

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

1. Информация за контакт с възложителя:
Където П. К., адрес: с. Згориград, ул. „Веслец“ №3, П.К. 3042
телефон: 0896222555
1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.
Където П. К. в К. с. Згориград, ул. „Веслец“ №3, П.К.3042
2. Пълен пощенски адрес.
с. Згориград, ул. „Веслец“ №3, П.К.3042, общ. Враца, обл. Враца
3. Телефон, факс и e-mail.
0896222555
4. Лице за контакти.
Където П. К.

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на три броя Ферма за отглеждане на животни – коне намиращи се в поземлени имоти с номера:

12259.881.22 – землището на град Враца;

30606.116.56 – землището на с. Згориград;

30606.131.14 – землището на с. Згориград.

Във всяка фермата ще се отглеждат до 6 бр. коне.

В урегулираните поземлени имоти се предвижда изграждане на сграда с разгъната застроена площ от 288 кв.м. и водоплътна торова яма с дължина 6м. и ширина 4м., и дълбочина 1м.

Помещението в сградата ще е със светла височина от 3,5м. като прозорците ще бъдат с плъзгащи механизми като долният ръб на прозореца ще бъде на 1,2 м. от пода.

В сградата ще има 6 бр. боксове с размери 4/3,6м.

Височината на плътната и решетъчната част на преградите между боксовете и вратите на боксовете са 1,3м. плътната и 1,5 за решетъчната част. Сградата ще бъде изградена от метална конструкция и полиуретанови панели. Не се предвиждат големи изкопни работи само за захващането на конструкцията за земята.

Осветлението ще бъде осигурено от осветителни тела с фотоволтаични панели.

Водата за животните ще се доставя с водоноска от кладенец за питейни нужди собственост на фирма „ИКАРСТ“ ЕООД с управител Красимир Каменов (възложителят).

Имотите се намират на землищната граница с урбанизираната територия на с. Згориград и гр. Враца. Инвестиционните ми намерения по никакъв начин не застрашават хората, флората и фауната, а напротив точно обратното.

Стопанисвам дивечовъден участък Леденика от 15 години. Занимавам се с отглеждането на коне от 1983г., аз и фамилията ми сме собственици на няколко стотин зрели коне – кобили и още толкова подрастващи. В системата на БАБХ това може да го проверите. Има Директива на Европейският съюз от 2007г, преповторена в 2017г, която препоръчва целогодишно отглеждане на конете при пасищни условия. Заради спецификата си на изпасване и физиологическите си качества тези животни допринасят за биоразнообразието и по никакъв начин не вредят на природата. Това е и една от причините да съм дългогодишен партньор на Природен парк Врачански балкан.

Фермите за отглеждане на коне са разположени на стратегически важни точки за достъп до Балкана , където се намират основните ми стада. В сградите ще бъдат прибирани отделни кобили-майки в периода преди раждане и жребци ценни за генофонда.

Съгласно изискванията на БАБХ при оборно отглеждане на конете има нормативи за един кон. Необходимо е между 12 до 20 кв. м. както и пространство за съхранение на груб и концентриран фураж. Трябва да има открито пространство за разходка заградени с електропастир. Затова ще се използва и незастроената част на имотите.

През зимата на 2020г., при екстремни условия на залежаване на целият Балкан, в една сграда със същите размери се наложи в разстояние на един месец да прибираме 184 бр коне докато климатичните условия позволила да ги пуснем обратно в планината. Всичките тези обекти се изграждат със същата цел и да могат да се ползват в такива ситуации. Стопанисвам едни от най-скъпите коне от българският генофон от породите Плевенски, Дунавски, Каракачанска и Български тежковозен.

За съхранение на формираната торова маса от конете се предвижда изграждането на торова яма с водоплътно дъно. След като престои необходимия период ще бъде използвана за наторяване на останалата част от парцела в съответствие с азотната Директива на ЕС. Сградите няма да има изградена канализация, защото персонала няма да бъде денонощно и целогодишно във фермата, също така сградата ще се почиства по сух способ.

Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура.

ИП няма взаимовръзка с други съществуващи или одобрени инвестиционни предложения.

Не се предвижда водовземане от повърхностни или подпочвени води.

Единственият отпадък, които би се генерирал от персонала е бутилките от вода и опаковките от храна. Той ще бъде събиран и изхвърлян в кофите за сметосъбиране.

Дейностите по ИП не са свързан с възможности за аварии и бедствия. Не се очакват рискове за човешкото здраве.

При реализацията на ИП ще се спазват всички приети правила за добри земеделски практики.

а) размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

- в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;
- г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;
- д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда;
- е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;
- ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Всички действия свързани с изграждане на ИП и експлоатацията ще са само в рамките на имотите.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

В урегулираните поземлени имоти се предвижда изграждане на сграда с разгъната застроена площ от 288 кв.м. и водоплътна торова яма с дължина 6м. и ширина 4м., и дълбочина 1м. В сградата ще се отглеждат 6 броя коне. За съхранение на формираната торова маса от конете се предвижда изграждането на торова яма с водоплътна дъно. След като престои необходимия период ще бъде използвана за наторяване на останалата част от парцела в съответствие с азотната Директива на ЕС. Сградите няма да има изградена канализация, защото персонала няма да бъде денонощно и целогодишно във фермата, също така сградата ще се почиства по сух способ.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не е необходимо изграждането на нова пътна инфраструктура или промяна на съществуваща.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Сградата ще бъде изградена от метална носеща конструкция и панели. Тъй като характера на съоръжението не е сложен и попада в строеж бта категория, то не се нуждае от строително разрешение, а само от конструктивно становище издадено от община Враца. За поставяне на конструкцията се предвижда да бъдат изварени дребни изкопни работи. След изграждане на сградата в нея ще бъдат отглеждани животни.

6. Предлагани методи за строителство.

Сградата ще бъде изградена от метална носеща конструкция и панели. Тъй като характера на съоръжението не е сложен и попада в строеж бта категория, то не се нуждае от строително разрешение, а само от конструктивно становище издадено от община Враца. За поставяне на конструкцията се предвижда да бъдат изварени дребни изкопни работи.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Стопанисвам дивечовъден участък Леденика от 15 години. Занимавам се с отглеждането на коне от 1983г., аз и фамилията ми сме собственици на няколко стотин зрели коне – кобили и още толкова подрастващи. В системата на БАБХ това може да го проверите. Има Директива на Европейският съюз от 2007г, преповторена в 2017г, която препоръчва целогодишно отглеждане на конете при пасищни условия. Заради спецификата си на изпасване и физиологическите си качества тези животни допринасят за биоразнообразието и по никакъв начин не вредят на природата. Това е и една от причините да съм дългогодишен партньор на Природен парк Врачански балкан.

Фермите за отглеждане на коне са разположени на стратегически важни точки за достъп до Балкана, където се намират основните ми стада. В сградите ще бъдат прибирани отделни кобили-майки в периода преди раждане и жребци ценни за генофонда.

Съгласно изискванията на БАБХ при оборно отглеждане на конете има нормативи за един кон. Необходимо е между 12 до 20 кв. м. както и пространство за съхранение на груб и концентриран фураж. Трябва да има открито пространство за разходка заградени с електропастир. Затова ще се използва и незастроената част на имотите.

През зимата на 2020г., при екстремни условия на залежаване на целият Балкан, в една сграда със същите размери се наложи в разстояние на един месец да прибираме 184 бр коне докато климатичните условия позволила да ги пуснем обратно в планината. Всичките тези обекти се изграждат със същата цел и да могат да се ползват в такива ситуации. Стопанисвам едни от най-скъпите коне от българският генофонд от породите Плевенски, Дунавски, Каракачанска и Български тежковозен.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Съгласно План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2022 - 2027 г. имотите, предмет на ИП, попадат в повърхностно водно тяло от поречие Огоста, с код BG10G600R007 и географско описание - р. Въртепница от извор до вливане в р. Ботуня при Криводол. Водното тяло е естествено, оценено в умерено екологично и добро химично състояние.

В ПУРБ 2022-2027 г. за водното тяло е обосновано изключение от постигане на добро състояние поради отклонение от СКОС по показатели Общ азот, Общ фосфор. Поставените цели за повърхностно водно тяло с код BG10G600R007 до 2027 г. са „Постигане на СКОС за добро екологично състояние по показатели Общ азот, Общ фосфор до 2027г. Предотвратяване влошаване на екологичното състояние по останалите

елементи за качество. Предотвратяване на влошаването и запазване на добро химично състояние".

Имот с идентификатор:

- 30606.116.56 се намира на около 90 м западно от р. Въртешница (Лева), и е в непосредствена близост до две дерета от водосбора на същата;
- 30606.131.14 се намира на около 25-30 м източно от р. Въртешница (Лева);
- 12259.881.22 не се установяват повърхностни водни обекти.

Дейностите в ИП не предвиждат водоземане и/или ползване на повърхностен воден обект, както и няма посочени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на повърхностните води.

В тази връзка, не се очаква реализацията на ИП да доведе до влошаване на екологичното и/или химичното състояние на повърхностното водно тяло.

ПИ с идентификатор 12259.881.22 в землището на гр. Враца, предмет на ИП, попада в обхвата на разпространение на ПВТ с код BG1G00000QP027 и име „Порови води в Кватернера - Врачански пороен конус". ПВТ е оценено в добро количествено и химично състояние.

