

**Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1 от
Наредбата за условията и реда за извършване на
оценка на въздействието върху околната среда**

**ДО
ДИРЕКТОРА НА
РИОСВ - ВРАЦА**

УВЕДОМЛЕНИЕ
за инвестиционно предложение

от **„ДЕЛТА ГРИИН ЕНЕРДЖИ“ ЕАД**, ЕИК 207200607
гр. София 1616, кв.Бояна, ул. „732“ № 20,

Телефон и ел. поща (e-mail): тел: 0879444591 ; e-mail:delta@deltagreenenergy.eu

Изпълнителен директор на фирмата възложител: инж.Михаил Михайлов

Лице за контакти: др.инж.Стоян Митов, др.инж.Румен Кунев

УВАЖАЕМИ Г-Н. ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че **„ДЕЛТА ГРЕЕН ЕНЕРДЖИ“ АД**, има следното инвестиционно предложение:

„Изграждане на инсталация на зелен водород от слънчева енергия“

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението (посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

„Изграждане на инсталация на зелен водород от слънчева енергия“ е ново инвестиционно предложение, което се състои от изграждане на инсталация за производство на 2500 MT зелен водород чрез алкална електролиза захранвана от електроенергия произведена от слънчева радиация от фотоволтаична централа с мощност 100 -120 MW



2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на kW в зрив:

Целта на настоящата технология е производството на водород, чрез електролиза на вода, изцяло от възобновяема електроенергия. Източникът на електроенергията е фотоволтаичен масив с пикова мощност около 100 MWt. Предвид непостоянни добив на

електроенергия през денонощието се налага балансиране на системата. То се постига чрез акумулиране в батерии и промяна в товара на електролизната клетка за производство на водород. Електролизата е процес, чиито товар може да се променя в много широки граници от 100 до 25%. По този показател той превъзхожда част от батериите. Второто предимство е, че продуктът, в случая водород, може да се съхранява в склад (цистерни или бутилки при високо налягане). По този начин се буферира разминаването във времето на производството му с експедицията. Освен това може се синхронизира непостоянния му добив с постоянна консумация при производството на някакъв продукт от него.

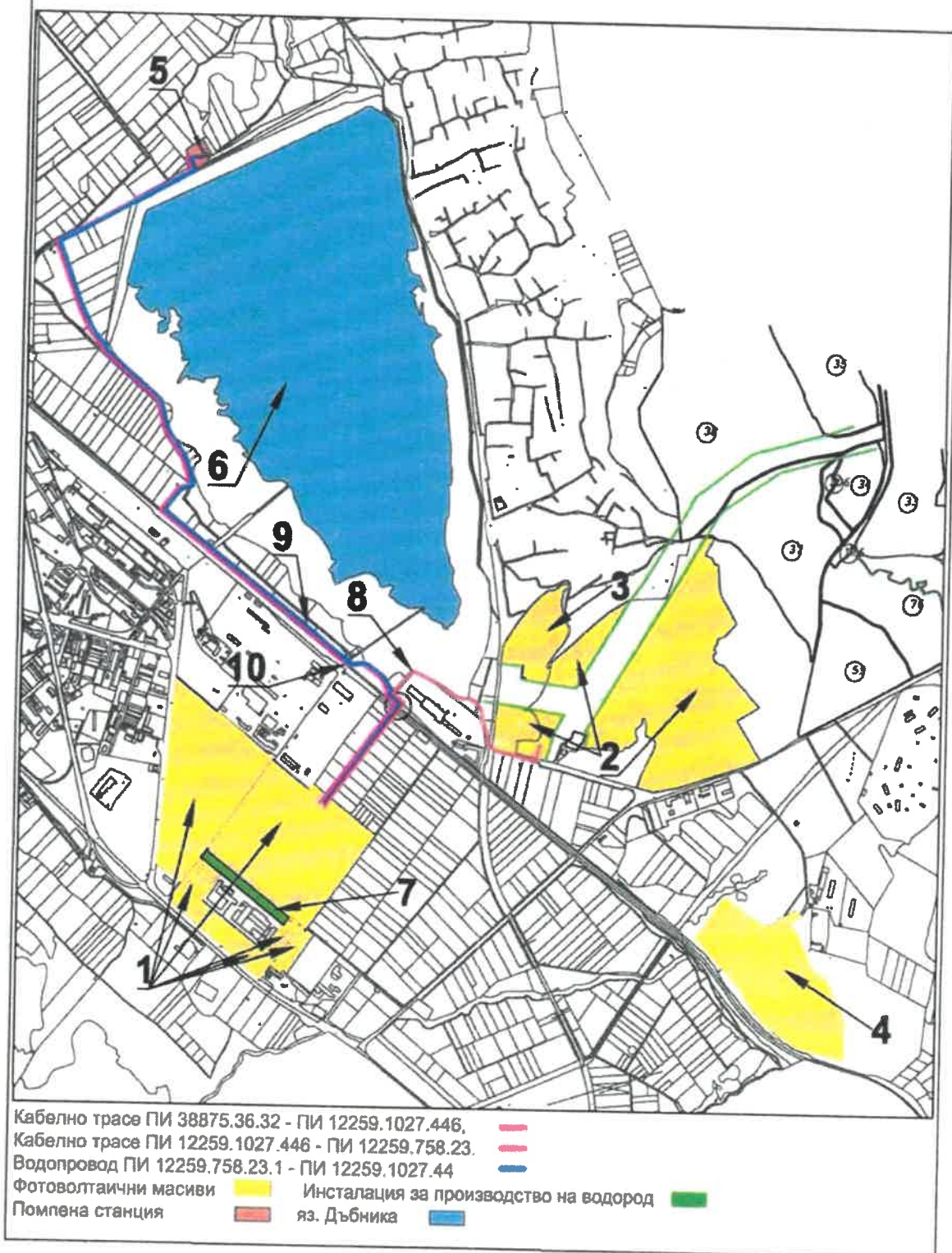
Цялата схема се основава на принципа на микромрежите (micro grids), тип „остров“, при които имаме собствена генерация на електроенергия, акумулиране и консумиране. В зависимост от мощността на електролизния и акумулаторния блок, ще може да се осъществи или денонощно производство на водород, или през нощните часове, електролизата ще се спира. Необходимата електроенергия за поддържане на цялата инсталация, през нощта, ще се осигурява от акумулаторния блок.

В настоящият момент протича процес на ускоряване декарбонизацията в областта на енергетиката и индустриалното производство с цел овладяване дестабилизацията на климата. По тази причина както в ЕС, така и в другите големи икономики, като Китай, САЩ и др. се предприемат промени в нормативните уредби за намаляване използването на фосилни горива. Една от тези мерки е подмяната на природния газ с водород. Най-лесният вариант, който се разглежда е инжектирането на „зелен“ водород директно в газопреносната мрежа. Под понятието „зелен“ се разбира водород получен чрез електролиза на вода с помощта на електроенергия получена от възобновяеми източници. В това отношение настоящият проект има много голямо предимство.

В близост до територията на бившия торов завод „Химко“, през територията на ПИ - 38875.36.32 (Фиг. 1, поз. 2) минава газопровод, част от националната газопреносна мрежа. Има и отклонение до Химко, от което се е захранвало производството. На територията на същият поземлен имот е изградена и газоразпределителна станция. Там може да се инжектира водородът.

