



# ОБЩИНА ВРАЦА

гр. Враца 3000, ул. "Стефанаки Савов" № 6, тел. 092/624581, факс 092/627085, e-mail: obshtinavr@b-trust.org

## ЗАПОВЕД

№ 874/05.06.2023 г.

На основание чл. 64, чл. 65 и чл. 66 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, във връзка с Протокол от 16.06.2023 г. на Комисия, назначена с моя Заповед № 759/15.05.2023 г., относно проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд /ОПФ/, за срок от 5 /пет/ стопански години, считано от стопанската 2023/2024 г., конкретизирани по местонахождение, начин на трайно ползване и площ в Заповед № 603/18.04.2023 г., изменена със Заповед 726/09.05.2023 г. на Кмета на Община Враца

## О П Р Е Д Е Л Я М:

I. „ЗЛАТИЯ АГРО“ ЕООД, вписано в ТР при АВ към МП с ЕИК 111560777, със седалище и адрес на управление: село Вълчедръм , ул. „Бенковски“ № 90, представлявано от **управителя К\*\*\*\*\* Й\*\*\*\*\* И\*\*\*\*\***, чрез пълномощник **Е\*\*\*\* Х\*\*\*\*\* П\*\*\*\*\***, за **класирано на първо място и спечелило търга** с явно наддаване за отдаване под наем на имоти, частна общинска собственост, представляващи земеделски земи от общинския поземлен фонд, конкретизирани по местонахождение, начин на трайно ползване, площ и годишна наемна цена, както следва:

### село Баница, община Враца, ЕКАТТЕ 02590

Подред в Заповед № 603/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Предложена наемна цена лева/годишно
4.	село Баница	02590	67.442	0.513	Зеленчукова култура	11.80
6.	село Баница	02590	10.1	4.847	Нива	548.50
11.	село Баница	02590	21.57	0.229	Нива	21.49
12.	село Баница	02590	21.59	0.500	Нива	56.58
13.	село Баница	02590	24.69	1.285	Нива	152.52
17.	село Баница	02590	38.34	1.400	Нива	166.15
18.	село Баница	02590	40.24	0.980	Нива	110.91
27.	село Баница	02590	18.84	0.200	Нива	22.63
28.	село Баница	02590	18.86	0.617	Нива	73.23

29.	село Баница	02590	25.52	0.400	Нива	47.47
30.	село Баница	02590	25.53	0.800	Нива	94.94
33.	село Баница	02590	32.67	0.291	Нива	34.53
40.	село Баница	02590	35.53	1.024	Нива	121.52

**село Веслец, община Враца, ЕКАТТЕ 10789**

Подред в Заповед № 603/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Предложена наемна цена лева/годишно
52.	село Веслец	10789	10.7	0.793	Нива	50.35
53.	село Веслец	10789	12.59	1.000	Нива	27.60
54.	село Веслец	10789	20.55	0.900	Нива	54.65
55.	село Веслец	10789	20.59	1.254	Нива	83.06
56.	село Веслец	10789	20.60	1.249	Нива	82.73
57.	село Веслец	10789	22.38	0.703	Нива	44.62
58.	село Веслец	10789	24.15	0.492	Нива	32.59
59.	село Веслец	10789	24.21	3.000	Нива	198.72
60.	село Веслец	10789	19.26	0.739	Нива	46.92
61.	село Веслец	10789	21.12	2.000	Нива	143.52
62.	село Веслец	10789	21.21	1.206	Нива	33.29
63.	село Веслец	10789	11.10	1.999	Нива	137.93

**град Враца, община Враца, ЕКАТТЕ 12259**

Подред в Заповед № 603/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Предложена наемна цена лева/годишно
72.	град Враца	12259	400.51	2.415	Посевна площ	73.32
73.	град Враца	12259	585.204	7.408	Нива	224.91
76.	град Враца	12259	603.96	2.413	Нива	73.26
77.	град Враца	12259	603.97	15.357	Нива	466.24
78.	град Враца	12259	594.76	15.478	Нива	427.19

**II. ЕТ „ЛАЧКО – ПЕТЪР ПЕТРОВ“**, вписано в ТР при АВ към МП с ЕИК 106058068, със седалище и адрес на управление: град Враца, ул. „Здравец“ № 1, представлявано от **управителя П\*\*\*\*\* Х\*\*\*\*\* П\*\*\*\*\***, за **класиран на второ място** в проведения **търг с явно наддаване за отдаване под наем за имоти**, както следва:

