



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Басейнова дирекция „Дунавски район“

## ЗАПОВЕД

№ С03 - 569/05.02.2021 г.

На основание чл. 119, ал. 4, т. 2 и чл. 155, ал. 1, т. 12 от Закона за водите (обн. ДВ, бр. 67 от 27.07.1999 г., посл. изм. и доп. ДВ, бр. 102 от 1. декември 2020 г.) и чл. 37, т. 1 от Наредба № 3/16.10.2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (обн. ДВ, бр. 88 от 27.10.2000 г.), (Наредба № 3):

### О П Р Е Д Е Л Я М :

Санитарно-охранителна зона около водоизточник за добив на подземни води от подземно водно тяло „Карстови води в Западния Балкан“ с код BG1G0000TJK044 – каптиран извор „КИ Езерото - ВиК Враца - Бистреп“, с цел на водоземането: обществено питейно-битово водоснабдяване, с издадено разрешително за водоземане от подземни води, чрез съществуващи водоземни съоръжения № 11511352/22.04.2020 г., и координати на водоземното съоръжение, както следва:

Съоръжение	Координатна система БГС 2005		Координатна система WGS 84		Координатна система 1970 г. (зона К-3)	
	X	Y	N	E	X	Y
КИ	4788935.552	338343.927	43° 13' 07.96"	23° 30' 36.66"	4698099.554	8522287.214
ПС	4788944.546	338345.965	43° 13' 08.25"	23° 30' 36.79"	4698108.600	8522289.006

Надморска височина в Българска височинна система: КИ – 309,05 м., ПС – 312,10 м.

находящ се в поземлен имот с идентификатор 12259.1006.427, кв. Бистреп, гр. Враца, община Враца, област Враца, в охранителен режим на незащитен воден обект в санитарно-охранителната зона, както следва:

### I. САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНА ЗОНА – ПОЯС I-ва

1. Пояс I-ва, с форма на неправилен многоъгълник и координати на определящите точки, както следва:

Координатна система БГС 2005			Координатна система 1970 г. (зона К-3)		
№	X (m)	Y (m)	№	X (m)	Y (m)
13	4788958.981	338413.437	13	4698124.873	8522356.060



3800 гр. Плевен, ул. „Чаталдга“ №60  
тел.: +359 64 88 51 00, факс: +359 64 80 33 42  
e-mail: [dunavbd@bddd.org](mailto:dunavbd@bddd.org), web: [www.bj-dunav.org](http://www.bj-dunav.org)



Координатна система БГС 2005			Координатна система 1970 г. (зона К-3)		
№	X (m)	Y (m)	№	X (m)	Y (m)
14	4788906.229	338411.788	14	4698072.094	8522355.852
15	4788872.626	338370.711	15	4698037.381	8522315.707
16	4788876.355	338312.617	16	4698039.522	8522257.532
17	4788912.052	338283.471	17	4698074.411	8522227.421
18	4788926.417	338283.819	18	4698088.780	8522227.377
19	4788928.517	338284.998	19	4698090.912	8522228.498
20	4788941.474	338307.959	20	4698104.491	8522251.097
21	4788942.676	338308.434	21	4698105.706	8522251.539
22	4788943.853	338309.256	22	4698106.905	8522252.329
23	4788944.462	338310.129	23	4698107.537	8522253.185
24	4788960.174	338346.884	24	4698124.248	8522289.498
25	4788957.284	338348.888	25	4698121.413	8522291.580
26	4788950.111	338354.831	26	4698114.405	8522297.717
27	4788960.706	338373.181	27	4698125.498	8522315.771
28	4788973.414	338395.185	28	4698138.802	8522337.421

Площта на пояс I<sup>III</sup> е 9,028 дка, съгласно схема – Приложение № 1 в М. 1:800, която е неразделна част от настоящата заповед. Пояс I<sup>III</sup> включва части от поземлени имоти с идентификатори:

- 12259.1006.427, област Враца, община Враца, кв. Бистрец, гр. Враца, вид собственост Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За съоръжение на водопровод, площ 1758 кв.м, стар номер 300;

- 12259.1006.426, област Враца, община Враца, кв. Бистрец, гр. Враца, вид собственост Държавна частна, вид територия Урбанизирана, НТП За съоръжение на водопровод, площ 2540 кв.м, стар номер 299;

- 12259.200.38, област Враца, община Враца, гр. Враца, парк Врачански Балкан, м. Балкана, вид собственост Държавна публична, вид територия Защитена, НТП Обществен, извънселищен парк, горски парк, площ 2135615 кв. м, квартал 200, парцел 6.

2. В пояс I<sup>III</sup> на санитарно-охранителната зона **СЕ ЗАБРАНЯВАТ:**

2.1. Всички дейности, с изключение на дейностите, свързани с добива на подземна вода, поддръжката на водоземните съоръжения, експлоатацията на охранителната зона и при случаите на чл. 9 от Наредба № 3;

2.2. Достъп на лица, с изключение на лицата, свързани с експлоатацията на водоземните съоръжения и на охранителната зона, както и на представители на контролните органи.

**II. САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНА ЗОНА – ПОЯС II<sup>III</sup>**

1. Пояс II<sup>III</sup>, с форма на неправилен многоъгълник и координати на определящите точки, както следва:



Координатна система БГС 2005			Координатна система 1970 г. (зона К-3)		
№	X (m)	Y (m)	№	X (m)	Y (m)
2	4788913.767	338486.229	2	4698081.662	8522430.062
3	4788828.881	338454.703	3	4697995.945	8522400.865
4	4788770.966	338369.583	4	4697935.726	8522317.356
5	4788771.083	338324.863	5	4697934.622	8522272.648
6	4788825.028	338217.674	6	4697985.621	8522164.024
7	4788950.257	338213.529	7	4698110.692	8522156.461
8	4789035.085	338267.416	8	4698196.962	8522208.012
29	4789024.282	338311.125	29	4698187.357	8522251.001
28	4788973.414	338395.185	28	4698138.802	8522337.421
27	4788960.706	338373.181	27	4698125.498	8522315.771
26	4788950.111	338354.831	26	4698114.405	8522297.717
25	4788957.284	338348.888	25	4698121.413	8522291.580
24	4788960.174	338346.884	24	4698124.248	8522289.498
23	4788944.462	338310.129	23	4698107.537	8522253.185
22	4788943.853	338309.256	22	4698106.905	8522252.329
21	4788942.676	338308.434	21	4698105.706	8522251.539
20	4788941.474	338307.959	20	4698104.491	8522251.097
19	4788928.517	338284.998	19	4698090.912	8522228.498
18	4788926.417	338283.819	18	4698088.780	8522227.377
17	4788912.052	338283.471	17	4698074.411	8522227.421
16	4788876.355	338312.617	16	4698039.522	8522257.532
15	4788872.626	338370.711	15	4698037.381	8522315.707
14	4788906.229	338411.788	14	4698072.094	8522355.852
13	4788958.981	338413.437	13	4698124.873	8522356.060

Площта на пояс П<sup>III</sup> е 39,968 дка (с изключена площ на пояс Г<sup>III</sup>), съгласно схема – Приложение № 2, която е неразделна част от настоящата заповед.

**2. В пояс П<sup>III</sup> на санитарно-охранителната зона СЕ ЗАБРАНЯВАТ:**

- 2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води;
- 2.2. Дейности, извършвани на земната повърхност, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества;
- 2.3. Дейности, извършвани между земната повърхност и водното ниво, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества;
- 2.4. Дейности, извършвани между земната повърхност и водното ниво, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества;
- 2.5. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.



