

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от

АСЕН АСЕНОВ ТАСЕВ

Адрес:

гр. Русе

ул. „Вардар“ № 25, вх. 1, ет. 4, ап. 9

Телефон: 0886 000026 - Милане Иванов

тел. 0889252505

Лице за контакти:

Асен Асенов Тасев

е-пошта: wogdetz @ ab.bg  
tsiranova @ ab.bg

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомявам Ви, че

АСЕН АСЕНОВ ТАСЕВ

има следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990кW, повишаваща Закрита разпределителна уредба (ЗРУ) и въздушна кабелна линия 20кV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно

предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

„Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ е ново инвестиционно предложение.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

При изграждането и последващата реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ ще бъдат извършвани следните дейности:

- Електрическата енергия произведена от централа ще бъде за продажба.
- Настоящият проект разглежда както изграждането на фотоволтаичната електроцентрала с мощност 990 kW, която ще бъде разположена в ПИ 12259.735.3, землище гр. Враца, така и нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа чрез ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV към съществуващ въздушен електропровод „Вола“ 20 kV. Разстоянието от ЗРУ от на обекта, до решетъбния стълб част от ВЕЛ „Вола“ 20 kV е с дължина на трасето около 50 м.
- Управлението на централата ще бъде автоматично и дистанционно.
- Модулите ще се монтират изцяло на наземни конструкции в имота.
- Носещите конструкции са типови изделия, които се доставят на обекта в разглобен вид и се сглобяват ръчно. Използват се набивни крака механично оразмерени от конструктор. Дълбочина до 1,5 метра.
- Изборът на инвертори ще бъде направен след подробен технико-икономически анализ на предлаганите инвертори на пазара. При избора на инвертор ще бъде съобразена технологията на използваните модули, мащаба на проекта и поставените изисквания от електроразпределителното предприятие.
- Фотоволтаичните модули ще бъдат свързани в стрингове.
- За присъединяване на инверторите ще се изгради 1 бр. повишаваща ЗРУ, като същата ще се разполага на границата на имота и в него се монтира апаратурата за свързване към

електроразпределителната мрежа: търговско мерене, прекъсвач със защиты и телеуправление. Кабелите от инверторите до ЗРУ се полагат в изкоп.

- Заземяването на конструкциите ще се осъществява със заземители от горещоцинкована стоманена шина 40/4мм и заземителни колове 1,5м.

- Ще се ползва съществуващата инфраструктура- пътища.

- Ще бъде изградена прозрачна мрежеста ограда.

- Няма да се ползва взрив.

- Не се предвижда изграждане на други сгради и съоръжения в имота.

- Предвижда се централата да бъде присъединена към ел.мрежата, съгласно сключен договор с електроразпределителното дружество в района.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Настоящото инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“, няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение.

Орган по одобряване /по ЗУТ/- община Враца.

Необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон- разрешително по ЗУТ.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Имотът в който ще се реализира настоящото ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“, се намира

в землището на град Враца, община Враца, поземлен имот с идентификатор 12259.735.3 по КККР на Враца.

Трайно предназначение на територията „Земеделска“, Начин на трайно ползване „Пасище“.

Не се намира в близост до територии за опазване на обектите на културното наследство.

При изграждането и последващата реализация на „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ не се очаква трансгранично въздействие.

Не се предвиждат дейности по изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Съседни имоти:

от запад – п.и.12259.735.100-селскостопански, ведомствен път

от юг - п.и.12259.735.4 - пасище

от север - п.и.12259.735.3 - нива

от изток - п.и.12259.735.101-съоръжение, воден обект, канал

Отстояние до повърхностен воден обект, язовир „Дъбника“ – 505 м.

Отстояние до населеното място – гр.Враца – 980 м.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

При изграждането и последващата реализация на „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ не се предвижда:

-използване на природни ресурси

- водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води за питейни, промишлени и други нужди.

Вода за питейни нужди по време на изграждане на фотоволтаичната централа-бутилирана минерална вода.

Материалите, необходими за изграждането ще бъдат доставяни в готов вид от лицензирани фирми.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

*При изграждането и последващата реализация на „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ не се очаква да бъдат емитирани приоритетни и/или опасни вещества, при които се осъществява или е възможен контакт с води.*

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

*При изграждането и последващата реализация на настоящото ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.*

*Очакваното замърсяване на въздуха и генерираният шум от транспорта и строителните машини ще е незначително, локално в района на имота, ще е краткотрайно, временно и не се очаква да окаже вредно въздействие.*

*При работата на фотоволтаичната централа не се очаква нито генериране на наднормен шум, нито общи емисии на вредни вещества във въздуха, както в пределите така и извън пределите на имота.*

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

*Отпадъците, генерирани във връзка с реализацията на новото ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ по време на изграждане и строително-монтажните дейности на обекта ще бъдат различни по вид строителни отпадъци /метални изрезки, опаковки и др./ и битови отпадъци от строителните работници, които ще са в минимални количества.*

*Битовите отпадъци ще се събират в контейнери и извозват на депо, като за целта ще се сключи договор за сметоизвозването със съответната фирма поддържаща населеното място.*

*Строителните отпадъци ще се събират в специализирани контейнери за целта. Количество на отпадъка образуван от различните по вид СМР, ще бъде незначителен /около 1-2 куб.м./, за времето за целия период на строежа. СО ще бъдат извозвани от съответни лицензирани фирми.*

*По време на реализацията не се очаква генериране на отпадъци. При необходимост от*

смяна на различни по вид части на централата, по време на нейната експлоатация, същите ще бъдат сменявани от лицензирани фирми, и подменените части прибирани от същите.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При изграждането и последващата реализация на настоящото ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ няма да се формират отпадъчни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При изграждането и последващата реализация на настоящото ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) само за продажба, с мощност 990 kW, ЗРУ и въздушна кабелна линия 20 kV за нейното присъединяване към електроразпределителната мрежа“ не се очакват опасни химични вещества, които да бъдат налични на площадката на обекта.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.

