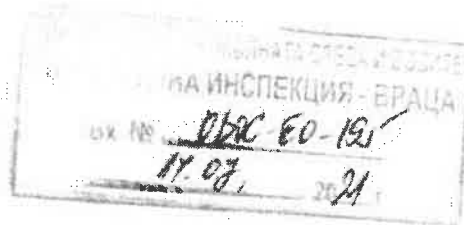


140721.0

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА
УЛ. „ЕКЗАРХ ЙОСИФ“ №81



УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „ЕКОМЕТАН ВРАЦА“ ЕООД

гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, ул. „*У*“ №1
(име, адрес и телефон за контакт)

гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, ул. „*У*“
(седалище)

Пълен пощенски адрес: п.к.3000 гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, ул. „*У*“

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): „С“ „*Г*“

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: „*Л*“ „*еее*“

Лице за контакти: „*Л*“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „ЕКОМЕТАН ВРАЦА“ ЕООД

има следното инвестиционно предложение: *Хале за инвентар*

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Ново инвестиционно предложение за изграждане на Хале за инвентар

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Проектиране и изграждане на Хале за инвентар, което ще представлява Хале с ферма - „ферма“ се нарича конструкция, при която отделните елементи се свързват ставно. Халето ще се поръча и доставя на строителната площадка по график съгласно проекта. Покрива и стените се предвиждат с термопанели. РЗП на строежа ще бъде 350 кв.м

До имота е осигурен транспортен достъп от път с асфалтова настилка по път с идент.№12259.687.10 по КККР на гр.Враца, общ.Враца НТП селскостопански, ведомствен път. Електроенергия ще бъде осигурена с временно захранване на обекта от съществуващата метан – станция, собственост на възложителя, намираща се в п.и с идент.№12259.691.6 по КККР. При реализирането на строежа са предвидени изкопни работи за единични фундаменти с размери 150x150 см и дълбочина 110 см. Земните маси ще се депонират в рамките на имота и ще се използват за обратният насип и подравняване и облагородяване на терена. Не се налага използване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение. Одобряването и Разрешаването ще се извърши от общинска администрация Враца по реда на Закона за устройство на територията.

Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Местоположение - гр.Враца, общ.Враца, обл.Враца, п.и. №12259.691.82 по КККР, местност „Брадичков лъг“, площ 4417 м², 4-та категория, земеделска територия, НТП - Пасище. Собственик съм с нотариален акт №142, т.5, рег.№1900, д.№906 от 20.04.2021 г. на Служба по вписванията гр.Враца, н.в.№2, том II, рег.№1549, н.д.117 от 2021 г. Не е в близост до и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство. Не се очаква трансгранично въздействие. Не е необходимо изграждане или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. До имота е осигурен транспортен достъп от път с асфалтова настилка по път с идент.№12259.687.10 по КККР на гр.Враца, общ.Враца, НТП селскостопански, ведомствен път.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:
(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството ще се използва вода за битови нужди от В и К мрежата и прошен камък, а в етапа на експлоатацията няма да се използват природни ресурси.

Не е необходимо да се използват повърхностни или подземни води и не е необходимо да се изграждат нови съоръжения.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

Не се очаква

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очаква

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Съгласно чл. 15, ал. 1, т. 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за впагане на рециклирани строителни материали не се изисква изготвяне на план за управление на строителните отпадъци. Материали, използвани на обекта, от които е възможно да се образува малко количество неопасни строителни отпадъци: бетон, фаянсови и керамични изделия, дървесен материал, стъкло, кабели, различни от упоменатите в код 14 04 10 и др. В този случай условията и редът за събиране, транспортиране, оползотворяване и обезвреждане на СО ще се изпълнява по правилата на наредбата по чл. 22 ЗУО, действаща на територията на община Враца.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водопътни изгребни яма и др.)

По време на изграждането ще се използват химически тоалетни, а по време на експлоатацията няма да се генерират битови отпадни води.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се предоставя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очаква

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за ползване)*


Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се

изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 14.07.2021г

Уведомятел: 
(подпис)

Съобщение
за достъп до документацията за инвестиционно предложение

„ЕКОМЕТАН ВРАЦА“ ЕООД., ЕИК106581264, седалище и адрес на управление: гр.Враца, община Враца, област Враца, ул.“Иванка Ботева” №1, уведомява обществеността, че предвижда да реализира инвестиционното предложение с предмет: Хале за инвентар

Местоположението на инвестиционното предложение: Инвестиционното предложение Хале за инвентар е предвидено да се реализира в п.и. №12259.691.82, местност „Брадичков лъг“, по КККР на гр.Враца.

