

ДО

ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ- ВРАЦА

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

От Калин Каменов – Кмет на Община Враца
БУЛСТАТ – 000193115, гр. Враца, ул. „Стефанаки Савов” № 6
/ седалище и ЕИК/БУЛСТАТ на юридическото лице/

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Адрес за кореспонденция: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Телефон, факс и e-mail: Централа: 092/ 62 45 81, 62 45 82 Факс: 092/ 62 30 61, Електронна поща: obshtinavr@b-trust.org

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калин Каменов – Кмет на Община Враца

Лице за контакти: инж. Нина Калеева - 0887 900 353

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомявам Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:
„Инженеринг – проектиране, изпълнение на строително-монтажни работи и упражняване на авторски надзор за обект: „Благоустрояване и реализиране на регулация в района на ЖСК "Веслец 2", ЖСК "Детелина", ЖСК "Славия", ж. бл. на ул."Любен Каравелов" № 20“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Целта на предложението е да бъде извършен цялостен основен ремонт на междублоковото пространство и да бъдат изградени прилежащите към него тротоари. Обектът ще бъде приведен в направление и габарит, съгласно действащия Регулационен план на гр.Враца

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова

техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив.

Съществуващата настилка на междублоковото пространство е в лошо състояние без асфалтови пластове, на земна основа. На място няма монтирани бетонови бордюри. В обхвата на обекта няма изградени ревизионни и дъждоприемни шахти от канализационната мрежа на гр. Враца. Има частично изградени тротоари – в много лошо състояние. В някои от блоковете са изградени и функционират по предназначението си гаражни клетки, пред които има съществуващи метални решетки („англ. дворове“), подхождат към които е изграден от бетонова настилка – също във видимо не-добро състояние.

Проектната разработка е съобразена на база направено геодезическо заснемане на обекта и действащия Регулационен план на гр. Враца

Техническият проект предвижда да бъдат обособени три нови паркинга, да се изградят подходи към тях, както и да бъдат ремонтирани прилежащите тротоарни площи.

Пътна настилка – пътно платно

Ще бъде изградена изцяло нова пътна конструкция:

- Износващ пласт от плътен асфалтобетон тип „А“ - 4 см E1 = 1200 МРа
- асфалтова смес за долен пласт на покритието 0/20 биндер - 4 см E2 = 1000 МРа
- пътна основа от трошен камък с непрекъснатата зърнометрия (0 – 63мм), необработен със свързващо вещество - 35 см E4 = 350 МРа

Пътна настилка – паркинги

- Износващ пласт от плътен асфалтобетон тип „А“ - 4 см E1 = 1200 МРа

- пътна основа от трошен камък с непрекъснатата зърнометрия (0 – 63мм), необработен със свързващо вещество - 38 см E4 = 350 МРа

- Паркинг Р12 – с 12бр. нови паркоместа, перпендикулярно паркиране;

- Паркинг Р5 – с 5бр. нови паркоместа, перпендикулярно паркиране;

- Паркинг Р7а – с 7бр. нови паркоместа, перпендикулярно паркиране;

- Паркинг Р7 – с 7бр. нови паркоместа, успоредно паркиране;

- Паркинг Р14 – с 12бр. нови паркоместа, перпендикулярно паркиране;

- Паркинг Р2 – с 2бр. нови паркоместа, перпендикулярно паркиране;

ОБЩО: 47бр. нови паркоместа

Прилежащи съоръжения

- Тротоари:

- o Настилка от пл.асф.бетон с деб.5см ;
- o Настилка от паваж с размер 10/10/6см –островните зони около паркингите;
- o Основа за тротоари, фр.0/20 - деб.20см;

- Бордюри

- o Бетонови бордюри при пътно платно -15/25/50см ;
- o Бетонови бордюри при пътно платно -8/16/50см;
- o Подложен бетон С8/10;

Зауствания

Към междублоковото пространство е прилежащо заустване с площ 91м² при кръстовището с ул.“Любен Каравелов“, както и два броя зауствания към гаражи, с обща площ 74м².

Отводняване

На място няма изградени дъждовни оттоци и отводнителни съоръжения, нито съществуващи ревизионни шахти от канализационната система на гр. Враца. В обхвата на обектите няма изградена канализационна мрежа за отвеждане на повърхностни води.

Предвижда се повърхностните води от обекта да бъдат отведени чрез надлъжните и напречните наклони на новата асфалтова настилка към ул.“Любен Каравелов“, където да бъдат заустени към съществуващата канализационна мрежа посредством нови дъждоприемни оттоци. В зоните при паркинг Р14 и Р7 теренът е с изключително равнинен характер и надлъжният наклон е с минимални стойности. Зоната предполага задържане на повърхностни води. За подобряване отводняването е предвидено изграждането на линейни отводнители в зоната на тези паркинги, както и в зоната на кръстовището с ул.“Л.Каравелов“.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НЯМА ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И ОДОБРЕНИ С УСТРОЙСТВЕН ИЛИ ДРУГ ПЛАН ДЕЙНОСТИ

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура).

Обектът е разположен в гр.Враца.

Началото на участъка : ОТ154 на ул.“Любен Каравелов“;

Краят на участъка : ОТ 160 и ОТ161;

Обща площ на обекта: 1904м2 (вкл.пътно платно, паркинги, тротоари, зелени площи);

Координатен регистър на изходните точки:

Работни геодезически точки			
Кадастрална координатна система 2005			
№	X	Y	H
PT1	4696860.283	8525470.692	363.696

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови).

Не се предвижда използването на природни ресурси нито по време на осъществяване на инвестиционното предложение, нито по време на експлоатацията на обекта.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При извършването на строителните работи има вероятност от кумулиране на вредни емисии. Този кумулативен ефект се очаква да бъде незначителен.

По компонент „атмосферен въздух“ реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху околната среда и здравето на хората.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Генерираните отпадъци ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове , планът за управление на строителните отпадъци , като ще се предават на лица притежаващи съответните разрешителни по чл.35 от ЗУО.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.),отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Характерът на ИП не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води.

С реализацията на инвестиционното предложение не се нарушават компоненти на околната среда, не се оказва влияние и на водните екосистеми като цяло.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не

Реализацията на обекта и последващата експлоатация не са обвързани с използването на опасни химични вещества с нисък или висок рисков потенциал съгласно чл.99б от Закона за опазване на околната среда.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за потъване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

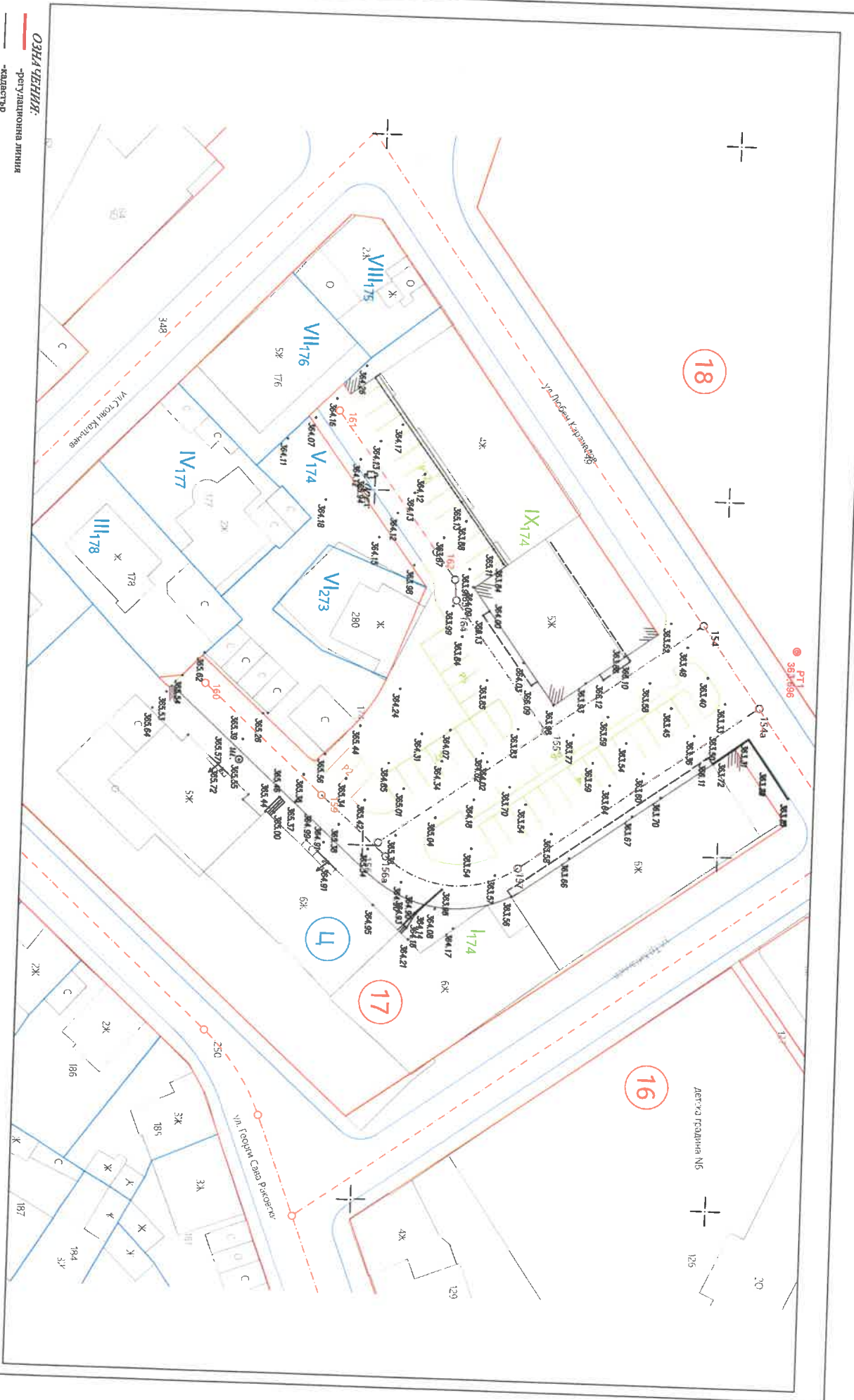
1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – приложен проект на електронен носител.
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб – приложен проект.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 17.05.2024г.