**село Баница, община Враца, ЕКАТТЕ 02590**

Подред в Заповед № 603/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Предложена наемна цена лева/годишно
6.	село Баница	02590	10.1	4.847	Нива	535.12
11.	село Баница	02590	21.57	0.229	Нива	20.86
12.	село Баница	02590	21.59	0.500	Нива	55.20
13.	село Баница	02590	24.69	1.285	Нива	148.97
17.	село Баница	02590	38.34	1.400	Нива	162.29
18.	село Баница	02590	40.24	0.980	Нива	108.20
27.	село Баница	02590	18.84	0.200	Нива	22.08

28.	село Баница	02590	18.86	0.617	Нива	71.53
29.	село Баница	02590	25.52	0.400	Нива	46.37
30.	село Баница	02590	25.53	0.800	Нива	92.74
33.	село Баница	02590	32.67	0.291	Нива	33.73
40.	село Баница	02590	35.53	1.024	Нива	118.69

**III. „АГРО – ТЕРА ГРУП“ ЕООД**, вписано в ТР при АВ към МП с ЕИК 200494234, със седалище и адрес на управление: село Алтимир, ул. „Цар Симеон I“ - МТУ, представлявано от **управителя Н\*\*\*\* Е\*\*\*\*\* П\*\*\*\*\***, чрез пълномощник **К\*\*\*\*\* В\*\*\*\*\* С\*\*\*\*\***, за **класирано на второ място** в проведения търг с явно наддаване за отдаване под наем за имоти, както следва:

**село Веслец, община Враца, ЕКАТТЕ 10789**

Подред в Заповед № 603/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Предложена наемна цена лева/годишно
52.	село Веслец	10789	10.7	0.793	Нива	48.16
54.	село Веслец	10789	20.55	0.900	Нива	52.16
55.	село Веслец	10789	20.59	1.254	Нива	79.60
56.	село Веслец	10789	20.60	1.249	Нива	79.28
57.	село Веслец	10789	22.38	0.703	Нива	42.68
58.	село Веслец	10789	24.15	0.492	Нива	31.23
59.	село Веслец	10789	24.21	3.000	Нива	190.44
60.	село Веслец	10789	19.26	0.739	Нива	44.88
61.	село Веслец	10789	21.12	2.000	Нива	138.00
63.	село Веслец	10789	11.10	1.999	Нива	132.41

**IV. Г\*\*\*\*\* П\*\*\*\*\* Б\*\*\*\*\***, с ЕГН: \*\*\*\*\*, с адрес: \*\*\*\*\*, за **класиран на второ място** в проведения търг с явно наддаване за отдаване под наем за имоти, както следва:

**град Враца, община Враца, ЕКАТТЕ 12259**

Подред в Заповед № 603/18.04.2023 г.	Землище	ЕКАТТЕ	Имот № КВС/КК	Площ на имота по КВС/КК	НТП	Предложена наемна цена лева/годишно
72.	град Враца	12259	400.51	2.415	Посевна площ	66.65
73.	град Враца	12259	585.204	7.408	Нива	204.46
76.	град Враца	12259	603.96	2.413	Нива	66.60
77.	град Враца	12259	603.97	15.357	Нива	423.85

**V.** Заповедта да бъде съобщена в тридневен срок на всички заинтересовани лица по реда на чл. 61 от Административнопроцесуалния кодекс, както и да бъде обявена на интернет страницата на Община Враца. Екземпляр от заповедта да се постави на информационното табло в сградата на общинската администрация и в кметствата на село Баница и село Веслец, на място достъпно за всички заинтересовани лица.

**VI.** В 14-дневен срок след влизане на настоящата заповед в сила, депозитът на спечелилия търга участник да се трансформира в първа годишна наемна вноска по договора. В случай на разлика между внесената сума по депозита и достигнатата годишна наемна цена след извършено наддаване в търга, спечелилият участник, следва да довнесе сумата по банкова сметка на Община Враца, както следва: „ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА” АД, IBAN: BG41FINV91508417551718, BIC: FINVBGSF, основание: 44 42 00. В 7-дневен срок от представяне на документ за извършено доплащане да се сключи договор със спечелилия търга участник.

**VII.** Заповедта може да се обжалва чрез Кмета на Община Враца, в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, по реда на АПК пред Административен съд – град Враца.

**VIII.** Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Петя Велкова – Директор дирекция „Общинска собственост”.

**КАЛИН КАМЕНОВ** / П /  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА**