

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

Мария Ивайлова Григорова, гр. Враца, ул. „Стоян Кялъчев“ 3, ет. 3, ап. 6

2. Пълен пощенски адрес.

гр. Враца, ул. „Стоян Кялъчев“ 3, ет. 3, ап. 6

3. Телефон,

0878616920

4. Лице за контакти.

Мария Ивайлова Григорова

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Изграждане на „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“. е ново инвестиционно предложение. Предвижда се промяна на земеделска земя за неземеделски цели- за „Пп“ /„Предимно производствена“ устройствена зона/.

За Автосервиза ще бъде изградено Хале. То ще се състои от метална носеща конструкция с панели покривни и ограждащи за стените. Халето ще бъде с размери 8,10x12,60м. Настилката подовата в Халето ще бъде с бетон. В халето ще има и каломаслоуловител.

В Автосервиза ще се извършват дейности по преглед и диагностика на колите, без ремонтни дейности.

В Автосервиза ще има обособени: място за работа-прегледи на автомобилите, офис със санитарен възел.

Отопление – климатик.

За отпадните битови води се предвижда локално пречиствателно съоръжение и изграждане на водоплътна изгревна яма.

В площта на паркинга не се предвижда специална настилка.

За реализацията на настоящето инвестиционно предложение не се налага изграждане на нова инфраструктура.

Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура. В непосредствена близост до имота преминава път.

Ще се използва съществуващата градска водоснабдителна мрежа. В непосредствена близост преминава градски водопровод.

Ще се използва съществуващото селищно електрозахранване. В непосредствена близост преминава електропровод. На отстояние около 20м (въздушно) през пътя до съществуващ стълб.

При изкопните дейности няма да се ползва взрив.

При реализацията на настоящото ИП ще бъдат извършвани изкопни дейности единствено за фундаментите с дълбочина около 1,10м.

Изкопните земни маси, генерирани при строителните дейности ще бъдат използвани в същия имот за обратно засипване и подравняване на терена.

Генерираните отпадъци при реализацията на горепосоченото ИП ще бъдат третирани съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Те ще бъдат временно съхранявани в рамките на цитирания имот до предаването им на лицензирани фирми за всеки вид отпадък /битови отпадъци, строителни отпадъци/.

Предвижда се изграждането на ограда прозирна- мрежа.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Настоящото инвестиционно предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с уст-ройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

При реализацията на горепосоченото ИП няма кумулативни въздействия върху околната среда.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството и експлоатацията на настоящото инвестиционно предложение за Изграждане на Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед не се предвижда:

- използване на природни ресурси

- водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води за питейни, промишлени и други нужди

Материалите, необходими за строителството ще бъдат доставяни в готов вид от съответните лицензирани фирми и/или готови за монтаж.

По време на строителството на инвестиционното предложение основният природен ресурс, който ще се използва, са земите, върху които ще се изгражда самото ИП. Като се има предвид, че ще се извърши възстановяване на засегнатата територия чрез използване на изкопните земни маси в същия имот за подравняване, може да се направи заключение, че използването на този ресурс е балансирано.

Не се предвижда използването на земните недра, като ресурс при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение.

При реализацията на настоящото ИП ще бъдат извършвани изкопни дейности единствено за фундаментите с дълбочина около 1,10м.

Няма да се ползва взрив при изкопните работи.

Имотът в който ще се реализира настоящото ИП за изграждане на Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед, се намира в землище на град Враца, община Враца, област Враца, поземлен имот с идентификатор 12259.667.33, местност „Хаджисманов хан“.

Трайно предназначение на територията „Земеделска“. НТИ „Ливада“.

Реализацията на инвестиционното предложение не оказва негативно влияние върху почвите и биологичното разнообразие.

Вода за питейни нужди по време на изграждане на настоящото инвестиционно предложение - бутилирана минерална вода.

Водоснабдяването на обекта с вода за питейни нужди ще се осъществява от съществуващата водоснабдителна селищна мрежа, минаваща в непосредствена близост. Имотът има възможност да бъде водоснабден.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

Отпадъците, генерирани във връзка с реализацията на новото ИП по време на изграждане и строително-монтажните дейности на обекта ще бъдат различни по вид строителни отпадъци и битови отпадъци от строителните работници, които ще са в минимални количества.

По време на ползване на настоящото ИП за Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед, ще се генерират битови отпадъци от персонала.

