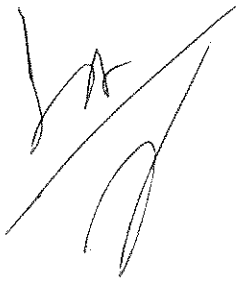


УТВЪРЖДАВАМ:

КАЛИН КАМЕНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА



П О К А Н А

КЪМ ПОТЕНЦИАЛЕН ИНВЕСТИТОР ЗА ИЗГРАЖДАНЕТО НА АДМИНИСТРАТИВНО-ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР В УПИ II 181, КВ.1, ЦГЧ, С ИДЕНТИФИКАТОР 12259.1020.181, ПО ПЛАНА НА ГР.ВРАЦА

ИМОТЪТ УПИ II 181,КВ.1, С ПЛОЩ ОТ 427,0 КВ.М СЕ НАМИРА В ЦЕНТРАЛНАТА ГРАДСКА ЧАСТ НА ГР.ВРАЦА И Е ОТРЕДЕН ЗА „АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА И КОМПЛЕКСНО ОБСЛУЖВАНЕ НА НАСЕЛЕНИЕТО”.В ИМОТА Е ПОСТРОЕНА СГРАДА „СУВЕНИРНА ПАЛАТА”,КАТО СЪЩАТА Е СИЛНО АМОРТИЗИРАНА И Е ЗАГУБИЛА ЕКСПЛОАТАЦИОННИТЕ СИ КАЧЕСТВА.

ОБЩИНА ВРАЦА Е ПРЕДПРИЕЛА СЪОТВЕТНАТА ИНИЦИАТИВА ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА СЪЩЕСТВУВАЩАТА АМОРТИЗИРАНА СГРАДА И ИЗГРАЖДАНЕТО НА МОДЕРЕН АДМИНИСТРАТИВНО-ТЪРГОВСКИ ЦЕНТЪР.

ВНЕСЕНО Е ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ – ВРАЦА,КОЙТО Е ДОПУСНАЛ ПРОЦЕДУРА ПО ПРОМЯНА НА ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ,КЪДЕТО СЛЕДВА ДА СЕ ПРЕДВИДИ СРЕДНОЕТАЖНО ЗАСТРОЯВАНЕ (ДО 15М) И СВЪРЗАН НАЧИН НА ЗАСТРОЯВАНЕ. ПРОМЯНАТА НА ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ Е В ПРОЦЕДУРА ПО ИЗГОТВЯНЕТО МУ.

В ТАЗИ ВРЪЗКА,ОБЩИНА ВРАЦА СЕ ОБРЪЩА КЪМ ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИНВЕСТИТОРИ, КОИТО ИМАТ СЪОТВЕТНИТЕ ВЪЗМОЖНОСТИ И РЕСУРС ЗА РЕАЛИЗАЦИЯ НА ГОРНИЯ ПРОЕКТ И ИМ ПРЕДЛАГА, ПРИ ПРОЯВЕН ИНТЕРЕС ОТ ТЯХНА СТРАНА, ДА ЗАЯВЯТ СВОИТЕ ИНВЕСТИЦИОННИ НАМЕРЕНИЯ НА АДРЕСА НА ОБЩИНАТА.

ПОТЕНЦИАЛНИТЕ ИНВЕСТИТОРИ СЛЕДВА ДА СЕ СЪОБРАЗЯТ СЪС СЛЕДНИТЕ ИЗИСКВАНИЯ, А ИМЕННО:

А/ДА ИЗГОТВЯТ ЗА СОБСТВЕНА СМЕТКА ИДЕЕН ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ,ОРГАНИЗИРАТ И ПРОВЕДАТ ОБЩЕСТВЕНО ОБСЪЖДАНЕ НА ПРОЕКТА И ГО СЪГЛАСУВАТ С НИНКИ;

Б/ДА ИЗГОТВЯТ ЗА СОБСТВЕНА СМЕТКА ТЕХНИЧЕСКИ/РАБОТЕН/ПРОЕКТ,В КОЙТО ДА СЕ ОТРАЗЯТ И ВИЖДАНИЯТА НА ОБЩЕСТВЕННОСТТА, КОИТО ОТГОВАРЯТ НА ЗУТ,ЗКН И ДРУГИТЕ НОРМАТИВНИ ДОКУМЕНТИ В ТАЗИ ОБЛАСТ И КОИТО И НЕ КОМПРОМЕТИРАТ ПРОЕКТА;

В/ДА ВНЕСАТ ЗА СЪГЛАСУВАНЕ ОКОНЧАТЕЛЕН ТЕХНИЧЕСКИ/РАБОТЕН/ПРОЕКТ В ОБЩИНА ВРАЦА И ДА ПОЛУЧАТ РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ;

Г/ДА ПРЕДЛОЖАТ ПОДХОДЯЩА ОРГАНИЗАЦИЯ И СРОКОВЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОБЕКТА;

ОСОБЕНО ВАЖНО УСЛОВИЕ ПРИ ИЗБОРЪТ ЩЕ Е И ПРОЦЕНТЪТ ТЪРГОВСКА И ОФИС-ПЛОЩИ, КОЙТО ПОТЕНЦИАЛНИЯТ ИНВЕСТИТОР ЩЕ ПРЕДОСТАВИ НА ОБЩИНАТА СРЕЩУ ПРАВОТО НА СТРОЕЖ ВЪРХУ ГОРЕЦИТИРАНИЯ ИМОТ!

ОБЩИНА ВРАЦА ЗАПАЗВА СОБСТВЕНОСТТА СИ ВЪРХУ ЗЕМЯТА.

ЗА КОНТАКТИ И ДОПЪЛНИТЕЛНИ ДАННИ: АРХ.ЧАВДАРСПАСОВ – ГЛ.АРХИТЕКТ,ТЕЛ.092
62 45 81,ВЪТР.274

АДРЕС: 3000,ГР.ВРАЦА,УЛ."СТЕФАНАКИ САВОВ"№6.