

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

ОТ КАЛИН НИКОЛАЕВ РУСИНОВ
с.Бели Извор-3040, общ.Враца, ул. "Дунав" № 4, тел.: 08 80 60 74
(име, адрес и телефон за контакт)

.....
(седлище)

Пълен пощенски адрес с.Бели Извор-3040, общ.Враца, ул. "Дунав" № 4,
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 08 80 60 74; neli_todorova_107@a_v.bj

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: Нели Тодорова

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **КАЛИН НИКОЛАЕВ РУСИНОВ**

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на Животновъден обект на терен в
поземлен имот 03438.33.23, с.Бели Извор, общ.Враца, обл.Враца, местност „Амижов дол“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложенето

Изграждане на нов животновъден обект за отглеждане на едър рогат добитък 40 биволи
прилежащ обект за 20 приплада. Върху площта от 2986 дека ще се разположат
многофункционална стопанска постройка за отглеждане на животните (обор, помещение за
фураж, торова пътека, помещение за съхранение на селскостопански инвентар), битова част,
горова площадка.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно
предложение, и или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно
приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътница/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив: **Имотът е собственост на инвеститора и той има инвестиционно намерение да построи ферма, съответстваща на съвременните европейски изисквания за такъв тип обекти. Местоположението на инвестиционното намерение е благоприятно и е съобразено с дейността, която ще се развива в него. Спазено е необходимото отстояние от регулационната граница на населеното място, съгласно нормативните изисквания**

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон: **Няма**

4. Местоположение: Съоръжението ще бъде изградено в землището на с.Бели Извор, общ.Враца в имот с идентификатор **03438.33.23** по КК и КР, местност „Амижов дол“ с площ от 2986 кв.м. с начин на трайно ползване **ПАСИЩЕ**, категория **ДЕВЕТА**. Имотът е с координати на гранични точки КС: BGS 20005:

№	X	Y
1.	4794733,42	333320,92
2.	4794763,64	333334,62
3.	4794790,73	333346,90
4.	4794771,47	333389,18
5.	4794714,36	333366,82

Географски координати

№	B	L
1.	43°16' 11.897"	23°26' 47.930"
2.	43°16' 12.886"	23°26' 48.505"
3.	43°16' 13.774"	23°26' 49.020"
4.	43°16' 13.183"	23°26' 50.915"
5.	43°16' 11.315"	23°26' 49.985"

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: **Не се предвижда използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.**

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Експлоатацията на съоръжението не предвижда емисии от вещества, които биха осъществили контакт с природни водозточници.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: **Няма**

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: **Не се очаква генериране на отпадъци.**

9. Отпадъчни води: **По време на изграждането и експлоатацията не се очаква формиране на отпадъчни води.**

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопълтна изгревна яма и др.)

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични: **Не се очаква при строежа и експлоатацията на съоръжението наличие на опасни химични вещества.**

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран

пощенски оператор.

Дата:

Уведомител:



(подпис)



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА

3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081; 661923.
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-789580-19.07.2021 г.

Поземлен имот с идентификатор **03438.33.23**

С. Бели извор, общ. Враца, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-937/17.04.2018 г.
на **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
19.07.2021 г.

Адрес на поземления имот: местност Амижов дол

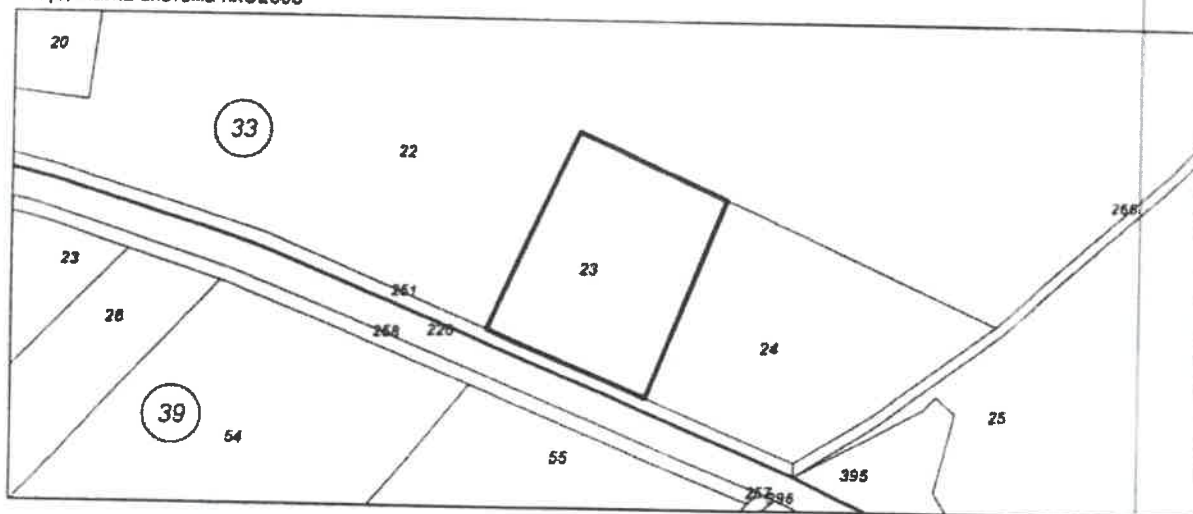
Площ: **2986 кв. м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

Начин на трайно ползване: **Пасище**

Категория на земята: **9**

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: няма

Номер по предходен план: **033023**

Съседни: **03438.33.251, 03438.33.24, 03438.33.22**

Собственици по данни от КРНИ:

1 КАЛИН НИКОЛАЕВ РУСИНОВ

площ 2986 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 99 том 10 рег. 3629 дело 1840 от 07.07 2021г., издаден от Служба по вписванията
гр.Враца

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица № **15-789580-19.07.2021 г.** издадена въз основа на
заявление с входящ № **01-386247-13.07.2021 г.**



/Мая Ценова/