Битовите отпадъци ще се събират в контейнери и ще се извозват на депо, като за целта ще се сключи договор за сметоизвозването със съответната фирма поддържаща населеното място.

Строителните отпадъци ще се събират в специализирани контейнери за целта. Количество на отпадъка образуван от различните по вид СМР, ще бъде незначителен /около 1 куб.м./, за времето за целия период на строежа. СО ще бъдат извозвани от съответни лицензирани фирми.

Подът в автосервиза ще бъде бетонизиран, непронусклив.

Предвижда се изграждането на каломаслоуловител в автосервиза.

Почистването на каломаслоуловителя ще се извършва по сключен договор чрез оторизирана фирма, притежаваща разрешителни за дейността.

Генерираните отпадъци ще бъдат само временно съхранявани на място /в горепосочения имот/ до тяхното извозване от съответните лицензирани фирми със съответните разрешителни по Закона за управление на отпадъците, и се очаква тяхното въздействие да бъде краткотрайно, временно, и незначително.

По отношение канализацията която ще обслужва настоящото ИП за „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“ - ще бъде изградена водоплътна изгребна яма в имота с локално пречиствателно съоръжение. Същата ще бъде почиствана периодично на база сключен договор с лицензирана фирма за дейността.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;

При изграждане на инвестиционното предложение и експлоатацията му отсъстват условия за значими замърсявания, вредни въздействия и дискомфорт на околната среда.

По време на строителството, не се очаква да се предизвика дискомфорт или значително вредно въздействие върху околната среда и хората, тъй като:

- очакваното замърсяване с прах и други вредни вещества от транспорта и строителните машини ще е незначително, в района на строителната площадка и пътищата за достъп, ще е краткотрайно, временно;

- генерираните отпадъци ще бъдат само временно съхранявани на място до тяхното извозване и последващо третиране и се очаква тяхното въздействие да бъде краткотрайно, временно, и незначително;

- генерираният шум от транспорта и строителните дейности, които ще са в района на строителната площадка и пътищата за достъп се очаква да е незначителен, краткотраен, временен и не се очаква да окаже вредно въздействие.

С цел невлошаване на екологичното и химично състояние се предвиждат мерки за намаляване на запрашеността на въздуха в периода на изпълнение на инвестиционното намерение, а именно – оросяване на терена при изпълнение на изкопните работи, когато е необходимо.

Не се очакват опасни химични вещества, които да бъдат налични на площадката на ИП и извън него в рамките на имота.

Изкопните дейности ще са в минимални количества, единствено за фундаментите, като след това изкопните земни маси ще се използват в същия имот за обратен насип и подравняване.

По време на експлоатацията не се очаква да настъпи дискомфорт или значително вредно въздействие върху околната среда и хората, тъй като: Предвид основната дейност, по време на експлоатацията на ИП не се очакват емисии на вредни вещества.

Предвид гореописаното не се очаква да се предизвика замърсяване, вредно въздействие или дискомфорт на околната среда по време на строителството и по време на експлоатацията на инвестиционното предложение.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

При спазване на ПБЗ и безопасност на труда по време на строителство и експлоатация, няма условия съответно риск за възникване на аварии.

Не са налични основания при реализацията на ИП за наличие на риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение.

Разглежданото инвестиционно предложение не попада в обхвата на гл. VII, раздел първи от Закона за опазване на околната среда.

Видът, характерът и мащабът на строителните дейности, както и последващата реализация на ИП не създават предпоставки за възникване на големи аварии и/или бедствия, поради което се смята, че не съществува риск от поява на такива събития, пряко свързани с изграждането на инвестиционното предложение.

Основно рисковете за строителите са свързани с възможността за трудови злоупотреби и травматизъм, вследствие на изграждането на обекта, нарушаване на изискванията за безопасност, нарушаване на правилата за работа с механизацията и съоръженията.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

В инвестиционното намерение няма риск за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

Факторите на жизнената среда, по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето, са:

- води, предназначени за нитейно-битови нужди;
- води, предназначени за къпане;
- минерални води, предназначени за пиене или за използване за профилактични, лечебни или за хигиенни нужди;
- шум и вибрации в жилищни, обществени сгради и урбанизирани територии;
- йонизиращи лъчения в жилищните, производствените и обществените сгради;
- нейонизиращи лъчения в жилищните, производствените, обществените сгради и урбанизираните територии;
- химични фактори и биологични агенти в обектите с обществено предназначение;
- курортни ресурси;
- въздух.

Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не оказват неблагоприятно въздействие върху нито един от факторите на жизнената среда, изброени по-горе и съответно не крият рискове на човешкото здраве.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Местоположението в което ще бъде изградено настоящото ИП за Изграждане на „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“, се намира в поземлен имот с идентификатор 12259.667.33, местност „Хаджисманов хан“, землище на гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.

Към момента имота е с площ от 3008 кв.м..

Трайно предназначение на територията „Земеделска“.

Начин на трайно ползване „Ливада“.

Категория на земята: 5.

Съседни имоти:

-от изток- поземлен имот 12259.696.21 Урбанизирана територия. Път от Републиканска пътна мрежа

-от юг- поземлен имот 12259.667.29- „Земеделска“, „Ливада“

-от юг- поземлен имот 12259.667.28- Урбанизирана територия, „Ниско застрояване“ до 10 м

-от запад- поземлен имот 12259.667.18- „Земеделска“, За селскостопански, горски, ведомствен път

-от запад- поземлен имот 12259.667.32 „Земеделска“, „Ливада“

-от север- поземлен имот 12259.667.22- „Земеделска“, „Ливада“

Отстоянието до най-близкия повърхностен воден обект язовир „Дъбника“ е около 4198 м.

Отстоянието до най-близките жилищни сгради на град Враца е около 2744м.

В близост не се намират обекти, класифицирани съобразно Приложение 3 на ЗООС. Те са на достатъчно отдалечено отстояние.

Не се намира в близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство.

При изграждането и последващата реализация на настоящото инвестиционно предложение за Изграждане на „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“, не се очаква трансгранично въздействие.

Не се предвиждат дейности по изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Достъпът до имота се предвижда да бъде чрез съществуваща пътна инфраструктура, която е в непосредствена близост до имота.

Не са необходими временни площи за реализацията на ИП извън горепосочения имот.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основните процеси, които ще се извършват при реализацията на настоящото ИП са следните:

- Предвижда се Изграждане на „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“;

- Те ще бъдат изградени по класическа строителна технология.

- Новото ИП за „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“ ще бъде със съответните: 100 паркоместа за паркинга и хале за автосервиза с размери 8,10x12,60м. Настилката подовата в Халето ще бъде с бетон. В халето ще има и каломаслоуловител.

- Те ще бъдат разположени в горепосочения имот, който е с площ от 3008 кв.м.

- В Автосервиза ще се извършват дейности по преглед и диагностика на колите, без ремонтни дейности. В него ще има обособени: място за работа- прегледи на автомобилите, офис със санитарен възел.

- В площта на паркинга не се предвижда специална настилка.

- Ще се ползва съществуващата инфраструктура. Имота има възможност за хранване с вода, ел.ток. Има пътен достъп. Намира се в непосредствена близост до тях.

- Предвижда се изграждането на ограда прозирна- мрежа.

По време на изграждането и експлоатацията не се очаква да са налични и/или да се използват опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За реализацията на настоящото ИП:

-Не се налага изграждане на нова пътна инфраструктура.

-Не се налага промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

За този вид обект строителството ще се извършва по традиционен начин за него начин, спазвайки законодателството отнасящо се конкретно за него.

Програмата се състои в последователността на дейностите. В случая имаме:

-Дейности по необходимата документация- утвърждаване на площадката, одобряване на ПУП, промяна на предназначението на терена, инвестиционно проектиране и разрешаване на строителството.

-Дейности по реализация на инвестиционен проект – Строителството на „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“.

-Подготовката на работния участък включва премахване на тревна настилка, изкореняване на храсти при необходимост и др.

-Основните строителни дейности включват и: временното депониране на изкопните земни маси в границите на строителната площадката, до последващото им използване при подравняване на терена в имота.

- Възстановяването на терена, включващо връщане обратно на изкопните земни маси и засаждане на растителност, характерна за района- обикновено се извършва в годината на строителството.

-Експлоатация- Дейности по реализация на разглежданото ИП.

-Строителството като организация ще се разгърне само върху имота определен в проекта.

- Процедура за промяна на предназначението на земята.

-На този етап не се предвиждат фази на закриване и последващо използване на територията предмет на ИП.

6. Предлагани методи за строителство.

Строителните мероприятия ще се извършват по инвестиционни проекти, след съгласуването им със съответните ведомства и получаване на разрешение за строеж.

