

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ - ВРАЦА

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от "ЕУРОТРЕЙДИНГ КОСТРУЦИОНИ" ЕООД, ЕИК 205446713,
Управител: Антоанета Димова
седалище: гр.Враца ул. „28 октомври“ №11, вх. А, ет. 6, ап. 15
Лице за контакти: арх. Валери Маринов
тел.: 0888 20 38 38

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че "ЕУРОТРЕЙДИНГ КОСТРУЦИОНИ" ЕООД има следното инвестиционно предложение: Промяна на предназначението на п.и. 12259.146.113, местност Басака, земл. на гр. Враца, с цел изграждане на разширение на цех за студена обработка на метали.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Имота, предмет на смяната на предназначение в настоящето уведомление е собственост на "ЕУРОТРЕЙДИНГ КОСТРУЦИОНИ" ЕООД. Настоящото трайно предназначение на територията за имот 12259.146.113 е земеделска земя, с начин на трайно ползване – пасище. Възложителят желае смяна предназначението на п.и. от начин на трайно ползване: пасище в урегулиран поземен имот с предназначение „предимно – промишлено“.

Предмет на проекта след смяната на предназначението на п.и. е обединяването му с ул.и. 12259.146.112 и изграждането на пристройка към съществуващия цех за студена обработка на метали, който вече е реализиран. Ул.и. 12259.146.112 е с променено предназначение – предимно-промишлено, с осигурено водоснабдяване от съществуващата ВиК мрежа и електрозахранване от съществуващата енергоразпределителна мрежа на гр. Враца.

Пристройката, към съществуващия цех, ще представлява хале – цех за студена обработка на метали с вис. до 12 м (на височината на съществуващия цех), изпълнен с метална носеща конструкция. Технологията на изпълнение – монолитен нулев цикъл и сглобяема метална конструкция. Покривът и оградящите стени ще бъдат изпълнени с монопанели. Ще работят около 15 човека.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагасма дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Застроена площ - приблизително 3255 кв.м.

Застроен обем - приблизително 39060,00 м³

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

НЯМА

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

на п.и. 12259.146.113, местност Басака, земл. на гр. Враца

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на строителството и експлоатацията – ще се ползва вода водопроводната мрежа на гр. Враца

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

НЯМА

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Битови отпадъци ~ 20,5 m³ / год.

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадните води ще се отвеждат към водоплътна изгребна яма.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Няма

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведомятеля:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.


4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

Дата: 25.05.2022 г.

Уведомятел:


(Подпис)