- 2.6. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали; под водното ниво.
- 2.7. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.
- 2.8. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухоплавателни средства.
- 2.9. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

3. В пояс II<sup>тм</sup> на санитарно-охранителната зона **СЕ ОГРАНИЧАВАТ:**

- 3.1. Дейности, извършвани на земната повърхност, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества.
- 3.2. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали, между земната повърхност и водното ниво.
- 3.3. Торене при съдържание на нитрати в подземните води до 35 мг/л.
- 3.4. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.
- 3.5. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерно-геоложки проунвателни съоръжения, в т.ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземни воден обект.

**III. САНИТАРНО-ОХРАНИТЕЛНА ЗОНА – ПОЯС III<sup>тм</sup>**

1. Пояс III<sup>тм</sup>, с форма на неправилен многоъгълник и координати на определящите точки, както следва:

Координатна система БГС 2005			Координатна система 1970 г. (зона К-3)		
№	X (m)	Y (m)	№	X (m)	Y (m)
1	4788711.266	338456.863	1	4697878.431	8522406.236
2	4788913.767	338486.229	2	4698081.662	8522430.062
3	4788828.881	338454.703	3	4697995.945	8522400.865
4	4788770.966	338369.583	4	4697935.726	8522317.356
5	4788771.083	338324.863	5	4697934.622	8522272.648
6	4788825.028	338217.674	6	4697985.621	8522164.024
7	4788950.257	338213.529	7	4698110.692	8522156.461
8	4789033.085	338267.416	8	4698196.962	8522208.012
9	4788873.824	338119.181	9	4698031.710	8522064.233
10	4788732.362	338158.235	10	4697891.364	8522107.136
11	4788635.064	338252.506	11	4697796.675	8522204.031
12	4788632.954	338358.848	12	4697797.469	8522310.394

Площта на пояс III<sup>тм</sup> е 54,275 дка. (с изключени площи на пояс I<sup>тм</sup> и пояс II<sup>тм</sup>), съгласно схема – Приложение № 2, която е неразделна част от настоящата заповед.

2. В пояс III<sup>тм</sup> на санитарно-охранителната зона **СЕ ЗАБРАНЯВАТ:**

- 2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води.
- 2.2. Преработка и съхраняване на радиоактивни вещества и отпадъци.

3. В пояс III<sup>тм</sup> на санитарно-охранителната зона **СЕ ОГРАНИЧАВАТ:**

- 3.1. Дейности, извършвани на земната повърхност, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества.



3.2. Дейности, извършвани между земната повърхност и водното ниво, които водят до непряко отвеждане на опасни вещества.

3.3. Дейности, извършвани между земната повърхност и водното ниво, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества.

3.4. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали, под водното ниво.

3.5. Торене при съдържание на нитрати в подземните води над 35 мг/л.

3.6. Използване на препарати за растителна защита, в т.ч. и разпръскването им с въздухопливателни средства.

3.7. Напояване с води, съдържащи опасни и вредни вещества.

#### 4. В пояс III<sup>тн</sup> на санитарно-охранителната зона **СЕ ОГРАНИЧАВАТ ПРИ ДОКАЗАНА НЕОБХОДИМОСТ:**

4.1. Дейности, извършвани на земната повърхност, които водят до непряко отвеждане на вредни вещества.

4.2. Добив на подземни богатства, в т.ч. инертни и строителни материали, между земната повърхност и водното ниво.

4.3. Напояване с подземни води от същия подземен воден обект.

4.4. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерно-геоложки проучвателни съоръжения, в т.ч. и водоземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

IV. За териториите от пояс I, пояс II и пояс III на санитарно-охранителната зона около „КИ Езерото-ВиК Враца-Бистреца“, попадащи в обхвата на ПП „Врачански Балкан“:

Част от пояс I<sup>тн</sup>, пояс II<sup>тн</sup> и пояс III<sup>тн</sup> на санитарно-охранителната зона около „КИ Езерото-ВиК Враца-Бистреца“, попадат в границите на парк „Врачански Балкан“, обявен за Народен парк със Заповед № 1449/21 декември 1989 г. на Комитета по опазване на околната среда и прекатегоризиран в Природен парк със Заповед № РД-934/22.07.2003 г. на Министеръта на околната среда и водите.

