

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда

ДО
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ
ДИРЕКТОР НА
РИОСВ - ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Александър Владимиров – За Кмет на Община ВРАЦА, съгласно заповед № 755/02.06.2025г.

БУЛСТАТ: 0001931115, гр. Враца, ул. „Стефанаки Савов“ № 6
(име, адрес и телефон за контакт)

Пълен пощенски адрес: гр. Враца, 3000, ул. „Стефанаки Савов“ № 6
Адрес за кореспонденция: гр. Враца, 3000, ул. „Стефанаки Савов“ № 6
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Централa: 092/62 45 81, 62 45 82, факс: 092/62 30 61,
ел. поща: obshtinavr@b-trust.org
Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Калин Каменов – Кмет на Община Враца
Лице за контакти: инж. Нина Калеева – 0887 900 353

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомяваме Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:

„Основен ремонт на предблоково пространство между бл. „Вапцаров 3“ и бл. „Вапцаров 5“, гр. Враца“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Целта на инвестиционното намерение е реализиране на регулационния план чрез извършване на основен ремонт на предблоково и междублоково пространство за обособяване на паркинги в жилищните зони между бл. „Вапцаров 3“ и бл. „Вапцаров 5“, гр. Враца.

Междублоковото пространство между бл. „Вапцаров 3“ и бл. „Вапцаров 5“ в ж. к. „Промислена зона“, предвидено за основен ремонт е с обща площ 1 017,57 кв. м. и дължина 58,50 м. Обектът се намира в регулацията на град Враца. Пространството е в много лошо експлоатационно състояние, представляващо потенциална опасност за

безопасността на движението, както на МПС, така и на пешеходци. Състоянието на настилка е изключително лошо с пропаднали, разместени и счупени тротоарни плочи и земна настилка, които са непригодни както за преминаване и паркиране на МПС, така и за придвижване на пешеходци. На много места се задържат повърхностни води, образуват се локви. Комфорта на пътуване е силно нарушен и равността на пътната настилка е крайно незадоволителен. Съществуващата настилка няма необходимата носимоспособност, надлъжни и напречни наклони. Отводняването е нефункционално. Хоризонтална маркировка на паркинга няма. Вертикална сигнализация липсва. Съществуващ габарит на паркинга е 10,00+15,00 м

Инвестиционното предложение предвижда демонтаж на съществуваща настилка, полагане на нова пътна конструкция, бетонови бордюри, тротоари, както и изграждане на ново отводняване и улично осветление.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Избран проектен габарит за паркинга 12м; ширина тротоари 1,50÷2,50 м.; характер на терена- равнинен.

Полагането на новата пътна настилка е предшествано от разваляне на съществуваща асфалтова настилка, включително натоварване, транспортиране и разтоварване на депо (1,07 куб.м.), демонтаж на бетонови бордюри и водещи ивици 27,9 м. и извършване на механизирани земен изкоп (373,75 куб. м.).

Новата пътна конструкция е предвидена от асфалтобетон тип „А“ АС 12,5 изн. А 50/70 за износващ пласт на покритието с $E_i=1200$ МПа с дебелина в уплътнено състояние 4см; неплътен асфалтобетон (биндер) АС 16 бин. 50/70 за долен пласт на покритието с $E_i=1000$ МПа с дебелина в уплътнено състояние 6см.; и несортиран трошен камък за пътна основа 0/63мм с $E_i=350$ МПа -45см.

Новите тротоарни площи са предвидени с плътен асфалтобетон с дебелина в уплътнено състояние 5см., и несортиран трошен камък за легло за тротоар 0/40 мм.-15 см. Същите са оформени с бетонови водещи ивици 10/25/50-142м., и бетонови бордюри 8/16/50-32 м.. Предвидени са и тактилни плочки за незрящи.

Инвестиционното намерение предвижда изграждане на 2 бр. нови дъждоприемни шахти с решетка, които да бъдат заустени в съществуващата канализация, чрез PVC тръба \varnothing 200 с дължина 9 м., както и капаците на съществуващите ревизионни канализационни и други шахти да бъдат коригирани до проектните нива на новата настилка.

