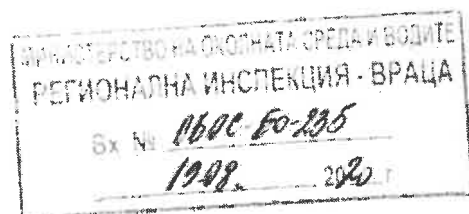


Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от  
Наредбата за ОВОС

ДО  
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
за инвестиционно предложение

от .....Жулиен Тони Николов и Кристина Тони Николова  
с. Згориград местност "ГЛАДНА " 5  
телефон 0878 68 03 55

*(име, адрес и телефон за контакт)*

.....  
*(седалище)*

Пълен пощенски адрес: с.Згориград пощенски код 3042 местност ГЛАДНА № 5

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0878680355 [toninikolov@gmail.com](mailto:toninikolov@gmail.com)

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: .....

Лице за контакти: Тони Николаев Николов 0878680355  
.....

**УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,**

Уведомяваме Ви, че за смяна на предназначението на земеделска земя в урбанизирана  
има следното инвестиционно предложение: Изработване на ПУП - ПРЗ ПИ 22 масив 16 в местността  
ГЛАДНА в землището на с. Згориград, община Враца.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Целта е изработване на ПУП - ПРЗ ПИ 22 масив 16 за смяна на земеделска земя - нива , в урбанизирана територия - едноетажни къщи за гости - 5 бр. за развитие на селски туризъм.

*(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

В имотът ще се изградят до 5 броя къщи за гости с по две стан. Къщите ще се обитават от 15 човека с обслужващ персонал 2 човека. До имотът има път който ще го захранва. До съседният имот 1 - 23 който е урбанизирана територия има ток и вода , което дава възможност за захранване с ток и вода на имота и сградите в него.

Сградите ще са на един етаж , без сутерен. Няма да се ползва взрив при строителните работи.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка със съществуващи и одобрени устройствени планове.

Не е необходимо съгласуване и разрешаване на инвестиционните намерения по реда на специален закон .

#### 4. Местоположение:

*(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)*

ПИ 22 масив 16 се намира в местността ГЛАДНА в землището на с. Згориград , на ЮГ от с.Згориград на 300 метра от него. Няма да се засегнат елементи на НЕМ , на обекти подлежащи на здравна защита , територии за опазване на обектите на културно наследство, не се променя съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:  
*(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)*

Имотът ще бъде захранен през обществено водоснабдяване на В и К Враца.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Няма да се извърлят при дейността опасни вещества.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват вредни вещества за замърсяване на въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Количествата отпадъци които ще се генерират ще са минимални и ще се използват кофите за боклук определени от община Враца.

9. Отпадъчни води:

*(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)*

Количеството отпадни води ще е минимално. Няма изградена до имото канализационна система. Ще се използва водоплътна изгребна яма, изградена на място отговарящо на нормативните документи.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

*(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)*

Не се очакват опасни химични вещества на площадката.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведоителя:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 18.08.2020.....

Уведоител: Жулиен и Кристина Николови.

(подпис)  
