



ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000, ул. "Стефанки Санин" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org

СЪОБЩЕНИЕ

Във връзка с постъпила в Община Враца с вх. 3200-23/10.10.2022 год. от РИОСВ -- Враца, информация за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда на чл. 6, ал. 9, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) за инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала“ в п.и. с идентификатор 12259.891.92, м. „Дърводелци“, м. „Дърводелци“ в землището на гр. Враца, с възложител „НН Солар ЕООД“ ЕООД и на основание чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС, Община Враца информира, че за осигуряване на обществен достъп. Информацията по Приложение № 2 е на разположение на заинтересованите лица на официалната интернет страница на община Враца - <http://www.vratsa.bg>, меню „Информация“, подменю „Инвестиционни предложения“, за срок от 14 дни, считано от 13.10.2022 година.

За изразяване на писмени становища от заинтересувани лица: депозирани в деловодството на РИОСВ-Враца (през горепосочения срок), както и в деловодството на Община Враца.

13.10.2022 г.

Предложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВЖ

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОС В-ВРАЦА

2022.02.22

ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от иницириране на оценка на въздействието върху околната среда
ЮВЖ 1

от фирма „НИКОЛАР ЕСО СР“ ЕООД, ЕИК 206948245, тел. 0894 391325

(име, адрес и телефон за контакт)

гр. Враца, ул. „Демокрация“ 8, ап. 5

(селище)

Пълен пощенски адрес: гр. Враца, 3000, ул. „Демокрация“ 8, ап. 5

Телефон, факс и е-поща (e-mail): 0894 391325, violeta_dmytraby.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата въложител: Николай Йосиф

Име за контакти: Violeta Petrova

УВАЖАЕМИ Г-НИ-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от иницириране на ОВЖ за инвестиционно предложение

смяна на предназначението на земеделска земя, представляваща имот 12259.891.92, в
презимно производствена зона с цел и изграждане на фотоволтаични централи

*(сметката се характеризира по инвестиционното предложение в ОЧ, заедно с всички необходими
проектни и други документи или документи на инвестиционно предложение съгласно
предложение № 1 или предложение № 2 към ЮВЖ 1)*

Прилагам:

1. Информационно предложение № 2 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за съставянето и осъществяването на инвестиционни ма
сметки за дейност в областта на енергетиката и електроенергията и приложението на картата на териториите

едни екземпляр на електронен носител

2. Информация за датата и начина на запечатване на етикетната тиква по Тарифата

3. Оценка по чл. 90а, 400ч. 1в, в случаите по чл. 118, д. 2 ЗСЖС - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител

4. Информация и оценка по чл. 90б, д. 1 ЗСЖС в случаите по чл. 109, д. 4 ЗСЖС - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител

Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща

Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща

Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата 27.02.2024г.

Уведомител:


(поща)

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

Информация за оценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

„НН СОЛАР ЕООД“ ЕООД, ЕИК 206948245

2. Пълен пощенски адрес.

гр. Враца, 3000, ул. „Демокрация“ 8, кв. 5

3. Телефон, факс и e-mail.

0894 391325, violeta_dmv@abv.bg

4. Лице за контакт:

Виолета Попова

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост:

Засегнатият имот 12259,891,92 е земеделска земя, 9-та категория, с площ 6999м², намираща се в землището на гр. Враца, м. Дърводелци. Инвестиционното намерение е ПУП-ПРЗ за смяна на предназначението на имота в зона предимно промишлена с цел изграждане на фотоволтаична електроцентрала.

Фотоволтаичните панели ще бъдат върху метална конструкция, монтирана чрез навиване на посещите стълбове в земята на дълбочина около 70см. За постигане на обща инсталирана мощност до 650,00 kWp, ще бъдат монтирани около 1000-1100 бр фотоволтаични модули, генериращи постоянно напрежение. Модулите ще бъдат с единична мощност 500Wp тип „Risen Solar RSM150-8-500M“.