Предвиденото улично осветление е с кабелно трасе 140м. положено в изкоп 0,8/ 0,4 м.; светодиодните осветителни тела са 3 бр., с кабелно захранване 10 м. (от кутията до осветителното тяло), монтирани на стълбове с височина 8 м., с разстояние между осветителите 21 м.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи или одобрени с устройствени планове дейности.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

В регулационните граници на град Враца, община Враца – ж.к. „Промислена зона“, предблоково пространство между бл. „Вапцаров 3“ и бл. „Вапцаров 5“.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очакват емисии на опасни вещества във води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на опасни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Строителните отпадъци ще бъдат разделно събирани и предадени на лицензиран оператор.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгревна яма и др.)

Предвижда се изграждане на нова отводнителна система със заустване в съществуваща канализация.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

(в случаите по чл. 99б от ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се предвижда използването или съхранението на опасни вещества.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

Съобщение за обявяването на ИП е публикувано на на официалната интернет страница на възложителя: **Община Враца**.....

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение – приложен проект;

3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб – приложен проект;

4. Електронен носител - 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

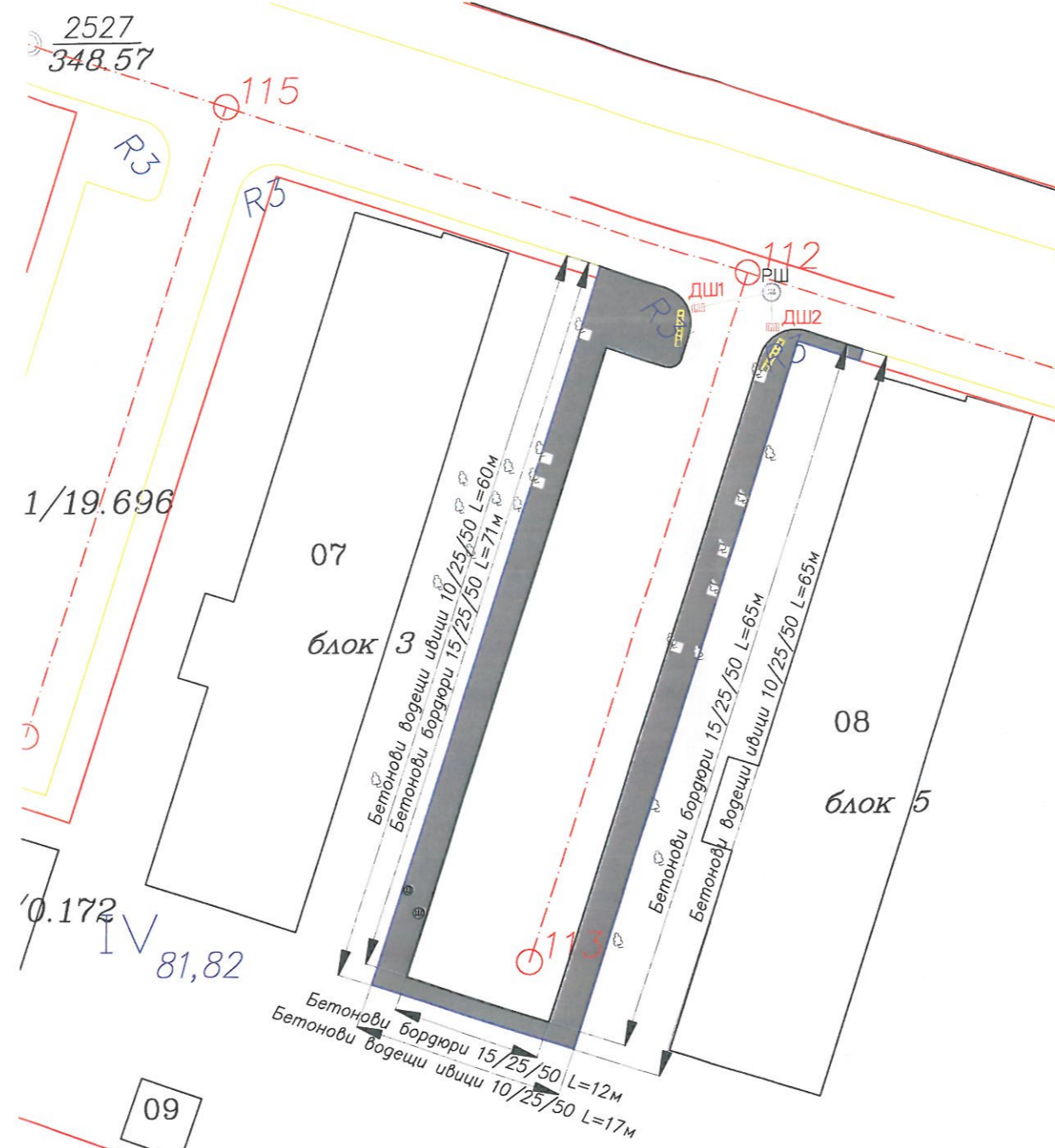
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 04.06.2025г.