На Фиг. 1 е дадено разположението на фотоволтаичните полета и производствената част. Фотоволтаичните полета ще се изграждат на етапи, като първо ще се започне с територията на бившия торов завод „Химко“ (поз. 1). Ще бъде изградена собствена електропреносна мрежа между отделните полета. Основния електропровод (поз. 8) е между ПИ - 38875.36.32 (поз. 2) и територията на „Химко“ (поз. 1).

Общ план на проекта



Фиг. 1

Освен енергия за производството на водород е необходима и вода. Ще се доставя промишлена вода от яз. Дъбника (поз. 6). За целта ще се използва съществуващата помпена станция (поз. 5) и водопровод от нея до площадката на „Химко“ (поз. 10). Покрай водопровода ще бъде прокаран и захранващ електропровод (поз. 10).

Принципната технологична схема е представена е на Фиг. 2 и 2А. Тя се състои от няколко части, представени по-долу.

2.1 Енергийна част

Състои се от фотоволтаични полета (1), акумулаторен блок (2) и електролизна инсталация (15) за производство на водород. Включени са също и двупосочни неизолирани конвертора на постоянен ток (4) (*bidirectional nonisolated DC/DC converter*). Те синхронизират напрежението между фотоволтаичното поле, батериите, електролизата и главната шина, свързваща трите части. Освен с цитираното оборудване, главната шина е свързана и чрез двупосочни неизолирани DC/AC конвертори към трансформаторния пост, където напрежението е променливо. От КРУ се подава и електроенергията за помпената станция при язовир Дъбника. Общата пикова мощност на фотоволтаичната инсталация, след изпълнението на всички етапи от инвестицията е до 120 МВт.

В зависимост от товара на електролизната инсталация, част от произведената от фотоволтаичните полета електроенергия, се насочва към нея, част към DC/AC конвертори (3), а останалата част към акумулаторния блок. В DC/AC конверторите електроенергията се преобразува от постояннотокова в променливотокова. След това в комплексното разпределително устройство (КРУ), се разпределя между различните видове оборудване, според тяхното работно напрежение.

Акумулаторният блок ще се използва, за да се осигури захранване на инсталацията през цялото денонощие. Мощността на зареждане и разреждане на всички батерии в акумулаторния блок е 3 МВт. Общият капацитет на блока е 10 МВт.

Разглеждат се два варианта на електроенергийна система.

Постояннотоков - (Фиг. 2).

При този вариант във всяко фотоволтаично поле ще има DC/DC конвертори. Те ще поддържат напрежението в електромрежата между тях и производствената площадка на територията на Химко. Целта е да се намалят загубите от трансформация.

Променливотоков- (Фиг. 2А).

Тук във всяко фотоволтаично поле ще има DC/AC конвертори. Те ще преобразуват постоянното напрежение от фотоволтаиците в променливо и ще поддържат напрежението и честотата на електромрежата между тях и производствената площадка на територията на Химко. На самата производствена площадка ще има AC/DC конвертори, които ще трансформират променливото напрежение в постоянно. След което електроенергията ще се насочва към акумулаторния блок и/или към електролизните клетки.

Този вариант е по-подходящ при участие на пазара на електроенергия.

Кой от двата варианта ще се избере, зависи от стойността на инвестициите, загубите от трансформация, техническите възможности и пазарните условия.

2.1. Водоподготвителна инсталация

Инсталацията се състои от буферен резервоар за сурова (промишлена) вода (7), дейонизираща част (11) и буферен резервоар за дейонизирана вода. Дейонизиращата част има три компонента:

- филтърен блок за механично филтруване
- омекотителна инсталация за намаляване твърдостта на водата
- обратна осмоза за дейонизация

Инсталацията ще е с преработвателен капацитет от 30 т/ч промишлена вода. Ще произвежда 10 т/ч дейонизирана вода. Електрическата и мощност ще е 30 кВт. Мощността ѝ е подбрана така, че да работи основно с фотоволтаична електроенергия.

Буферният резервоар за промишлена вода е с капацитет 1 000 м³. От него ще се черпи вода както за водоподготвителната инсталация, така и за охлаждащата система на електролезната инсталация. Вместимостта му ще гарантира непрекъснатост на производството при аварийни прекъсвания на водоподаването от помпената станция на язовир Дъбника.

Буферният резервоар за дейонизирана вода ще е с капацитет 500 м³. Това ще гарантира непрекъснатост на процеса при аварии във водоподготвителната инсталация или водоподаването от язовир Дъбника.

2.3. Производство на водород

Водородът се произвежда посредством електролиза на вода, като на катода се отделя водород, а на анода кислород. Двата електрода са разделени от сепараторни мембрани, така че да не се смесват газовете. От катодната част, водородът преминава през дезоксидационен модул, където концентрацията на кислород се намалява до под 5 ppm. Дезоксидираният водород преминава през сушилня, където концентрацията на вода се намалява до под 5 ppm. След сушилнята водородът е с чистота над 99.998% и налягане 30 атм. Кислородът се отвежда до отдушник, където се изхвърля в атмосферата. По време на стартиране и спиране на процеса, в сепараторите се подава азот. Електролитните клетки работят в групи, за да бъдат в синхрон с произвежданата електроенергия. По този начин може да се променя товара на цялата група в много широк диапазон без да се губи ефективност на производството. Ако отделната електролизна клетка се разтоварва до около 25%, то минималният товар на цялата група, в зависимост от броя клетки, може да се намали в пъти. Това е необходимо условие при използването на електроенергия с непостоянен характер, произвеждана от възобновяеми източници.

Инсталацията се състои от няколко модула с обща пикова мощност от 60 MWt. Максимално производство - 1 т/ч водород с чистота 99,998%. Максимално производство на кислород 8 т/ч. Динамичния диапазон е от 100% до 12%. Очаквана консумация на индустриална вода е 3 л/нм³ или 33 л/кг водород. Консумацията на деминерализирана вода е 0.9 л/нм³ или 10 л/кг водород.

2.4 Склад за водород 30 атм.

Произвежданият в електролизната инсталация водород е с налягане от 30 атм. Той ще се съхранява в хоризонтални танкове подходящи за това налягане (17). Това ще е междинен склад (буфер). От него в зависимост от нуждите, чрез компресори (21), водородът ще се подава или към склад и контейнери за високо налягане или към инсталацията за рафиниране на водород (26).

Складът се състои от няколко цистерни с общ капацитет - 15 тона. Това ще гарантира съхраняването на произведеният, за поне един ден, водород.

2.4.1. Компресор за водород до 700 атм

Водородът е веществото (газът) с най-ниска плътност при нормални условия (20°C и 1 атм.). Поради тази причина за транспортирането му трябва да се увеличи в максимално възможната степен, неговата плътност. Това става чрез компресори (21), които повишават налягането му от 30 атм до 700 атм.

Компресията ще се извършва от няколко компресора с общ капацитет - 1 т/ч водород. Това гарантира работа на компресорите основно с фотоволтаична електроенергия. Общата мощност на компресорите ще е 3 МВт.

2.4.2. Контейнери за водород - 40"

Компресираният до 700 атм. водород се подава към 40"контейнери (22) с вместимост от 1 т водород, където се складира. Заредените контейнери, след това могат да се товарят на подходящият тип камиони и да се експедират към клиентите.