Документацията е на разположение на интересуващите се всеки работен ден в периода 12.07.2021г. - 30.07.2021г. в офиса на „ЕКОМЕТАН ВРАЦА“ ЕООД, адрес: гр.Враца, община Враца, област Враца, ул.“Иванка Ботева” №1 от 08⁰⁰ до 12⁰⁰ часа.

Всички, които желаят да изразят мнения и становища, относно реализацията на горе посоченото инвестиционно предложение могат да го направят писмено в община Враца или в РИОСВ Враца, ул.“Екзарх Йосиф” №81, гр.Враца, пощенски код 3000.

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА
УЛ. „ЕКЗАРХ ЙОСИФ“ №81

ДЕКЛАРАЦИЯ

От „ЕКОМЕТАН ВРАЦА“ ЕООД

Седалище: гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, ул. „Иванка Ботева“ №1

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Декларирам, че в изпълнение на изискванията на чл.95, ал.1 от ЗООС,
инвестиционното предложение за: Хале за инвентар
чрез поставена обява в/на: САЦТО и обект „Метан станция“ - гр. Враца
Оряховско шосе

Дата: 14.09.2021

С уважение: ЦР
име/подпис/печат





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ВРАЦА
3000, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 150, Бул. "ХРИСТО БОТЕВ" №46, ет.2/3, 092/623081, 661923,
vraca@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-1133786-04.12.2020 г.

Поземлен имот с идентификатор **12259.691.82**

Гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/16.09.2005 г.
на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от
04.12.2020 г.

Адрес на поземления имот: гр. Враца, местност БРАДИЧКОВ ЛЪГ

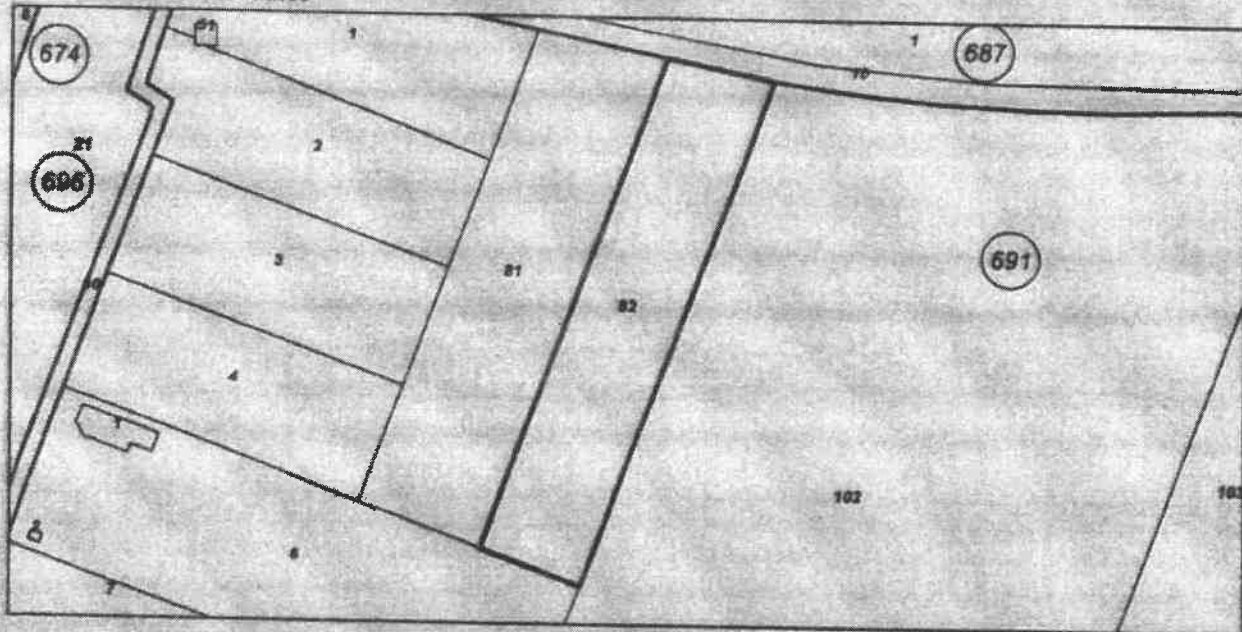
Площ: 4417 кв. м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята: 4

Координатна система ККС2005



М 1:2000

Предишен идентификатор: **12259.691.5**

Номер по предходен план: **691005**

Съседни: **12259.691.6, 12259.691.102, 12259.687.10, 12259.691.81**

Собственици по данни от КРНИ:

1. [REDACTED]

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № [REDACTED] том [REDACTED] рег. [REDACTED] дело [REDACTED] т. [REDACTED] издаден от Служба по вписванията
гр. Враца

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:

няма данни

Скица № 15-1133786-04.12.2020 г. издадена въз основа на
заявление с входящ № 01-563240-02.12.2020 г.



/инж. Юлияна Йошовска/