Съгласно действащия План за управление на Природен парк (ПП) „Врачански Балкан“, приет с Решение № 750 от 14. 10.2011 г. на Министерски съвет, имот 12259.200.38 (квартал 200, парцел 6), попадащ в пояс I<sup>тн</sup> на санитарно-охранителната зона, представлява горска територия - подотдел 826 и попада в Зона II „Територия с висока консервационна значимост за флора, фауна и микота“ и Зона VII „За устойчиво ползване на възобновимите природни ресурси“.

В съответствие с функционалното зонироване на територията на ПП „Врачански Балкан“, по-голяма част от пояс II<sup>тн</sup> и пояс III<sup>тн</sup> на санитарно-охранителната зона около „КИ Езерото-ВиК Враца-Бистреца“, попадат на територията на Зона II-1 „Територия със статут на защита – ПЗ и ЗМ по ЗЗТ“ (ЗМ „Падините“) и по-малка част в Зона VII „За устойчиво ползване на възобновимите природни ресурси“, част от зона VII.1. „Горски територия“.

По отношение на общите режими, условия и норми, за територията на ПП „Врачански Балкан“, да се спазват забраните, посочени в чл. 31 от Закона за защитените територии, заповедите за обявяване и прекатегоризация.

#### V. УСЛОВИЯ:

1. Управителят на „ВиК“ ООД гр. Враца да предприеме действия за обособяване на самостоятелен поземлен имот за земите, заети от пояс I<sup>тн</sup> на санитарно-охранителната зона около „КИ Езерото-ВиК Враца-Бистреца“ и привеждане на собствеността в съответствие с изискванията на Закона за водите, съобразени с действащия План за управление на ПП „Врачански Балкан“.

2. Управителят на „ВиК“ ООД гр. Враца да предприеме действия в съответствие с чл. 41, ал. 2 от Наредба № 3, границите на поясите на зоната да се обозначат върху кадастралната карта



и кадастралните регистри на гр. Враца, кв. Бистреп, община Враца, област Враца и се отбележат в документите за собственост.

3. Собствениците на имоти, попадащи в границите на санитарно-охранителната зона, са длъжни при искане за ползване на земята за дейности, ограничени или ограничени при доказана необходимост да декларират, че имотът им е обременен с тежести, съгласно чл. 42 от Наредба № 3.

4. Управителят на „Вик“ ООД гр. Враца да предприеме действия за изпълнение на проекта за санитарно-охранителна зона, чрез изграждане и маркиране на поясите на зоната.

5. След изпълнение на проекта за санитарно-охранителна зона, чрез изграждане и маркиране на поясите на зоната, водоползвателят „Вик“ ООД гр. Враца да определи представители за целите на назначаване на приемателна комисия, съгласно чл. 43, ал. 1 от Наредба № 3 и да уведоми директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“.

6. Управителят на „Вик“ ООД гр. Враца да организира експлоатацията на санитарно-охранителната зона по смисъла на §1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на Наредба № 3, включително и наблюденията за спазване на забранителните режими въведени с определянето на зоната, на основание чл. 51 от Наредба № 3.

7. При аварийни случаи в границите на санитарно-охранителната зона, незабавно да се прекрати водоземането и се уведомят Басейнова дирекция „Дунавски район“, Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ гр. Враца и „Регионална здравна инспекция“ гр. Враца, съгласно чл. 14, ал. 2 от Наредба № 3.

#### VI. КОНТРОЛИРАЩИ ОРГАНИ:

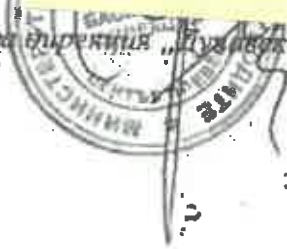
1. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

2. Контролът по експлоатацията на санитарно-охранителната зона възлагам на директора на дирекция „Контрол“ – Басейнова дирекция „Дунавски район“.

*Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в четиринадесетдневен срок от съобщаването ѝ чрез Директора на Басейнова дирекция „Дунавски район“, по административен ред пред МОСВ или по съдебен ред пред Административен съд гр.*

**ПЛАМЕН КРЪСТЕВ**

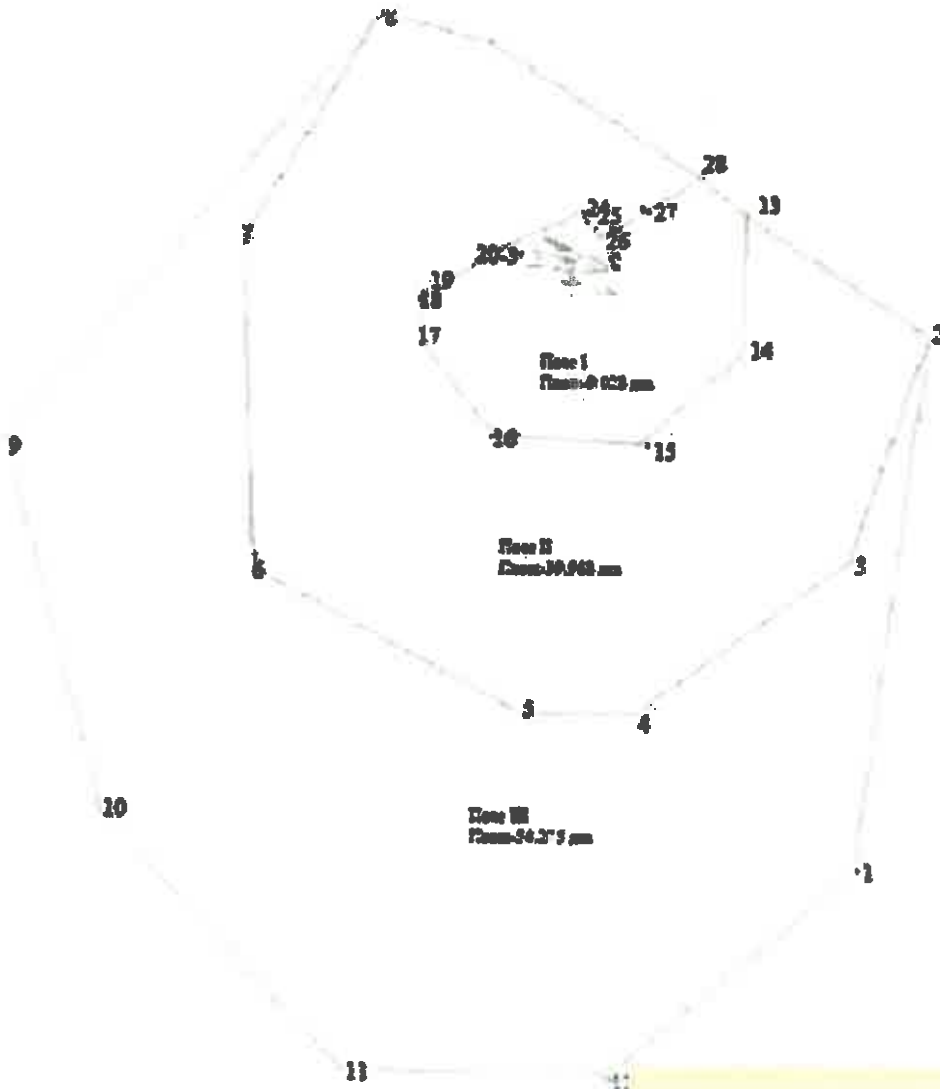
*Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“*





**Приложение № 2,  
към Заповед № С03-569/05.02.2021 г.**

**Санитарно-охранителна зона - пояс I-ти, II-ти и пояс III-ти  
около каптиран извор „КИ Езерото-ВиК Враца-Бистрец“,  
в кв. Бистрец, гр. Враца, община Враца, област Враца**



**ПЛАМЕН КРЪСТЕН**  
Директор на Басейнова дирекция „Дунавски район“