Общият капацитет на контейнерите е 40 т, което позволява съхраняването на произведения водород за няколко дни.

2.5. Инсталация за рафиниране на водород - PSA

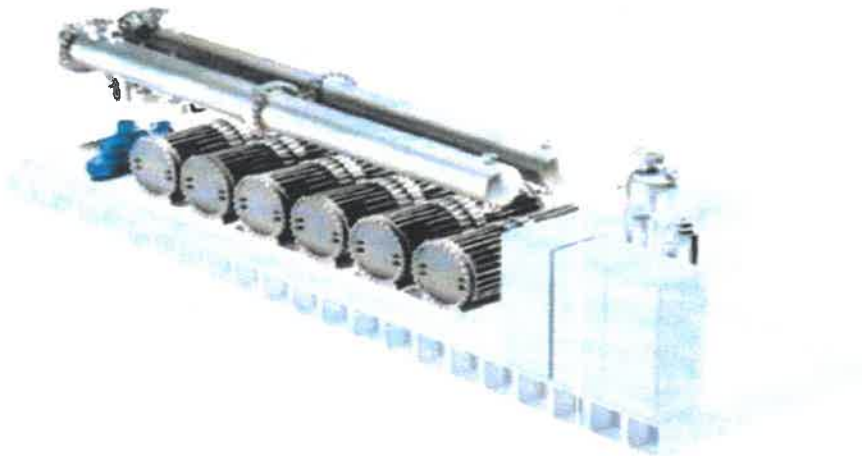
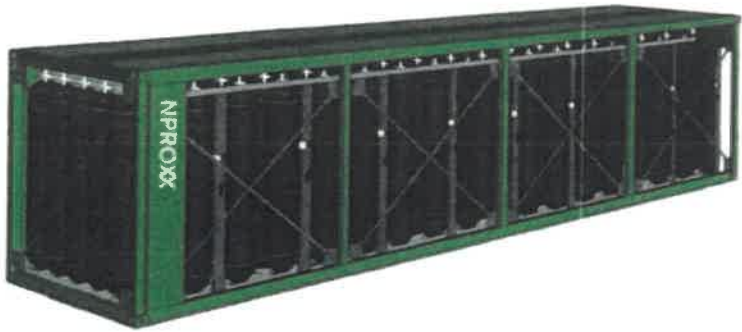
Водородът има приложение в някои специфични дейности, които изискват по-висока чистота от произвежданият в електролизните инсталации. Съответно и цената на такъв тип водород е в пъти по-висока. Поради тази причина е предвидена използването и на рафинираща инсталация тип PSA (26).

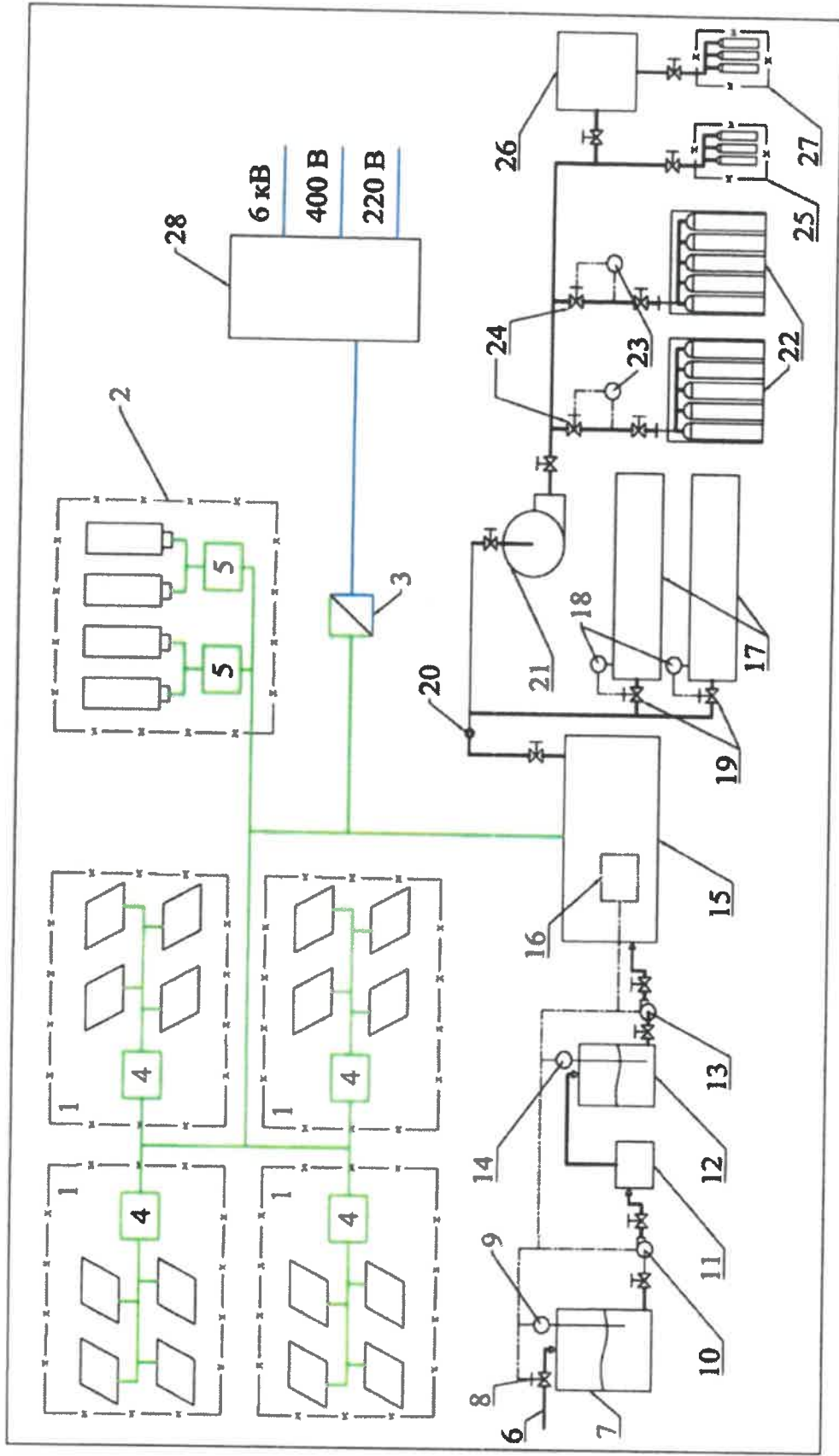
Производственият капацитет на инсталацията е 50 кг/ч водород.