В имота ще се изгради нов трансформаторен пост, в който ще бъде монтиран трансформатор с мощност 800kVA, 0,4/20kV. Трансформаторът ще преобразува напрежението от инверторите – 0,4kV в напрежение – 20kV с подходящи параметри за свързване към електропреносителната мрежа на „Електропреносителни мрежи Запад“ АД, съгласно установиците на Ратпределителното Дружество.

Неразширявано бъдещо разширяване по прилежащия път Е-79 и свързване със съществуващите външни въздушни линии за ток от 10кV до 25кV и до ФЕН около 2500-3000м².

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Не се очаква

и) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

Ще се използва само слънчева енергия, а тъй като панелите се монтират с набиране, изкопаната пръст ще бъде върната обратно.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Очакват се единствено отпадъци от опаковки на панелите, които ще бъдат непосредствено отстранени от мяста след монтажа.

д) замърсяване и вредно въздействие: дискомфорт на околната среда;

Не се очаква.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Не се очаква.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Не се очакват.

2. Местоположение на площадката, включително необходимия площ за временни дейности по време на строителството.

Не се очаква да има строителство в мяста. Изграждането на локалти по всяка вероятност ще бъде при изпълнение на разширението на Е79 от АПН, за което все още няма одобрен проект.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗОЗС.

Няма такива.

4. Схема на вода или промяна на съществуващата мрежа инфраструктура.

Няма [2250 89] 02 градоначалство 59 Община Панагюрица, Враца в района от координати 728 300000 13250000 20, която е проектирана да бъде разширена от 100 до 150 м ширина. Водопроводът е проектиран да бъде разширен от 100 до 150 м ширина.

проект за разширението, но по всяка вероятност ще се наложи изграждане на локал. По предприемателно проучване локалното платно ще обхваща минимум остров с ширина 1,5 - 2м и пътна лента за движение мин 3,75м - банкет 1,5м с монтирани ограничителни системи за пътна сигурност. Платното ще бъде трайно стабилизирано чрез изграждане на пътна конструкция, която се очаква след предварително измеряване да бъде 4см плътен асфалтобетон; мин 6см - непълен асфалтобетон; 10см - битумизиран трошен камък и основа от 55см трошеночаменна настилка, а при неподходяща земна основа - изграждане на зона "А" на пътя с дебелина 0,50м. По всяка вероятност за частта от имот 89192, в която попада бъдещият локал, ще бъде направено изменение на кадастрална карта, ще бъде с площ около 250м².

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на завършване, възстановяване и последващо използване

Няма такава.

6. Предлагани методи за строителство

Описани са в т. 1.3) и т.4.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Електроцентралата ще преобразува слънчевата радиация в електрическа енергия, чрез монокристални фотоволтаични модули. Този тип система има редица предимства, защото слънчевата енергия е безплатна и неисчерпаема, а самите модули са лесни за монтаж, безвредни и не нарушават по никакъв начин баланса в екологичната среда, дори напротив. Подлите от зелената енергия са както екологични, така и икономически.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположение в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на зравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение не засяга други обекти и имоти

9. Съществуващо земноотване по границите на площавката или трасето на инвестиционното предложение

Към момента имотът е с трайно предназначение нива, но на практика е необработваем

10. Мултицелеви територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони (като водозачерпачните и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водозачерпачниците на минерални води, използвани за целобан, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.) Национална екологична мрежа

Няма таква

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, пов. водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство)

Няма такива

12. Необходимост от други разрешения, свързани с инвестиционното предложение

Няма такива

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

2. мочурища, крайречни области, речни устия;

3. крайбрежни зони и морска околна среда;

4. планински и горски райони;

5. защитени със закон територии;

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

8. територии и или зони и обекти със специфичен санитарен статут и изключващи на здравна защита

Няма такива

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализиранята на инвестиционното предложение

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и нетовите елементи и защитените територии

Няма да има

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включващи, например, обектите и зоните до инвестиционното предложение

Няма да има

3. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включващи, например, обектите и зоните до инвестиционното предложение

Не се очакват

4. Вид и естество на въздействието: пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Няма такива.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Не се очаква



