проблеми.

Това налага да се обособи улица съгласно регулационния план на гр. Враца, между кв.52 и кв.53 с прилежащи паркоместа и зони за движение на пешеходци.

Цел на проекта:

Осигуряване на паркоместа и удовлетворяване нуждата от паркинг, който да поеме част от автомобилите на хората от съседните съществуващи жилищни блокове и заведения. Също така ще бъде изграден едностранен пешеходен тротоар.

Проектно решение:

Проектът предлага паркоместа като две от тях са за хора със увреждания. Паркирането ще се осъществява перпендикулярно. Предвидено е изгребване на съществуващата настилка с дебелина около 55 см. Новите тротоарни площи ще бъдат изградени с настилка от асфалтобетон – с дебелина 5см., и основа от трошен камък-с дебелина 15см.

Предвидени са да се монтират нови бетонови бордюри 8/16/50см. и 15/25/50см. В местата на пешеходните пресичания са предвидени понижения на бордюрите и тротоарите, с цел осигуряване лесен достъп до прилежащите имоти и безпрепятствено преминаване на хора с двигателни проблеми. След това ще се направи насип от зърнести материали с непрекъсната зърнометрия /0-63/ с дебелина 45см.

Ще се положат два пласта асфалтобетонни настилки.

- пласт от неплътен асфалтобетон (биндер) E=1000MPa с дебелина от 6см.
- пласт от плътен асфалтобетон с E=1200 Mpa. с дебелина от 4см.

Отводняването на паркинга ще се осъществява повърхностно с подходящи надлъжни и напречни наклони в съществуваща ДШ посредством линейни отводнители. Цялата площ подлежаща на интервенция ще бъде изградена с едностранен напречен наклон от 0,5% до 1,00% и надлъжен наклон в границите от 0,54% до 1,47%.

Битумната емулсия ще е в съответствие с БДС EN 13808:2013 и "Техническа спецификация 2014г." на АПИ.

Проектът за организация на движението (сигнализация с пътни знаци и пътна маркировка) е неразделна част от настоящия проект и има за цел да обезпечи безопасността на движението, давайки на водачите навременна и пълна информация за ситуацията на паркинга и включването на автомобилите в движението.

При изготвяне на проекта са използвани ситуацията и надлъжният профил. Спазени са разпорежданията и изискванията на следните документи:

- Закон за движение по пътищата.
- Наредба № 2/17.01.2001г. - за сигнализация на пътищата с пътна маркировка.
- Наредба № 3/16.08.2010г. – за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците.
- Наредба № 18/23.07.2001г.-за сигнализация на пътищата с пътни знаци.

Съгласно чл.137, ал.1, т.4 от ЗУТ обектът е IV- та категория.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

4. Местоположение:

Град Враца, ж. к. „Дъбника“ между кв. 52 и кв. 53.

Координатен регистър - БГС 2005

Височинна система- Балтийска

Координатен регистър на точки в оста			
№	X	Y	H(коти земно легло)
1	4789028.215	341457.378	336.057
2	4789035.454	341464.2773	336.003
3	4789042.693	341471.1766	335.948
4	4789049.931	341478.0759	335.894
5	4789057.17	341484.9752	335.839
6	4789064.409	341491.8745	335.785
7	4789071.648	341498.7738	335.728
8	4789078.886	341505.6731	335.658
9	4789087.493	341510.0214	335.574
10	4789097.434	341508.9392	335.475
11	4789107.374	341507.8396	335.363
12	4789117.313	341506.74	335.236
13	4789127.252	341505.6404	335.095
14	4789131.573	341505.1624	335.031
15	4789132.206	341510.7794	334.949
16	4789133.324	341520.7167	334.804
17	4789134.443	341530.6539	334.659
18	4789135.561	341540.5911	334.514
19	4789136.68	341550.5284	334.369
20	4789137.799	341560.4656	334.224
21	4789138.917	341570.4029	334.079
22	4789139.384	341574.548	334.018

Координатен регистър на ляв ръб асфалтова настилка			
№	X	Y	H(коти земно легло)
102	4789040.973	341458.4863	336.083
103	4789048.212	341465.3856	336.028
104	4789055.451	341472.2849	335.974