Уведомятел:





ЛЕГЕНДА:

- Нови бетонни бордюри 15/25/50
- Нова асфалтова тротоарна настилка
- Бетонни водещи ивици 10/25/50
- Градински бордюри 8/16/50
- Тактилни плочи за внимание
- РШ Съществуваща ревизионна шахта
- ДШ Нова дъждоприемна шахта
- PVC тръба Ф200

НАМАНА И ИНЖЕНЕРСКИ СЪВЕТОДАТЕЛСКИ ПРОЕКТИРАНЕ

ПЪЛНА ПРОЕКТИРНА ОТГОВОРНОСТ

Регистрационен № 42287

инж. БОРИСЛАВ МОМИЛОВ-БОРИСОВ

Съставител: *[Signature]*

Проверка: *[Signature]*

Дата: _____

Масштаб: 1:500

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ОБЩИНА ВРАЦА

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ВРАЦА – ПИМ 2024“ ДЗЗД

ЧАСТ Пътна

ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ

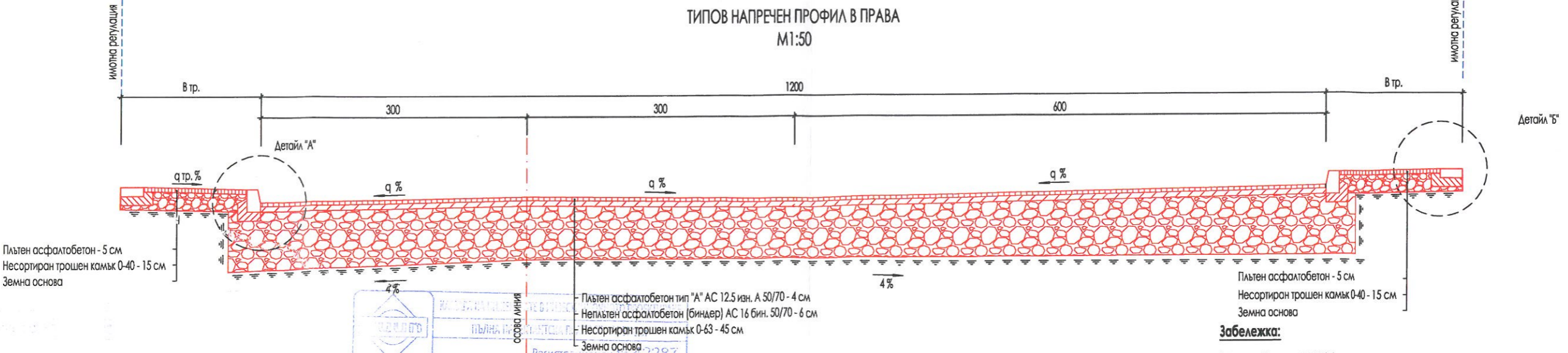
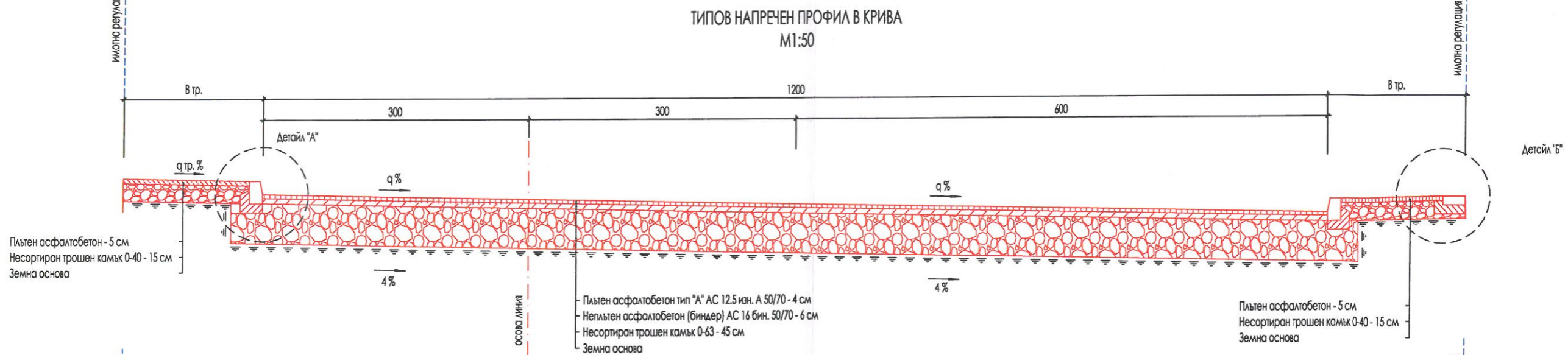
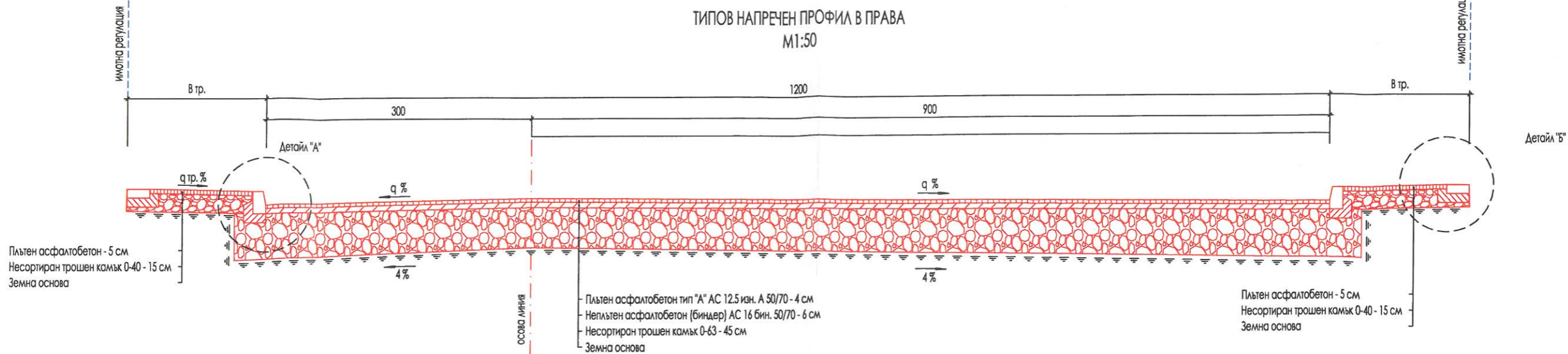
МАЩАБ 1:500