2.6. Пълначна станция

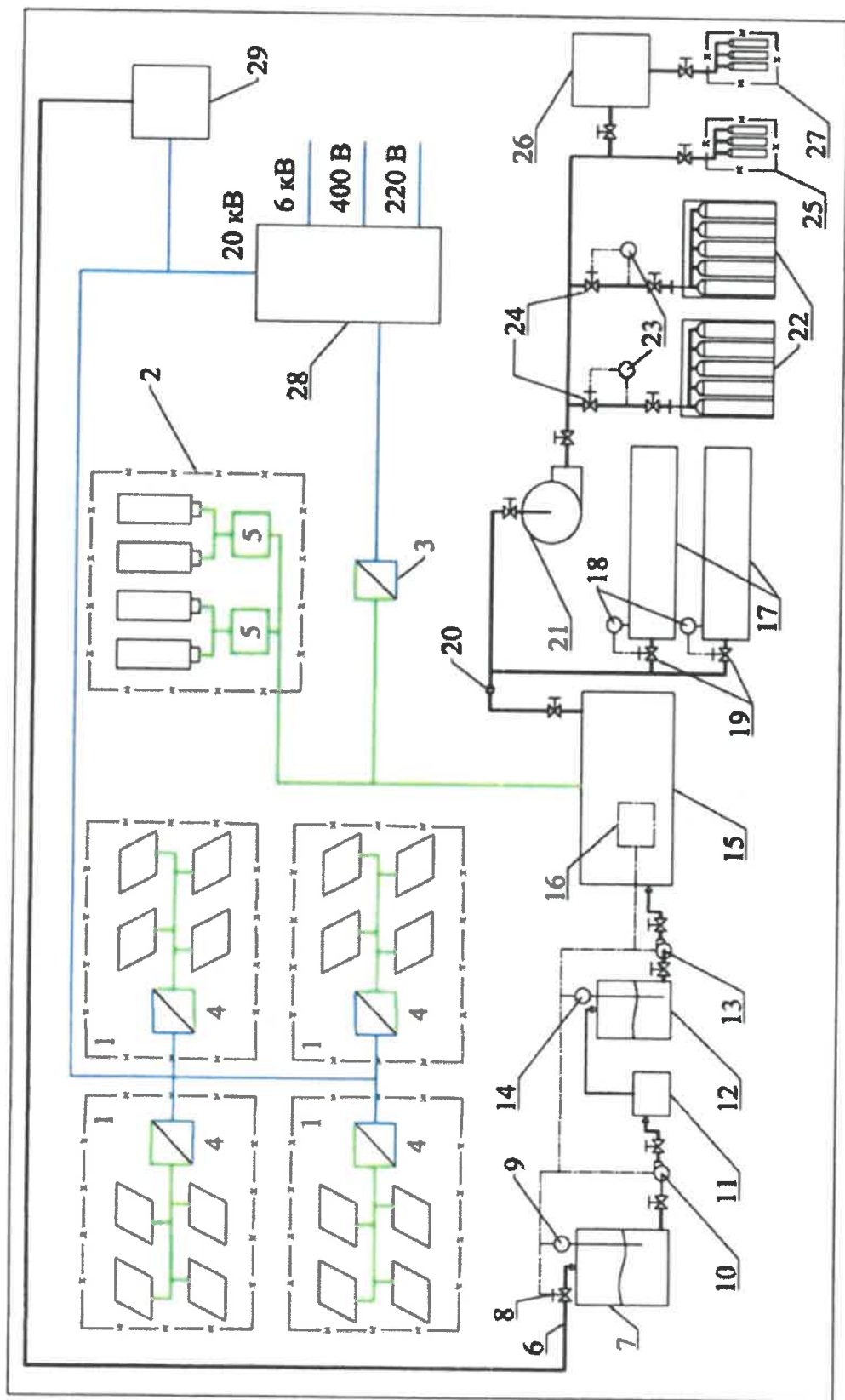
За задоволяване на клиенти използващи малки количества водород е предвидена и станция за пълнене на бутилки. Те ще могат да се зареждат, както с водород произвеждан от електролизата (25), така и с рафиниран от PSA (27)

Общата мощност на пълначната инсталация е 100 кг/ч водород.





Фиг. 2 Принцилна технологична схема- постояннотоков вариант



Фиг. 2А Принципна технологична схема- променливотоков вариант

Легенда на принципната технологична схема

1	Фотоvoltaични полета	15	Електролизна инсталация за производство на водород
2	Акумулаторен блок	16	Блок за управление на електролизната инсталация
3	DC/AC конвертор	17	Резервоари за водород - 30 атм.
4	DC/DC конвертори	18	Датчици за налягане на т. 17
5	Двуфазни DC/DC конвертори	19	Клапани за регулиране на налягането в резервоарите за водород - 30 атм
6	Вход питейна вода	20	Възвратен клапан
7	Резервоар за питейна вода	21	Компресор за водород - 700 атм
8	Регулиращ клапан на питейната вода	22	40'' контейнери за водород - 700 атм
9	Нивомер на резервоара на питейната вода	23	Датчици за налягане в 40'' контейнери за водород
10	Помпа за питейна вода	24	Регулатори за налягане в 40'' контейнери за водород
11	Дейонизираща инсталация	25	Пълначна станция за водород 99.995%
12	Резервоар за дейонизирана вода	26	PSA за рафиниране на водород
13	Помпа за дейонизирана вода	27	Пълначна станция водород 99.9999%
14	Нивомер на резервоар за дейонизирана вода	28	Комплексно разпределително устройство (КРУ)
		29	Помпена станция, яз. Дъбника

Инсталацията ще бъде изпълнена с високо технологични продукти – модули, инвертори, позиционери, кабели, ел. табла, трансформатори, отговарящи на всички европейски стандарти.

Предвижданията на дружеството са, инвестиционното предложение да се осъществи в следната етапност:

I етап - Изготвяне на предпроектни проучвания, моделиране и финсов анализ

II етап - Подаване на Инвестиционно намерение и провеждане на по-следващи процедури съгласно дадените указания

III етап – Уреждане на собствеността на земята

IV етап - Провеждане на необходимите процедури по ЗУТ и получаване на виза за проектиране

V етап - Изработване на Инвестиционни проекти и получаване разрешение за строеж

VI етап - Строеж и въвеждане в експлоатация на етапи по 30 MW, като строителството на всеки отделен етап ще започва след въвеждането в експлоатация на предходния.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

В близост до площадките и в самите площадки има одобрени съществуващи устройствен както следва:

- С Решение № 95 от Протокол № 7 / 24.02.2020 г. на Общински съвет – Враца, е одобрен Подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: „Реконструкция на газопроводно отклонение „Враца – 1“ в участъка от Кранов възел 4 до ПГХ „Чирен“, преминаващо през землищата на с. Костелево, гр. Враца и с. Чирен, община Враца, област Враца. Общата дължина на трасето на територията на община Враца е около 20,606 км, като част от трасето преминава и през поземлен имот с идентификатор № 38875.36.32 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на
- с. Костелево, община Враца. С одобряването на парцеларния план са възникнали и съответните сервитути в полза на „БУЛГАРТРАНСГАЗ“ ЕАД, възложител на подробния устройствен план.
- Със Заповед № 273 / 17.02.2022 г. на Кмета на Община Враца е одобрен проект за Частично изменение на подробен устройствен план - план за регулация и застрояване (ЧИПУП-ПРЗ) за разделянето на УПИ XI-150,151,205, кв. 3, по плана на Източна промишлена зона, гр. Враца на пет нови урегулирани поземлени имота: УПИ XI-151,258,436,446 с предназначение „за предимно промишлено застрояване“, УПИ XVIII-

205 с предназначение „за предимно промишлено застрояване“, УПИ XIX-150 с предназначение „за предимно промишлено застрояване“, УПИ XX-257 с предназначение „за предимно промишлено застрояване“ и УПИ XXI с предназначение „за транспорт“.