... И БЪЛГОУСТРОЙСТВОТО
АГЕНЦИЯ „ПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
 ОБЛАСТНО ПЪТНО УПРАВЛЕНИЕ - ВРАЦА

№ 53-00-339/02.08.2022

ДО
 Г-Н НИКОЛАЙ НИКОЛАЕВ ЙОКОВ
 УПРАВИТЕЛ НА
 „НИ СОЛАР ЕООД“ ЕООД
 БУЛ. „ДЕМОКРАЦИЯ“ № 8, АП. 5
 ГР. ВРАЦА 2400

Относно: Молба от № 53-00-339/02.08.2022 г. за издаване на съгласователно писмо във връзка с инвестиционно намерение процедура за ПУП план за изграждане и регулация на ПИП № 12259/891/92 земеделска земя. Възложител „НИ СОЛАР ЕООД“ ЕООД

СЪГЛАСОВАТЕЛНО ПИСМО / С Т А Н О В И Ш Е

След разглеждане на молба с вх. № 53-00-339/02.08.2022 г. от „НИ СОЛАР ЕООД“ ЕООД с ЕИК 206948245 и адрес на управление гр. Враца, бул. „Демокрация“ № 8, ап. 5, представявано от Николай Николаев Йокков, чрез упълномощен представител Татяна Йорданова Янкулова представено копие на упълномощено ред. № 5408/20.06.2022 г. ОПУ - Враца изразява следното становище

Поземлен имот № 12259/891/92 е собственост на „НИ СОЛАР ЕООД“ ЕООД съгласно нотариален акт № 102 том 8 рег. 2827 дело 1435 от 06.06.2022г., издаден от Служба по вписванията гр. Враца и се намира в териториите на гр. Враца, област Враца. Във връзка с инвестиционно намерение същият е в процедура за ПУП план за изграждане и регулация, която касае смяна на предназначението му от земеделска земя за фотоволтаична електроцентрала. Имот № 12259/891/92 е с улична регулация към път Е79 Обходен път на гр. Враца в района от км 0+085 до км 0+735.

В отговор на въпроса Ви дали има предвидено бъдещо разширяване на Обходен път на гр. Враца, отговарящ на имот с идентификатор 12259/891/2, държавна публична собственост, територия на транспортна ПИП за първостепенна улица, в участъка, граничещ с имот № 12259/891/92, ОПУ - Враца пояснява

- Препотен разширение на трасето на габарит Г 20, по към настоящият момент все още не е приет окончателен вариант на проекта за разширение на Обходен път на гр. Враца
- Транспортния достъп от Е79 Обходен път на гр. Враца до имота, задължително условие по Закона за пътищата ЗП и Наредбата за специално ползване на пътищата НСПП ще бъде трасе осъществено поради интензивен трафик. По всяка вероятност ще е необходимо изграждането на локално платно за всички имоти до пътен възел „кръстовишето“ при съществуващия ПИР паркинг на км 1+900

На база представените данни и изчисленията от 18.08.2022г. във връзка с по-горе Задания за изготвяне на проектна документация за специално ползване на пътищата и изграждане на транспортна ПИП за първостепенна улица, в участъка, граничещ с имот № 12259/891/2, държавна публична собственост, територия на транспортна ПИП за първостепенна улица, в участъка, граничещ с имот № 12259/891/92, ОПУ - Враца пояснява

С уважение:
 НИКЪ ВЕСЕЛИН НИКОЛОВ
 Директор ОПУ - Враца

RIOSV-Vratsa

От: Емилка Топочева - violeta_dmtv@riosv.bg
Изпратено: 30 октомври 2022 г. 18:10
До: riosv_vr@t-real.net
Относно: ОВОС ЕО 272

ОТЧЕТО 2021/10/1
08.10. 2022

Здравейте,

Ипращам продуваната информация към заявление за ОВОС 272:

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).
Не се очаква.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Не се очаква.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Не се очаква.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Не се очаква.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и или одобрени инвестиционни предложения

Не се очаква.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Няма да има негативни въздействия.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Няма да има

Поздравително,
доц. Violeta D. Topcheva
081002411@222