

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

0610-EO-984  
19.10.22

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от ПЪРВИЛ ВТС ОВ  
гр.Враца 3000, ул. "Цар Борис I" № тел.: 3818018; 08120  
(име, адрес и телефон за контакт)

(седалище)

Пълен пощенски адрес гр.Враца-3000, ул. "Цар Борис I" № 0  
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0573089108861072petar\_torov1@abv.bg  
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: .....  
Лице за контакти: Нейко Тодоров

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че ПЪРВИЛ ВТС ОВ

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на Фотоволтачна централа 232.170 kWp за продажба на ел.енергия, монтирана на терен в поземлен имот 12259.517.74, гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, местност „Ябланица“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Изграждане на мрежова фотоволтачна централа свързана към електроразпределителната мрежа на „ЕРМ-ЗАПАД“ АД за продажба на ел.енергия.  
(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други

свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Наземна фотоволтаична централа изградена от 426 броя соларни панели с единична мощност  $P = 545 \text{ kWp}$ .

Инсталираната генераторна мощност на централата е  $426 \times 0,545 \text{ Wp}$ ,  $P = 232.170 \text{ kWp}$ . Парцелът е с ориентация лег „ЮГ“, под наклон 25 градуса. Конструкцията ще бъде готова, набивна в терена без фундаменти. За изграждане на соларния парк ще се използват соларни панели тип LX-545M PERC HC Bifacial или подобни и мрежови стрингови инвертори HUAWEI или друг вид, с мощност и брой тракери оразмерени да поемат мощността и брой на стринговете за този брой соларни панели. На етап технически проект ще бъдат специфицирани точните модели и номинални мощности. На подходящо място до конструкцията ще бъдат монтирани инверторите и стрингови разпределителни табла, които е бъдат свързани чрез оразмерени кабели НН с ТНН в трансформаторния пост. В стринговите табла ще бъде предвидена и защита от атмосферни пренапрежения с цел предпазване на инверторите от пренапрежения идващи от мрежата. За соларния парк се предвиждат заземителна и мълниезащитна инсталация.

За присъединяване на централата към мрежа СрН на „ЕРМ ЗАПАД“ АД се предвижда изграждане на трафопост  $1 \times 250 \text{ kVA}$ ,  $0,4/20 \text{ kV}$  с възможност за монтаж на трансформатор  $800 \text{ kVA}$  за бъдещи нужди в съседния парцел, собственост на същия възложител, който ще бъде монтиран на границата на имота откъм път без ограждения.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма

4. Местоположение: Съоръжението ще бъде изградено в землището на гр.Враца в имот с идентификатор 12259.517.74 по КК и КР, местност „Ябланица“ с площ от  $4500 \text{ кв.м.}$  с начин на трайно ползване ЛИВАДА, категория седма. Имотът е с координати на гранични точки КС: BGS 20005:

№	X	Y
1.	4793979,706	344712,087
2.	4793978,387	344725,768

3.	4793974.802	344770.020
4.	4793974.751	344773.311
5.	4793918.722	344808.781
6.	4793922.106	344709.476

Географски координати

№	B	L
1.	43°15' 56.138"	23°35' 13.696"
2.	43°15' 56.105"	23°35' 14.304"
3.	43°15' 56.022"	23°35' 16.269"
4.	43°15' 56.022"	23°35' 16.415"
5.	43°15' 54.233"	23°35' 18.044"
6.	43°15' 56.270"	23°35' 13.638"

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: Не се предвижда използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.  
*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*
6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни при които се осъществява или е възможен контакт с води:  
Експлоатацията на съоръжението не предвижда емисии от вещества, които биха осъществили контакт с природни водоизточници.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: **Няма**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: **Не се очаква генериране на отпадъци.**

9. Отпадъчни води: **По време на изграждането и експлоатацията не се очаква формиране на отпадъчни води.**

*(очакваното количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътни изгребни яма и др.)*

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични: **Не се очаква при строежа и експлоатацията на съоръжението наличие на опасни химични вещества.**

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....  
**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

*С. ЦА НА ИМОТА И НА ЗА СЕБЕ.*

3. Други документи по преценка на уведоителя:

*Акт за изкабелори зашу*

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение:

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4) Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: *19.10.2022г.*

Уведомител: .....

*[Подпис]*  
(подпис)

*Петър Тодоров*



## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1151017-04.10.2022 г.

Поземлен имот с идентификатор 12259.517.74

Гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/16.09.2005 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
11.02.2022 г.

Адрес на поземления имот: гр. Враца, местност ЯБЛАНИЦА

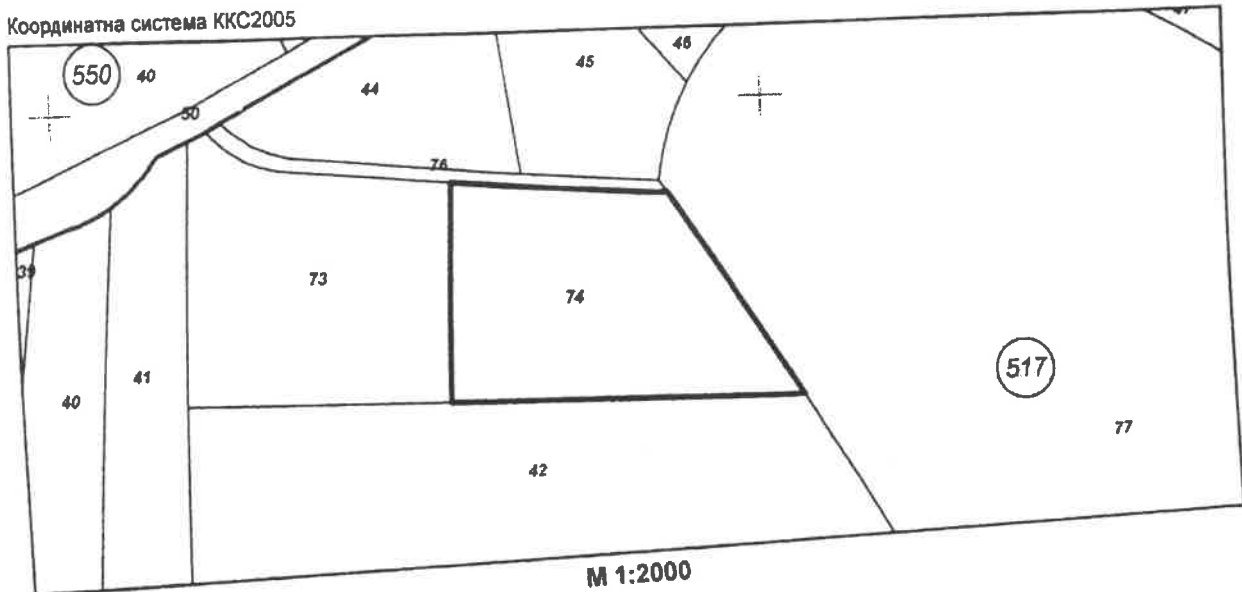
Площ: 4500 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Ливада

Категория на земята: 7

Координатна система ККС2005



Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: 517074

Съседни: 12259.517.42, 12259.517.77, 12259.517.76, 12259.517.73

Собственици по данни от КРНИ:

1. ПЕ ГЪ ИЛЪТЪ РО

площ 4500 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 76 том 16 рег. 6440 дело 3035 от 21.11.2017г., издаден от Служба по вписванията  
гр. Враца

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Скица № 15-1151017-04.10.2022 г. издадена въз основа на  
заявление с входящ № 01-570380-03.10.2022 г.

/Мая Ценова/