- Със Заповед № 858 / 29.05.2024 г. на Кмета на Община Враца е одобрен проект за Частично изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ЧИПУП-ПРЗ) за разделянето на УПИ I, публична общинска собственост, с предназначение „за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци“ на два нови урегулирани поземлени имота с номера: УПИ I, публична общинска собственост, с предназначение „за депо за неопасни отпадъци и третиране на отпадъци“, в съществуваща зона „Дно“ (Депо за неопасни отпадъци) и УПИ III-13, с площ 9 808,00 кв.м, частна общинска собственост, с предназначение „за производствени и енергопроизводителни дейности; за оползотворяване на отпадъци“, в новообособена устройствена зона „Пч“ (Чисто производствена)

Единствено за ПУП-ПП на Булгартранс газ има необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон. Съгласуването с Булгартансгаз е направено и е дадено в /Приложение № 2.4/.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното предложение ще се осъществи в имоти с осреднени координати на местоположение в ККС 2005: 479631.784/ 339154.293; съответно в WGS UTM 35 N 4792631.784/217394.613 и географски 43°14'0.98"С, 23°31'17.76"И.

СПИСЪК ИМОТИ, СОБСТВЕНОСТ НА ИНВЕСТБАНК, В ЕДНО С НАХОДЯЩИ СЕ В ТЯХ СГРАДИ, СОБСТВЕНОСТ НА ТРЕТИ ЛИЦА

1. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.258 с площ от 133 621 кв.м.

Поземленият имот е образуван в следствие на разделението на имот 12259.1027.437, както е по Постановлението за възлагане от 11.12.2019 г., въз основа на което Инвестбанк АД е станала собственик на имотите. ПИ 12259.1027.437 е разделен на два самостоятелни имота-12259.1027.258 и 12259.1027.257, като 12259.1027.257 е продаден.

2. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.438 с площ от 34 771 кв.м.

В Поземления имот се намира сграда с идентификатор 12259.1027.438.19, със застроена площ на сградата от 528 кв.м., брой етажи 1, която не е собственост на "Инвестбанк"

АД. В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата.

3. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.439 с площ от 16 904 кв.м.

В поземленият имот са изградени следните сгради, като и двете са собственост на Инвестбанк АД:

3.1. Сграда с идентификатор 12259.1027.439.2, със застроена площ на сградата от 13 кв.м., брой етажи 1.

3.2. Сграда с идентификатор 12259.1027.439.1, със застроена площ на сградата от 4570 кв.м., брой етажи 1.

4. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.441 с площ от 8 130 кв.м.

В Поземления имот се намира сграда с идентификатор 12259.1027.441.1, със застроена площ на сградата от 3390 кв.м., брой етажи 1, която не е собственост на "Инвестбанк" АД. Същата е собственост на „Максима Пропъртис“ ООД.

5. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.440 с площ от 11 481 кв.м.

В Поземления имот се намира сграда с идентификатор 12259.1027.440.1, със застроена площ на сградата от 930 кв.м., брой етажи 1, която не е собственост на "Инвестбанк" АД. В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата.

6. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.442 с площ от 28 724 кв.м.

В Поземления имот се намират 17 сгради, които не са собственост на "Инвестбанк" АД и са със следните идентификатори;

-12259.1027.442.1 със застроена площ на сградата от 186 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.2 със застроена площ на сградата от 535 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.3 със застроена площ на сградата от 228 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.4, със застроена площ на сградата от 35 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.5 със застроена площ на сградата от 805 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.6 със застроена площ на сградата от 1976 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.7 със застроена площ на сградата от 1942 кв.м., брой етажи 1.-сградата е собственост на РМЗ Вратцата

-12259.1027.442.8 със застроена площ на сградата от 1563 кв.м., брой етажи 1.- сградата е собственост на РМЗ Вратцата

-12259.1027.442.9 със застроена площ на сградата от 2571 кв.м., брой етажи 1.- сградата е собственост на РМЗ Вратцата

-12259.1027.442.10 със застроена площ на сградата от 89 кв.м., брой етажи 1.-В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.11 със застроена площ на сградата от 978 кв.м., брой етажи 1.- сградата е собственост на Химко АД

-12259.1027.442.12 със застроена площ на сградата от 57 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.13 със застроена площ на сградата от 23 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.14 със застроена площ на сградата от 60 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.15 със застроена площ на сградата от 816 кв.м., брой етажи 1.със застроена площ на сградата от 13 кв.м., брой етажи 1.- сградата е собственост на РМЗ Вратцата

-12259.1027.442.16 със застроена площ на сградата от 59 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

-12259.1027.442.17 със застроена площ на сградата от 32 кв.м., брой етажи 1.- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

7. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.443 с площ от 7 370 кв.м

В поземленият имот са изградени следните сгради, като и двете са собственост на Инвестбанк АД:

7.1. Сграда с идентификатор 12259.1027.443.1 със застроена площ на сградата от 44 кв.м., брой етажи 1;

7.2. Сграда с идентификатор 12259.1027.443.2 със застроена площ на сградата от 752 кв.м., брой етажи 3;

7.3. Сграда с идентификатор 12259.1027.443.3 със застроена площ на сградата от 732 кв.м., брой етажи 4;

8. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.446 с площ от 193 441 кв.м.

В поземления имот се намират 2 броя сгради:

8.1 сграда с идентификатор 12259.1027.446.50 със застроена площ на сградата от 35 кв.м., брой етажи 1- собственост на Инвестбанк АД

8.2 сграда с идентификатор 12259.1027.446.51 със застроена площ на сградата от 251 кв.м., брой етажи 1- В информационната система на Агенция по вписванията не са налични данни относно собствеността върху сградата

9. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.444 с площ от 21 230 кв.м

В поземленият имот са изградени следните сгради, като и двете са собственост на Инвестбанк АД:

9.1 Сграда с идентификатор 12259.1027.444.4 със застроена площ от 2 212 кв.м., брой етажи 2;

9.2 Сграда с идентификатор 12259.1027.444.5 със застроена площ от 8 кв.м., брой етажи 1

10. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.445 с площ от 9182 кв.м.

В поземленият имот са изградени следните сгради, като и четирите са собственост на Инвестбанк АД:

10.1. Сграда с идентификатор 12259.1027.445.1 със застроена площ от 42 кв.м., брой етажи 1;

10.2. Сграда с идентификатор 12259.1027.445.2 със застроена площ от 20 кв.м., брой етажи 1;

10.3. Сграда с идентификатор 12259.1027.445.6 със застроена площ от 299 кв.м., брой етажи 2;

10.4. Сграда с идентификатор 12259.1027.445.7 със застроена площ от 16 кв.м., брой етажи 1

11. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.447 с площ от 13 899 кв.м.

В поземленият имот са изградени следните сгради, като и шестте са собственост на Инвестбанк АД:

11.1. Сграда с идентификатор 12259.1027.447.1 със застроена площ от 81 кв.м., брой етажи 1;

11.2. Сграда с идентификатор 12259.1027.447.2 със застроена площ от 554 кв.м., брой етажи 3;

11.3. Сграда с идентификатор 12259.1027.447.3 със застроена площ от 555 кв.м., брой етажи 3;

11.4. Сграда с идентификатор 12259.1027.447.4 със застроена площ от 779 кв.м., брой етажи 2;

11.5. Сграда с идентификатор 12259.1027.447.5 със застроена площ от 601 кв.м., брой етажи 1;

- 11.6. Сграда с идентификатор 12259.1027.447.6 със застоена площ от 178 кв.м., брой етажи 7;
12. Поземлен имот с идентификатор 12259.1027.448 с площ от 10 761 кв.м.
13. Поземлен имот с идентификатор 12259.784.1 с площ 75061 кв. м. Вид територия Нарушена, НТП За кариера за пясък, чакъл и глини за строителната керамика

ИМОТ, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ВРАЦА

1. Поземлен имот с идентификатор 38875.36.32с площ от 352 203 кв.м. Вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада.

Списък на поземлените имоти засегнати при изграждане на електрически трасета и водопровод между поземлени имоти с идентификационни номера: ПИ 38875.36.32, ПИ 12259.1027.446 и ПИ 12259.758.23.1

1. Подземно електрическо трасе от ПИ 38875.36.32 до ПИ 12259.1027.446

- **38875.36.32** - Поземлен имот 38875.36.32, област Враца, община Враца, с. Костелево, м. СОЛИШОВА ПАДИНА, вид собств. Общинска частна, вид територия Земеделска, категория 10, НТП Ливада, площ 352203 кв. м, стар номер 036032, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-944/17.04.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК
- **12259.786.27** - Поземлен имот 12259.786.27, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ПИСКАВЕЦ, вид собств. Общинска частна, вид територия Територия на транспорта, НТП За местен път, площ 38765 кв. м, стар номер 785, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.786.28** - Поземлен имот 12259.786.28, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ПИСКАВЕЦ, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 2618 кв. м, стар номер 830, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.784.3** - Поземлен имот 12259.784.3, област Враца, община Враца, гр. Враца, вид собств. Държавна публична, вид територия Територия на транспорта, НТП За път от републиканската пътна мрежа, площ 6682 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.783.6** - Поземлен имот 12259.783.6, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. МАЛО КРАЙЩЕ, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 3263 кв. м, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **Пресичане на жп линия - Междугарие: Руска бяла - Враца, километър 12.5**
 - **12259.600.2** - Поземлен имот 12259.600.2, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 27132 кв. м, стар номер 613, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

- **12259.600.1** - Поземлен имот 12259.600.1, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия на транспорта, НТП За линии на релсов транспорт, площ 25377 кв. м, стар номер 600, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.600.3** - Поземлен имот 12259.600.3, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 24162 кв. м, стар номер 622, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.914.90** - Поземлен имот 12259.914.90, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 14491 кв. м, стар номер 910, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.1027.446** - Поземлен имот 12259.1027.446, област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, кв. "Източна-промишлена зона", вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За химическата и каучуковата промишленост, площ 193441 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

2. Подземно електрическо трасе от ПИ 12259.1027.446 до ПИ 12259.758.23.1

- **12259.1027.446** - Поземлен имот 12259.1027.446, област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, кв. "Източна-промишлена зона", вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За химическата и каучуковата промишленост, площ 193441 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.914.90** - Поземлен имот 12259.914.90, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 14491 кв. м, стар номер 910, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **Пресичане на жп линия** - Междугарие: Руска бяла - Враца, километър 12.5
 - **12259.600.2** - Поземлен имот 12259.600.2, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 27132 кв. м, стар номер 613, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.600.1** - Поземлен имот 12259.600.1, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия на транспорта, НТП За линии на релсов транспорт, площ 25377 кв. м, стар номер 600, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

- **12259.600.3** - Поземлен имот 12259.600.3, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 24162 кв. м, стар номер 622, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.783.11** - Поземлен имот 12259.783.11, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ГЛАМЕА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 8746 кв. м, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.783.12** - Поземлен имот 12259.783.12, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 3806 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.779.19** - Поземлен имот 12259.779.19, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1880 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.773.48** - Поземлен имот 12259.773.48, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 6673 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.772.23** - Поземлен имот 12259.772.23, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 4940 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.769.7** - Поземлен имот 12259.769.7, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 68238 кв. м, стар номер 000769, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.769.3** - Поземлен имот 12259.769.3, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. МАЛО КРАЙЩЕ, вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория 6, НТП Пасище, площ 21512 кв. м, стар номер 769003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.769.9** - Поземлен имот 12259.769.9, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 10905 кв. м, стар номер 765, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.758.23** - Поземлен имот 12259.758.23, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 6199 кв.

м, стар номер 000749, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

- **12259.758.23.1** - Сграда 12259.758.23.1, област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, м. "Дъбника", вид собств. Частна, функц. предн. Сграда за водоснабдяване и/или канализация, брой етажи 1, застроена площ 331 кв. м, стар номер помпена станция "Дъбника", Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, Заповед за изменение на КККР № КД-14-06-11/16.01.2014 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВРАЦА

3. Трасе на водопровод от ПИ 12259.758.23.1 до ПИ 12259.1027.446

- **12259.758.23.1** - Сграда 12259.758.23.1, област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, м. "Дъбника", вид собств. Частна, функц. предн. Сграда за водоснабдяване и/или канализация, брой етажи 1, застроена площ 331 кв. м, стар номер помпена станция "Дъбника", Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, Заповед за изменение на КККР № КД-14-06-11/16.01.2014 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ВРАЦА
- **12259.758.23** - Поземлен имот 12259.758.23, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 6199 кв. м, стар номер 000749, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.769.9** - Поземлен имот 12259.769.9, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 10905 кв. м, стар номер 765, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.769.3** - Поземлен имот 12259.769.3, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. МАЛО КРАЙЩЕ, вид собств. Държавна частна, вид територия Земеделска, категория б, НТП Пасище, площ 21512 кв. м, стар номер 769003, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.769.7** - Поземлен имот 12259.769.7, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП За водностопанско, хидромелиоративно съоръжение, площ 68238 кв. м, стар номер 000769, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.772.23** - Поземлен имот 12259.772.23, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 4940 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.773.47** - Поземлен имот 12259.773.47, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ГЛАДНО ПОЛЕ, вид собств. Общинска частна, вид територия Територия, заета от води и водни обекти, НТП За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, площ 2961 кв.