ОБЕКТ: Обект: "Инженеринг - проектиране, СМР и утвърдяване на авторски надзор за основен ремонт на част от предблокови и междублокови пространства за обособяване на паркинги в жилищните зони на гр. Враца-Обособена позиция № 3 между бл."Валцаров 3" и бл."Валцаров 5"

СЪДЪРЖАНИЕ: Ситуация

2025 г.

ЧЕРТЕЖ № 1



Забележка:

1. Пътните бордюри 15/25/50 да се изпълняват прави или потопени спрямо изходите на имотите

ВЪЗЛОЖИТЕЛ ОБЩИНА ВРАЦА	ПРОЕКТАНТ: ИЗПЪЛНИТЕЛ: "ВРАЦА – ПИМ 2024" ДЗЗД	 Регистр. № 42287 / инж. Б. БОРИСОВ /	ЧАСТ ПЪТНА		ОБЕКТ: Обект: "Инженеринг – проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за основен ремонт на част от предблокови и междублокови пространства за обособяване на паркинги в жилищните зони на гр. Враца" за Обособена позиция №3: „Основен ремонт на предблоково пространство между бл. "Вапцаров 3" и бл. "Вапцаров 5", гр. Враца" СЪДЪРЖАНИЕ: Типови напречни профили	2025 г. ЧЕРТЕЖ №0. 2
			ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ	МАЩАБ 1:50		