Уведомятел:

КАЛИН КАМЕНОВ
Кмет на Община Враца





ПРОЕКТАНТИ: **УКОВОДИТЕЛ ПРОЕКТ**
/инж. Никола Дончаров/

УПРАВИТЕЛ:
/инж. Светлана Рахимова/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОАЩИНА ВРАЦА
ИЗПЪЛНИТЕЛ: "А РАИТРО-ОЦОНЕВ И СИН" ООД
ПОДПИЛНИТЕЛ: ИНЖЕРУД ЕООД

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ
МАЩАБ: 1:300

ЛОТОВОР № С17/02.02.2016
ОБЪКТ: "Изготвяне и реализиране на регулация в района на ЖСК "Весели 2", ЖСК "Детелина" и ЖСК "Славян, Ж.К. на ул. "П. Кравченко" №20"
СЪГЛАСАНИЕ: ГОДИШНОТО ЗАКЪСНАТО
ДИСТ. №: 01-10

ОЗНАЧЕНИЯ:

- регулационна линия
- кадестър

• 339.16 — подробна точка от геодезическо заснемане
○ РТ1 383.686 — изходен репер

ОБЪКТ: „Благоустрояване и реализиране на регулации в района на ЖСК "Весел 2", ЖСК "Дегелина" и ЖСК "Славия",
ж.бл. на ул. "Любен Каравелов" №20"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА | *Браца*
ИЗПЪЛНИТЕЛ: "ГАРАНТ-90-ДОНЕВ И СИН" ООД
ПОИЗПЪЛНИТЕЛ: "ИНЖРОУТ" ЕООД
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
координатна система 1970