Строителството и изграждането на обекта ще се осъществи съгласно изискванията на българското и европейското законодателства, като материалите, използвани при тези дейности, ще отговарят на действащите изисквания в страната.

Реализацията на ИП ще бъде извършена по класическите технологии за подобен тип строително-монтажни дейности. Предлаганите методи на строителство включват предимно механизирано извършване на изкопите и монтажните видове работи. Ръчно: дооформяне на изкопите; кофражни дейности и монтажни дейности. Предвижда се всички материали и изделия да се доставят на площадката в готов вид за влягане придружени със съответните документи.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Дейностите предвидени с настоящото ИП - за Изграждане на „Паркинг за коли и автосервиз за техния преглед“, в гореносоченият терен, като местоположение на ИП, е оптимален за предвидените дейности.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до, тях.

Приложена е скица на имота /на етап уведомяване за ИП/, показваща местоположението на ИП, показваща границите на инвестиционното предложение, даваща информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, и местоположението му спрямо разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до, тях.

Имотът в който ще се реализира настоящото ИП е с идентификатор 12259.667.33, местност „Хаджиманов хан“, землище гр. Враца, общ. Враца.

Отстоянието до най-близкия повърхностен воден обект язовир „Дъбника“ е около 4198 м.

Отстоянието до най-близките жилищни сгради на град Враца е около 2744 м.

ИП не засяга обекти, подлежащи на здравна защита и не засяга елементи от националната екологична мрежа.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Съществуващото земеползване по границите на имот с идентификатор 12259.667.33, местност „Хаджиманов хан“, землище гр. Враца, общ. Враца, е както следва:

-от изток- поземлен имот 12259.696.21- Урбанизирана територия, Път от Републиканска пътна мрежа

-от юг- поземлен имот 12259.667.29- „Земеделска“, „Ливада“

-от юг- поземлен имот 12259.667.28- Урбанизирана територия, „Ниско застрояване“ до 10 м

-от запад- поземлен имот 12259.667.18- „Земеделска“, За селскостопански, горски, ведомствен път

-от запад- поземлен имот 12259.667.32- „Земеделска“, „Ливада“

-от север- поземлен имот 12259.667.22- „Земеделска“, „Ливада“

Съществуващото земеползване на имота, в който ще бъде реализирано настоящото ИП е:

-Трайно предназначение на територията „Земеделска“.

-Начин на трайно ползване „Ливада“.

За обекта ще бъде проведена процедура по промяна предназначението на земята за неzemеделски нужди.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Към настоящия момент в района на ИП няма определени санитарно-охранителни зони по Наредба No 3 от 16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните води около водоизточниците и съоръженията за питейно битово водоснабдяване.

В близост до ИП не се намират, както и не се засягат от реализацията му, чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.

Защитени територии и защитени зони от Националната екологична мрежа са на достатъчно голямо отстояние от разглежданото ИП.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Не се предвиждат други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Основните разрешителни режими, имащи отношение към реализацията на инвестиционното предложение, са свързани със следната нормативна база:

- Закон за устройство на територията
- Закон за опазване на околната среда

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Към настоящият момент имота предмет на ИП е с идентификатор 12259.667.33. местност „Хаджиманов хан“, землище гр. Враца, общ. Враца, и представлява представлява земеделска земя с НТП Ливада.

От реализацията на горепосоченото ИП не се очаква отрицателно въздействие върху екологичните характеристики в района.

Съобразно своето местоположение, както и от реализацията на ИП не се очаква трансгранично въздействие, както и засягане на съществуващо и одобрено земеползване, мочурища, крайречни области, речни устия, крайбрежни зони и морска околна среда, планински и горски райони, защитени със закон територии, засегнати елементи от Националната екологична мрежа, ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност, територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита. В района на ИП няма мочурища, крайречни области, речни устия и морска околна среда.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

На етапа на проектиране няма да има въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитени територии.

По време на строителство на инвестиционното предложение:

Население и човешко здраве, материални активи, културно наследство:

- Няма да има пряко въздействие на населението в близкото до обекта населено място от физическите вредности на строителния процес. Физическите вредности на процеса не представляват риск, тъй като не са честоти, могат да се открият локално и само на работната площадка (извън регулационните линии на населеното място). Не съществува здравен риск за населеното място в близост до обекта. Най-близките жилищни сгради /на град Враца/ са на отстояние около 2744 м.