4. Електронен носител - 1 бр.

5. \_ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. \_ Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. \_ Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: ...08.13.2015

Уведомятел: .....

(подпис)



### СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3. 092/623081; 661923,  
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-1137671-25.10.2023 г.

Поземлен имот с идентификатор 12259.735.3

Гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/16.09.2005 г.  
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от  
26.04.2023 г.

Адрес на поземления имот: гр. Враца, местност ШИШМАНОВО ПОЛЕ

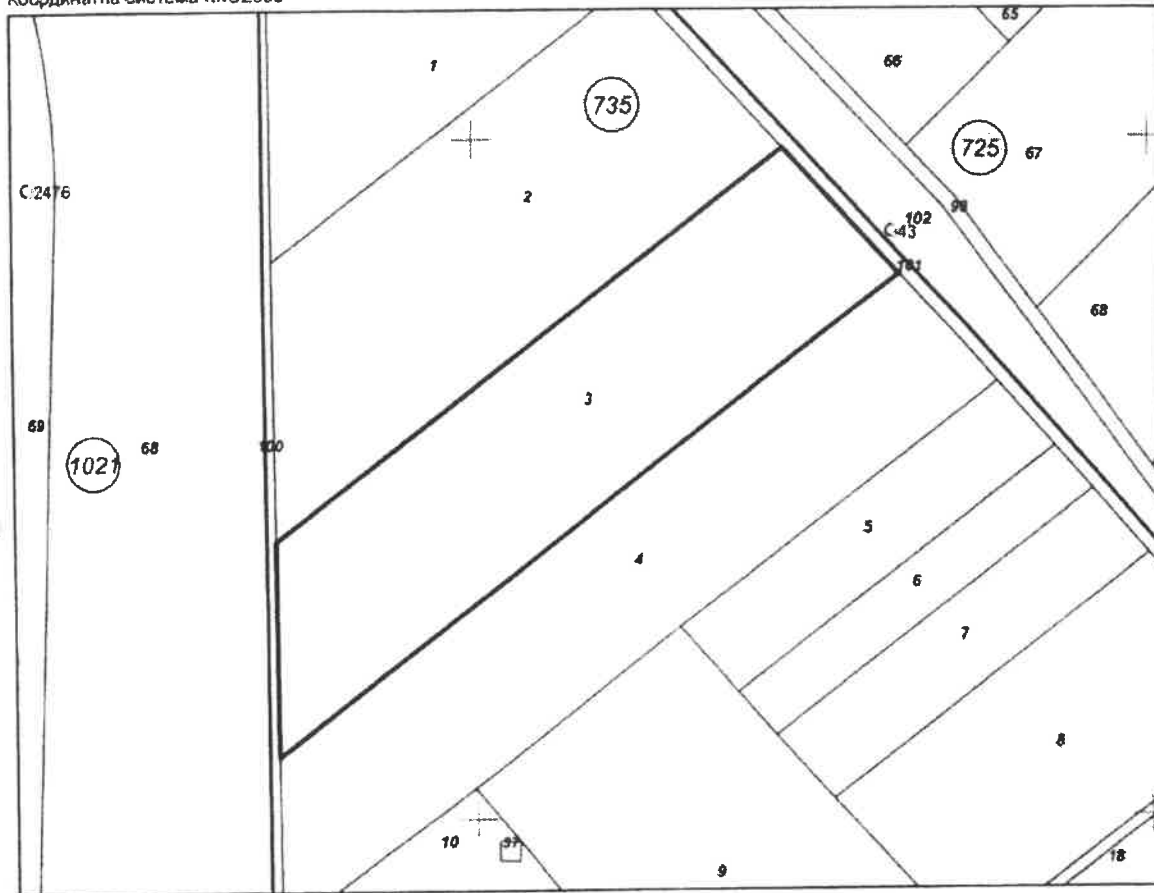
Площ: 10622 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 7

Координатна система ККС2005



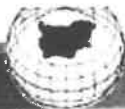
М 1:2000

Скица № 15-1137671-25.10.2023 г. издадена въз основа на  
заявление с номер № 01-571334-11.10.2023 г.



Подписан с квалифициран електронен подпис  
and Cadastre Agency, E  
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy, Cartography and Cadastre Agency,  
OU=25497-N136G-130362903, CN=Geodesy, Cartography and  
Cadastre Agency





Предишен идентификатор: няма  
Номер по предходен план: 735003  
Съседни: 12259.735.100, 12259.735.4, 12259.735.101, 12259.735.2

Собственици по данни от КРНИ:

1. **АСЕН АСЕНОВ ТАСЕВ**

площ 10622 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 187 том 5 рег. 1919 дело 896 от 06.04.2023г., издаден от Служба по вписванията  
гр.Враца

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:  
няма данни

Сгради, които попадат върху имота  
няма данни за сгради

Скица № 113757-25-10/2023 г. издадена въз основа на  
заявление с вложка № 01-571334-11.10.2023 г.