- м, стар номер 806, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
- **12259.773.48** - Поземлен имот 12259.773.48, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 6673 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.779.19** - Поземлен имот 12259.779.19, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1880 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.783.12** - Поземлен имот 12259.783.12, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 3806 кв. м, стар номер 770, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.783.11** - Поземлен имот 12259.783.11, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ГЛАМЕА, вид собств. Стопанисвано от общината, вид територия Земеделска, категория 4, НТП Пасище, площ 8746 кв. м, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **Пресичане на жп линия - Междугарие: Руска бяла - Враца, километър 12.5**
 - **12259.600.2** - Поземлен имот 12259.600.2, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 27132 кв. м, стар номер 613, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.600.1** - Поземлен имот 12259.600.1, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Държавна частна, вид територия Територия на транспорта, НТП За линии на релсов транспорт, площ 25377 кв. м, стар номер 600, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.600.3** - Поземлен имот 12259.600.3, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска частна, вид територия Нарушена, НТП Насип, насипище, площ 24162 кв. м, стар номер 622, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.914.90** - Поземлен имот 12259.914.90, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ЛАМБОВОТО, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 14491 кв. м, стар номер 910, квартал 0, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК
 - **12259.1027.446** - Поземлен имот 12259.1027.446, област Враца, община Враца, гр. Враца, п.к. 3000, кв. "Източна-промишлена зона", вид собств. Частна, вид територия Урбанизирана, НТП За химическата и каучуковата промишленост, площ 193441 кв. м, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК

Координатите на горе описните имоти , заедно с чертежите са дадени в /Приложение№2.7/



Местоположение на инвестиционното предложение

ИП не попада в границите на защитени територии, обявени по Закона за защитените територии. С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му не се предполага отрицателно въздействие върху защитени зони ЗМ "Речка" намираща се на разстояние 6 км., ВГ0000166 ПП "Врачански балкан " на разстояние 1,5 км, ЗМ "Врачански водопад" на разстояние 3,8 км., ЗМ "Вола" на разстояние 4,7 км., ЗЗ „Челопек“ на разстояние 6,1 км. Резерват Врачански карст на разстояние 6 км.

Имайки предвид характера и местонахождението на инвестиционното предложение, наличието на територии за опазване на обектите на културното

наследство и значителната отдалеченост на площадката от териториалните граници на Р. България не може да се говори за трансгранично въздействие, също така не се налагат промени в пътната и друга инфраструктурата. Имота се намира близо до компресорна станция на газ, което улеснява създаването на микс от водород и природен газ, според изискванията

Местоположение на ИП спрямо ЗЗ и ЗТ

Имайки предвид характера и местонахождението на инвестиционното предложение, наличието на територии за опазване на обектите на културното наследство и значителната отдалеченост на площадката от териториалните граници на Р. България не може да се говори за трансгранично въздействие, също така не се налагат промени в пътната и друга инфраструктурата.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди - чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или водоземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Работата на фотоволтаична централа е свързана основно с използването на природен ресурс - слънчевата радиация, като ще произвежда електроенергия чрез преобразуване на слънчевата радиация посредством модули със силициеви клетки инвертори и вода.

За производството на водород ще се взема промишлената вода от язовир „Дъбника“. Той е с общ обем около 14 млн. m^3 и е изграден на десния приток р. Ботуня. Язовирът се зарежда с води от собствен водосбор и с прехвърлени води на р. Лева чрез водохващане „Вратцата“. Яз. „Дъбника“ е с предназначение напояване на НС „Дъбника“ и промишлено водоснабдяване.

По спецификация на производителя на оборудването, се очаква консумацията на индустриална вода за електроините клетки да е $33.33 m^3/t$ водород, което е около $68\,500 m^3/год.$ или средночасово $8.5 m^3$. За охлаждане ще са необходими още $4.73 m^3/t$ водород, което е около $10\,000 m^3/год$ или средночасово $1.25 m^3$. Общият обем на водоползване ще е около $78\,500 m^3/год$ или средночасово $9.75 m^3$. Максималната часова консумация на индустриална вода от язовир Дъбника ще е $38 m^3/ч.$

Според горните изчисления общото количество свежа вода, която ще бъде черпена от язовир „Дъбника“ е $80\,000 m.kуб.$ На тази база годишното потребление на промишлена вода от язовир Дъбника ще е в рамките на 0.6% от обема му. При наличие на по-сухи периоди, Дружеството има намерение да прокара сондаж с $\varnothing 400 mm$ с максимална дълбочина до 150 м., и ако водните ресурси позволяват с дебит $Q = 10 m.kб/час.$

Работата на фотоволтаична централа е свързана основно с използването на природен ресурс - слънчевата радиация, като ще произвежда електроенергия чрез преобразуване на слънчевата радиация посредством модули със силициеви клетки инвертори и вода. За

зхранването на инсталацията с вода от Язовир „Дъбника“ се предвижда изолзването на стария водопровод, който е захранвал „Химко“ АД с вода, като в него се прекарват РРЕ тръби. Ако това не е възможно, се предвижда изграждането на нов водопровод, както е описано в т.ІV.3. по-горе. При изграждането на новия водопровод, ще се наложи пресичане на деривацията от р. Лева, която е служила за допълване на язовира. Пресичането ще се осъществи на метоположение с координати 4786697.8;344082 в Поземлен имот 12259.779.19, област Враца, община Враца, гр. Враца, м. ДЪБНИКА, вид собств. Общинска публична, вид територия Земеделска, НТП За селскостопански, горски, ведомствен път, площ 1880 кв. м, стар номер 770, квартал

О,
Заповед за одобрение на КККР № РД-18-43/16.09.2005 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АК, отбелязан с кръгче на картата от Приложение № 2.7, като новия тръбопровод ще се прокара под старото корито с къртица. Преди прокарането на новия водопровод ще бъдат положени бетонови тръби, без да се нарушава съществуващата деривация.

За производството на водород ще се взема промишлената вода от язовир „Дъбника“. Той е с общ обем около 14 млн. м³ и е изграден на десния приток р. Ботуня. Язовирът се зарежда с води от собствен водосбор и с прехвърлени води на р. Лева чрез водохващане „Вратцата“. Яз. „Дъбника“ е с предназначение напояване на НС „Дъбника“ и промишлено водоснабдяване.

По спецификация на производителя на оборудването, се очаква консумацията на индустриална вода за електролитните клетки да е 33.33 м³/т водород, което е около 68 500 м³/год. или средночасово 8.5 м³. За охлаждане ще са необходими още 4.73 м³/т водород, което е около 10 000 м³/год или средночасово 1.25 м³. Общият обем на водоползване ще е около 78 500 м³/год или средночасово 9.75 м³. Максималната часова консумация на индустриална вода от язовир Дъбника ще е 38 м³/ч.

Според горните изчисления общото количество свежа вода, която ще бъде черпена от язовир „Дъбника“ е 80000 м.куб. На тази база годишното потребление на промишлена вода от язовир Дъбника ще е в рамките на 0.6% от обема му. При наличие на напо-сухи периоди Дружеството има намерение да прокара сондаж с Д400 мм с максимална дълбочина до 150 м., и ако водните ресурси позволяват с дебит Q = 10 м.куб/час. В района на ИП съществуват три броя разрешени водоземания от подземно водно тяло

„Карстови води в Западния Балкан“ с код .Съгласно посоченото в Заповед номер РД-804/10.08.2021 г., имотът обект на ИП не попада в актуализирани РЗПРН. Изграждането на конструкции, инженерно строителни съоръжения, постройки и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземните води, ще се извършва при условията и по реда на ЗУТ, при спазване на изискванията за опазване на подземните води съгласно Глава осма от ЗВ. С цел опазване на водите и водните обекти от замърсяване е необходимо при реализирането на ИП ще се спазват забраните на член 118а, ал. 1, т. 2 -4 ичл. 134 и 143 от ЗВ.

В този смисъл не можем да говорим за въздействие върху компоненти на околната среда, които да бъдат значително засегнати и подлежащи на регенерация и възстановяване.