П.Т.	ПРОЕКТНО ЛЯВО		ПРОЕКТНА ОС		ПРОЕКТНО ДЯСНО	
	Y	X	Y	X	Y	X
1	8525436.185	4696794.685	8525437.519	4696792.873	8525438.853	4696791.061
2	8525444.238	4696800.614	8525445.572	4696798.802	8525446.906	4696796.99
3	8525452.291	4696806.543	8525453.625	4696804.731	8525454.959	4696802.919
4	8525460.897	4696812.515	8525461.805	4696810.456	8525462.714	4696808.398
5	8525469.193	4696817.024	8525470.5	4696815.193	8525471.807	4696813.361
6	8525477.333	4696822.833	8525478.64	4696821.001	8525479.947	4696819.17
7	8525480.38	4696825.621	8525481.977	4696823.383	8525483.575	4696821.145
8	8525471.768	4696845.783	8525470.038	4696844.549	8525468.308	4696843.314
9	8525477.576	4696837.643	8525475.847	4696836.409	8525474.117	4696835.174
10	8525483.396	4696829.485	8525481.654	4696828.268	8525479.912	4696827.05
11	8525488.8	4696821.102	8525487.07	4696819.868	8525485.34	4696818.634
12	8525494.995	4696813.238	8525492.879	4696811.728	8525490.762	4696810.218
13	8525500.153	4696806.01	8525498.037	4696804.5	8525495.921	4696802.989
14	8525482.399	4696845.125	8525486.173	4696843.672	8525484.138	4696842.22
15	8525494.017	4696836.985	8525491.982	4696835.533	8525489.947	4696834.08
16	8525499.825	4696828.845	8525497.79	4696827.393	8525495.755	4696825.94
17	8525505.753	4696820.412	8525503.554	4696819.223	8525501.355	4696818.034
18	8525505.199	4696808.862	8525502.805	4696809.583	8525500.411	4696810.305
19	8525501.166	4696799.002	8525498.825	4696800.445	8525496.484	4696801.888
20	8525494.815	4696790.651	8525492.583	4696792.655	8525490.351	4696794.659
21	8525488.134	4696783.21	8525485.902	4696785.214	8525483.67	4696787.218
22	8525481.453	4696775.769	8525479.221	4696777.773	8525476.989	4696779.778
23	8525478.567	4696772.555	8525476.335	4696774.559	8525474.103	4696776.563
24						

Съставил:.....
/инж. Николай Димитров/

ОБЪКТ: „Благоустройство и реализиране на регулации в района на ЖСК "Весел 2", ЖСК "Дегелина" и ЖСК "Славни",
ж.бл. на ул. "Любен Каравелов" №20"

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА:
ИЗПЪЛНИТЕЛ: "ГАРАНТ-90-ЦОНЕВ И СИН" ООД
ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ: "ИНЖРОУД" ЕООД
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
координатна система 2005

П.Т.	ПРОЕКТНО ДЯВО		ПРОЕКТНА ОС		ПРОЕКТНО ДЯСНО	
	Y	X	Y	X	Y	X
1	341456.010	4787545.197	341457.294	4787543.349	341458.577	4787541.501
2	341464.221	4787550.903	341465.505	4787549.056	341466.789	4787547.208
3	341472.433	4787556.610	341473.717	4787554.762	341475.001	4787552.915
4	341481.199	4787562.345	341482.050	4787560.262	341482.903	4787558.180
5	341489.615	4787566.625	341490.871	4787564.759	341492.127	4787562.892
6	341497.910	4787572.209	341499.166	4787570.342	341500.423	4787568.477
7	341501.032	4787574.913	341502.567	4787572.632	341504.103	4787570.352
8	341492.974	4787595.302	341491.211	4787594.116	341489.448	4787592.929
9	341498.557	4787587.007	341496.795	4787585.821	341505.799	4787584.633
10	341504.152	4787578.693	341502.378	4787577.524	341500.603	4787576.354
11	341509.325	4787570.166	341507.562	4787568.980	341505.799	4787559.233
12	341515.303	4787562.136	341513.146	4787560.684	341510.989	4787567.793
13	341520.261	4787554.770	341518.105	4787553.318	341515.949	4787551.866
14	341509.805	4787602.491	341501.731	4787601.094	341499.657	4787599.698
15	341514.974	4787585.900	341512.900	4787592.799	341505.242	4787591.403
16	341520.557	4787577.605	341524.022	4787576.209	341516.409	4787574.812
17	341526.252	4787569.013	341523.010	4787567.885	341520.637	4787566.756
18	341525.383	4787557.483	341523.010	4787558.269	341520.637	4787559.056
19	341521.083	4787547.737	341518.782	4787549.243	341516.481	4787550.750
20	341514.506	4787539.563	341512.330	4787541.627	341510.153	4787543.691
21	341507.624	4787532.307	341505.448	4787534.371	341503.272	4787536.436
22	341500.743	4787525.052	341498.566	4787527.116	341496.390	4787529.181
23	341497.770	4787521.918	341495.594	4787523.982	341493.417	4787526.046
24						

Съставил:.....

/инж. Николай Димитров/