- Положителни и дълготрайни въздействия за населението се очакват от експлоатацията на обекта поради създаването на предпоставки за икономическо развитие на района. Положително локално въздействие се очаква от провеждането на разкопки /т.е. изкопни работи за фундаменти/ по време на строителните дейности, и евентуално разкриване на научна и културна информация. Към момента в района няма разкрити обекти на културното наследство.

Въздух, Климат:

-Очаква се отделянето на отпадъчни газове от използваната строителна и транспортна техника, в т.ч. и от запрашаване което е следствие и в резултат на строителния процес - изземване или насипване на земни маси, на инертни материали. Значимостта на този вид въздействия ще е пряка, краткотрайна, временна и с локален характер в рамките на строителната площадка и няма да окаже промяна на климата или да доведе до трайно замърсяване на въздуха или създаване на рискове за здравето на населението в най-близкото населено място до обекта.

Вода:

-Не се очаква пряко отрицателно въздействие върху водни обекти.

Почва, земни недра и ландшафт:

- При извършване на изкопните дейности земните маси ще се съхраняват временно в имота, до тяхното използване за обратно засипване и подравняване в същия имот. Не се очаква негативно въздействие върху почвите, земните недра и ландшафта при реализацията на инвестиционното предложение. Очаква се положително въздействие след рекултивирането на засегнатите от строителството терени в имота.

Биологично разнообразие и неговите елементи:

- Няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Защитени територии:

- Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на законодателството по опазване на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

От реализацията на ИП не се очаква негативно въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа. Не се очаква комплексност на въздействието, както и появата на кумулативен ефект. Най-близките защитени зони и защитени територии според ЗБР и ЗЗТ, са на достатъчно голямо отстояние от обекта.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Настоящото ИП няма уязвимост от риск от големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

При реализацията на настоящото ИП не се очаква значително отрицателно въздействие върху компоненти и фактори на околната среда, и здравето на хората.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

С реализацията на настоящото ИП не се очаква значително отрицателно въздействие върху компоненти и фактори на околната среда, и здравето на хората.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

От реализацията на настоящото ИП не се очаква значително отрицателно въздействие върху компоненти и фактори на околната среда, и здравето на хората.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

При реализацията на настоящото ИП не се очаква значително отрицателно въздействие върху компоненти и фактори на околната среда, и здравето на хората.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Няма данни за комбиниране на въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Реализацията на настоящото ИП има единствено положително въздействие върху околната среда и здравето на хората.

Предвидени са редица мерки за намаляване на възможните отрицателни въздействия върху околната среда и здравето на хората, в т.ч.:

- Организиране на строителните работи единствено в парцела, в който се предвижда реализацията на настоящото ИП;
- Разработване на План за организация и изпълнение на строителството;
- Разработване на План за безопасност и здраве, включващ мерки за опазване на околната среда /през строителния период и през реализацията на ИП/ и здравето на хората;
- Спазване на добри практики на работа (поддръжка на работните машини използвани по време на строителството в добро състояние, като тази поддръжка няма да се извършва на строителната площадка;
- Оросяване на земните маси с цел недопускане на разпрашаване във въздуха по време на изкопните работи- при необходимост;
- Поддържане на района чист от отпадъци. Събиране и редовно предаване на генерираните отпадъци съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. Водене на отчетност за отпадъците- при необходимост.
- Използване на лични предпазни средства от работниците на строителната и работната площадка.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведат до въздействия върху компонентите и факторите на околната среда с трансграничен характер.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсирание на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Реализацията на горепосоченото ИП не е свързано със значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Въздействието от реализацията на настоящото ИП би било единствено с положителен характер.

При неговата реализация се предвижда да се спазват както националното законодателство в тази област, така и добрите практики в индустрията.

Предвид изложеното в предходните точки от настоящия документ би могло да се заключи, че реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с проявата на значителни отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Към момента на провеждане на настоящата процедура няма получени негативни становища от заинтересованите лица.

В изпълнение на изискванията визирани в чл. 95 от ЗООС и чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС) фирмата е информирала писмено компетентния орган (РНОСВ-Враца). Информирана е и община Враца, и засегнатата общественост (на община Враца).

Съгласно изискванията посочени в чл. 6 от Наредбата за ОВОС възложителят внася при компетентния орган за продължаване на процедурата настоящата Информация заедно с Искане за преценяване на необходимостта от ОВОС.

Реализирането на ИП ще доведе до големи социални и екологични ползи за населението, както за региона, така и на национално ниво в перспективи.