По време на строителството няма предвидени съоръжения използващи природни ресурси, освен битови води за хигиенни нужди на строителите.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

По време на експлоатацията на централата няма да се емитират приоритетни и опасни вещества

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При строителството на инсталацията, ще бъдат използвани: земекопна, товарна и транспортна техника. Тъй като електроцентралата ще бъде изградена с иновативна патентована технология, която е екологично щадяща околната среда с оглед на тройно намаленото площозаемане сравнена със съществуващите стационарни технологии, то строителството на основите също е екологично щадящо и в пъти по-бързо, което предполага много кратък период на строителни дейности в рамките на приблизително 180 дни.

Строителните дейности ще бъдат сведени само до изкопна дейност по основите с дълбочина не-повече от 1 м. Фундаментите ще бъдат транспортирани готови и не се предполага леене на бетон на място, а само използване на допълнително подемна техника.

Строителната площадка ще се осъществи в индустриална зона и е на около 0.3 км от обитаеми жилищни сгради, въз основа на което може да се определи и възможното въздействие върху хората и тяхното здраве.

Шум. Предполага се, че от машините на строителната площадка ще се генерира шум от порядъка на 80 - 90 dB/A. На 300 м разстояние нивото на този шум няма да надвишава 45 dB/A, което означава че ще бъде под граничните стойности за дневен и вечерен шум. На основание на това може да се твърди, че той няма да оказва неблагоприятен здравен ефект върху населението.

Прах. По време на строителството е възможно запрашаване на площадката, като разпространението на праха ще зависи от посоката на въздушните течения. Предвид това е препоръчително при извършване на тези дейности да се предприемат действия насочени към ограничаване разпространението на праховите емисии чрез оросяване на площадката и пътния достъп до нея, както и се ограничи скоростта на движение на товарния транспорт при преминаването му през населени места.

Общият прах има дразнещ ефект върху лигавиците и горните дихателни пътища. Като се има предвид, че експозицията ще е временна и че ще предприемат мерки за намаляването им, считаме че неблагоприятния здравен ефект върху населението ще е минимален.

Токсико-химични вещества. Прогнозните нива на сажди, азотни окиси, ЛОС и въглероден оксид, емитирани от двигателите с вътрешно горене от строителната техника ще са в количество, което няма да доведе до влошаване качеството на въздуха и до прояви на негативен здравен ефект.

По време на строителството не се очаква шумът и емисиите от строителните машини да имат неблагоприятен здравен ефект върху населението.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и придвиждания за тяхното третиране:

По време на строителството няма да има големи количества изкопани земни маси. Хумусния слой ще бъде съхранен и използван отново при озеленяването на площадката. Други

отпадъци на този етап са строителните отпадъци, които ще бъдат в незначителни количества и ще бъдат депонирани на място определено от кмета на община Враца.

По време на строителните работи ще се образуват:

- Хартинени и картонени опаковки с код 15 01 01;
- Пластмасови опаковки с код 15 01 02;
- Опаковки от дървесни материали с код 15 01 03;
- Смесени отпадъци от строителство и събаряне с код 17 01 07;
- Метални отпадъци с код 17 04 05;
- Смесени битови отпадъци с код 20 03 01.
- Сондажни т-сти от промиване със свежа вода и отпадъци при сондиране с код 01 05 04

Събирането и извозването на отпадъците ще се извършва по утвърдена схема от Община Враца.

Временното съхранение на отпадъците, генерирани по време на строителството ще се извършва на строителната площадка и своевременно ще се предават за оползотворяване/обезвреждане извън площадката на специализирани фирми, като се спазват изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.

В съответствие с предвижданията на инвестиционното предложение ще изготви работни листи съгласно изискванията на Наредба № 2 за класификация на отпадъците, които ще бъдат внесени в РИОСВ за утвърждаване.

По време на нормалната експлоатация не се очаква генерирането на опасни отпадъци. Очаква се генерирането на следните отпадъци:

- Смесени битови отпадъци с код 20 03 01.
- Пластмасови опаковки с код 15 01 02;
- Хартинени и картонени опаковки с код 15 01 01;
- абсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати (другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни в-ва с код 15 02 02*
- Наситени или отработени йоннообменни смоли с код 10 09 05
- Разтвори и утайки от регенерация на йоннообменни смоли с код 19 09 06
- Излязло от употреба оборудване, различно от упоменатото в кодове от 16 02 09 до 16 02 13 с код 16 02 14
- Компоненти, отстранени от излязло от употреба оборудване не, различни от упоменатите в код 16 02 15 с код
- Алкални батерии (с изключение на 16 06 03) с код 16 06 04
- Други батерии и акумулатори с код 16 06 05

Отпадъците ще бъдат предавани на специализирани фирми, притежаващи съответните разрешителни.

9. Отпадъчни води:(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

От реализацията на инвестиционното предложение се очаква формирането на минимални количества битови отпадъчни води, които посредством съществуващата инфраструктура ще се отвеждат към ПОСВ -Враца. Централата е автоматизирана и не се нуждае от многоброен обслужващ персонал. Централата ще използва изградената вече инфраструктура в имотите. От експлоатацията на централата няма да се генерират промишлени отпадъчни води, освен при почистването на панелите от прах, което ще се осъществява два пъти годишно и е напълно автоматизирано.

Вода от електролиза

По спецификация на производителя на оборудването, се очаква отпадащата от обратната осмоза засолена вода, при производството на водород, да е $23.33 \text{ м}^3/\text{т}$ водород, около $48\,000 \text{ м}^3/\text{год}$. или средночасово около 6 м^3 .

Вода от охлаждането

При степен на концентриране от около 4, ще отпаднат около $1 \text{ м}^3/\text{т}$ водород, засолени води, т.е. около $2050 \text{ м}^3/\text{год}$ или средночасово около 0.25 м^3 .

Отпадащите от производството на водород и охлаждане засолени води ще преминават през инсталация за обезсоляване. Водата ще се връща обратно за допълване изпарението при охлаждане, а солите ще се предават на специализирани фирми за депониране или като суровини за други производства.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

На площадката ще има налични химични вещества необходими за работата на инсталацията в продължение на 1 месец, както следва:

Калиева основа - 1 тон

Монопропиленгликол - 500 кг

Натриев хлорид за омекотителна инсталация - 500 кг

Азот

Азота се използва при спиране и пускане на модулите, като разходната норма е $1.5 \text{ м}^3/\text{час}$ на един модул. При ежедневно спиране и пускане на модулите, продухване от 1 час за всяка операция и 60 модула по 1 МВт, ще са необходими:

- около 200 м^3 на ден

- около $6\,000 \text{ м}^3$ на месец

Азотът може да се произвежда на място с модулна инсталация за разделяне на въздух.

11. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Прилагам:

- 1.0. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение, съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
- 2.0. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 2.1. Копие от скици
 - 2.2. Спораумения и решения на собствениците на имотите
 - 2.3. Нотариални актове
 - 2.4. Становище на Булгартрансгаз
 - 2.7. Чертежи и координати на основните точки
- 3.0. Пълномощно
- 4.0. Електронен носител - 1 бр.

- Желяя писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща: delta@deltagreenenergy.eu

- Желяя да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща: delta@deltagreenenergy.eu

- Желяя да получа крайния документ на посочения от мен адрес на електронна поща: delta@deltagreenenergy.eu

Дата: 06.06.2024 год.

Уведомятел:
(подпис)