105	4789062.69	341479.1842	335.919
106	4789069.928	341486.0835	335.865
107	4789077.167	341492.9828	335.808
108	4789084.406	341499.8821	335.738
109	4789087.349	341507.0249	335.604
110	4789096.555	341500.9877	335.555
111	4789106.494	341499.8881	335.443
112	4789116.433	341498.7885	335.316
113	4789126.373	341497.6889	335.125
115	4789135.187	341510.4438	334.979
116	4789136.305	341520.3811	334.834
117	4789137.424	341530.3183	334.689
118	4789138.543	341540.2556	334.544
119	4789139.661	341550.1928	334.399
120	4789140.78	341560.1301	334.254
121	4789141.898	341570.0673	334.094

Координатен регистър на десен ръб асфалтова настилка			
№	X	Y	H(коти земно легло)
202	4789029.934	341470.0683	335.923
203	4789037.173	341476.9676	335.868
204	4789044.412	341483.8669	335.814
205	4789051.651	341490.7662	335.759
206	4789058.89	341497.6655	335.705
207	4789066.128	341504.5648	335.648
208	4789073.367	341511.4641	335.578
209	4789087.877	341518.0122	335.494
210	4789098.314	341516.8907	335.395
211	4789108.253	341515.7911	335.283
212	4789118.193	341514.6915	335.156
213	4789127.823	341510.7993	335.065
215	4789128.252	341511.2244	334.919
216	4789130.343	341521.0522	334.774
217	4789131.462	341530.9895	334.629
218	4789132.58	341540.9267	334.484
219	4789133.699	341550.864	334.339
220	4789134.817	341560.8012	334.194
221	4789135.936	341570.7384	334.064

Координатен регистър на допълнителни точки			
№	X	Y	H(коти земно легло)
301	4789029.934	341470.0691	336.423
302	4789028.21	341471.878	336.448
303	4789037.173	341476.9677	336.368

304	4789035.448	341478.7773	336.393
305	4789044.412	341483.867	336.314
306	4789042.687	341485.6766	336.339
307	4789051.65	341490.7665	336.259
308	4789049.942	341492.5587	336.284
309	4789058.889	341497.6662	336.205
310	4789057.165	341499.4752	336.230
311	4789066.128	341504.565	336.148
312	4789064.403	341506.3745	336.173
313	4789073.367	341511.4644	336.078
314	4789071.645	341513.2736	336.103
315	4789087.877	341518.0125	335.994
316	4789087.997	341520.5093	336.019
317	4789098.314	341516.891	335.895
318	4789098.589	341519.3755	335.920
319	4789108.253	341515.7919	335.783
320	4789108.528	341518.2759	335.808
321	4789118.193	341514.6926	335.656
322	4789118.468	341517.1763	335.681
323	4789127.776	341516.1285	335.390
324	4789130.342	341521.0523	335.274
325	4789128.356	341521.2759	335.294
Координатен регистър на допълнителни точки			
№	X	Y	H(коти земно легло)
326	4789131.461	341530.9895	335.129
327	4789129.474	341531.2132	335.149
328	4789132.579	341540.9269	334.984
329	4789130.593	341541.1504	335.004
330	4789133.698	341550.864	334.839
331	4789131.711	341551.0877	334.859
332	4789134.817	341560.8013	334.694
333	4789132.83	341561.0249	334.714
334	4789135.936	341570.7385	334.564
335	4789133.929	341570.9643	334.584
336	4789034.6	341453.8241	364.970
337	4789034.11	341458.836	336.060
338	4789035.457	341458.7435	336.060
339	4789038.211	341455.8538	336.100
340	4789023.895	341460.9725	336.190
341	4789029.932	341464.5403	335.980
342	4789027.827	341461.1525	336.010
343	4789027.172	341467.4358	335.940
344	4789082.537	341505.0085	335.670
345	4789082.504	341503.5947	335.690