ПИ с идентификатори 30606.116.56 и 30606.131.14 в землището на с. Згориград, предмет на ИП, попадат в обхвата на разпространение на ПВТ с код BG1 G0000TJK044 и име „Карстови води в Западния Балкан". ПВТ е оценено в добро количествено и химично състояние.

Планираните в ИП дейности не предвиждат ново водоземане и/или ползване на подземен воден обект, както и няма посочени дейности, които биха могли да доведат до замърсяване на подземните води. В тази връзка, не се очаква реализацията на ИП да окаже отрицателно въздействие върху състоянието на ПВТ.

Имотите, предмет на ИП, попадат в зона за защита на питейните води от подземни водни тела (BG1G00000QP027 и BG1G0000TJK044); в чувствителна зона с код BGCSARI07, в която водите са чувствителни към биогенни елементи; в Северна нитратно уязвима зона (частично); в защитена зона за опазване на типове природни местообитания и местообитания на видове растения и животни с код BG0000166 и име Врачански Балкан"; в защитена зона аз опазване на водозависими птици с код BG0002053 и име „Врачански Балкан" (за ПИ с идентификатори 30606.116.56 и 30606.131.14 в землището на с. Згориград); в защитена територия Природен парк „Врачански Балкан".

Не се очаква реализирането на ИП да доведе до въздействие върху горепосочените зони за защита на водите. Реализирането на ИП ще бъде съобразено с режими, препоръки и мерки, имащи отношение към води, въведени с утвърден план за управление на защитени зони (ЗЗ)/защитени територии (ЗТ).

Имотите, предмет на ИП, не попадат в СОЗ, определени в съответствие с изискванията на Наредба No3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба No 3.)

ПИ с идентификатор 12259.881.22 в землището на гр. Враца, предмет на ИП, попада в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземно съоръжение за обществено питейно-битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на Наредба No 3- каптиран извор „КИ Медковец - ВиК Враца - Враца”

Настоящото ИП не предвижда дейности, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните води в буферните зони.

Съгласно ПУРН 2022 - 2027 „г имотите, предмет на ИП, не попадат в райони със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН), утвърдени от Министъра на околната среда и водите с Заповед РД-804/10.08.2021 г. В ПУРН 202 - 2027 г. няма заложен мерки, предвидени забрани и ограничения, касаещи реализирането на предвидените дейности.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Към момента поземлени имоти с номера:

12259.881.22 – землището на град Враца е с трайно предназначение на територията: Горска и начин на трайно ползване - друг вид недървопроизводителна горска площ;

30606.116.56 – землището на с. Згориград е с трайно предназначение на територията: Горска и начин на трайно ползване - друг вид дървопроизводителна гора

30606.131.14 – землището на с. Згориград е с трайно предназначение на територията: Горска и начин на трайно ползване- друг вид дървопроизводителна гора.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Имотите, предмет на ИП, не попадат в СОЗ, определени в съответствие с изискванията на Наредба No3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба No 3.)

ПИ с идентификатор 12259.881.22 в землището на гр. Враца, предмет на ИП, попада в буферна зона с радиус 1 000 м около водоземно съоръжение за обществено питейно-

битово водоснабдяване без определена СОЗ по реда на Наредба No 3- каптиран извор „КИ Медковец - ВиК Враца - Враца“

Настоящото ИП не предвижда дейности, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните води в буферните зони.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

ИП не предвижда дейности свързани с добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Сградите ще бъде изградена от метална носеща конструкция и панели. Тъй като характера на съоръжението не е сложен и попада в строеж бта категория, то не се нуждае от строително разрешение, а само от конструктивно становище издадено от община Враца.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;
2. мочурища, крайречни области, речни устия;
3. крайбрежни зони и морска околна среда;
4. планински и горски райони;
5. защитени със закон територии;
6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа;
7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;
8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита.

Местоположение на инвестиционното предложение няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географския район.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

ИП ще се реализира извън населено място, не се очаква да окаже отрицателно въздействие на населението и човешкото здраве, въздуха, водата, почвата. ИП не се намира в близост до културно наследство.

Не се очаква ИП да окаже отрицателно влияние върху елементи Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до него.

Поради характера на ИП не се очаква възникването на аварии и бедствия.

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.
 2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.
 3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.
 4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).
 5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).
 6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.
 7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.
 8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.
 9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.
 10. Трансграничен характер на въздействието.
 11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.
- V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

ИП бе поставено на витрината на Комплекс „Фламинго“ – гр. Враца, бул. „Втори юни“ №89. За този период не постъпиха никакви предложения или жалби.