346	4789085.263	341500.6992	335.730
347	4789087.721	341506.9955	335.600
348	4789089.133	341505.8331	335.600
349	4789088.694	341501.8573	335.640
350	4789138.39	341496.3594	335.000
351	4789139.934	341501.2191	334.980
352	4789142.901	341500.8909	334.940
353	4789143.436	341506.8684	334.900
354	4789138.139	341507.4543	334.950
355	4789135.26	341511.0912	334.970
356	4789129.597	341514.4244	334.870
357	4789127.381	341510.4085	335.050
358	4789122.975	341509.1319	335.130
359	4789121.319	341510.3213	335.150
360	4789121.759	341514.297	335.110

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Инвестиционното предложение не предвижда ползването на природни ресурси, както по време на строителството, така и във фазата на експлоатация на обекта.

Не се предвижда изграждане на ВиК система.

Предвижда се монтиране на нови поцинковани полигонални стълбове, със съответно покритие, осигуряващо по-дълга експлоатация и LED осветители, монтирани на поцинковани единични рогатки с дължина 1,10м на височина 8,0 м за осветяване на пътното платно и оформените зони за паркинг. По улицата в предблоковото пространство се движат предимно автомобили с ниска скорост и пешеходци, което определя осветеност за клас Р.

Новите стълбове следва ще се монтират върху единични стоманобетонни фундаменти. Рогатките за монтаж на осветителните тела, да са съвместими със стълбовете, на които се поставят и със съответно покритие, осигуряващо по-дълга експлоатация. Унифицираните рогатки да са монтирани на еднаква височина и по един и същи начин. При монтирането на новите стълбове е необходимо да се монтират и заземителни колове.

При разработване на проекта са спазени изискванията в следните нормативни документи и техните изменения и допълнения:

- БДС EN 13201-2-2016 за улично осветление.
- Наредба 3/2004 г.
- Наредба 8/1999 г. За разполагане на подземните проводни.
- Стандарт БДС EN 60 439 – 1 и 2 – комплектни комутационни устройства за ниско напрежение.
- Стандарт БДС 1149-89 за заземителни инсталации.
- Правилник за извършване и приемане на ел. строителни работи изд. 1977 г. и изд. на МСА.

- Наредба Из-1971 /29.10.2009, Обн. ДВ. бр.96 от 4 Декември 2009г., попр. ДВ. бр.17 от 2 Март 2010г., изм. ДВ. бр.101 от 28 Декември 2010г., изм. и доп. ДВ. бр.75 от 27 Август 2013г.доп. и изм. в ДВ бр.69 и бр.89 от 2014 г.
- ПТБЕЕУС, НТБЕЦМ и техните изменения и допълнения.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализацията на ИП и характерът му не се очакват вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

По компонент „атмосферен въздух“ реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху околната среда и здравето на хората.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Съгласно приложена част „Проект за управление на строителните отпадъци“

9. Отпадъчни води:

Характерът на ИП не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води.

С реализацията на инвестиционното предложение не се нарушават компоненти на околната среда, не се оказва влияние и на водните екосистеми като цяло.

Предвижда се отводняването на паркинга.

Паркинга е предвиден за паркиране на около 87 броя автомобили. Отводняваната площ е 1 700 м² - настилки с плътни покрития. Отводняването на паркинга предвижда да се осъществи посредством отводнителни улеи с решетки и събирателни шахти, които чрез PVC(P) тръби да отвеждат повърхностните води в съществуваща канализация.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

ИП не попада в обхвата на чл.104 от Глава седма на Закона за опазване на околната среда и не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с висок и/или нисък рисков потенциал. Предвид гореизложеното в следствия реализирането на ИП не може да възникне „голяма авария“ (голяма емисия, пожар или експлозия, в резултат на неконтролируеми събития в хода на операцията на всяко предприятие или съоръжение в обхвата на глава седма, раздел I ЗООС, и която води до сериозна опасност за човешкото здраве и/или за околната среда).

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение №

2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Проектна част ПУСО.
2. Електронен носител - 1 бр.
3. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
4. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 10.07.2023 г.

Уведомител:

КАЛИН КАМЕНОВ
Кмет на Община Враца

