

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище.

ТОК ИНВЕСТ АД ЕИК206724126

гр. Благоевград, ул. „Рилски езера“ №11

2. Пълен пощенски адрес. - гр. Благоевград, ул. „Рилски езера“ №
3. Телефон, факс и e-mail. 0857 95 50 90, e-mail: tokinvest@sig-star.com
4. Лице за контакти. Демитър Анз. - 08.5955190

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

- а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

Изграждане на фотоволтаична централа до 30kW в собствено УПИ XII-590 кв.45 по плана на с.Баница, Област Враца. и кабелна линия ниско напрежение за захранване на ФВЦ.

Във фотоволтаичната централа да се монтират общо 54 броя соларни панела. По искане на Възложителя те ще са с мощност 550 Wp.

Инсталираната мощност на централата е 29,70 KWp.

Ще се изгради и кабелна линия НН за захранване на обект "Фотоволтаична централа с мощност до 30KW", разположена в УПИ XII-590 кв.45 по плана на с.Баница, Област Враца.

Предвижда се подземно полагане на кабел САВТ 3x70+35мм² от имота до стълб №8..

- б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; - няма да има връзка с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

- в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; - няма да бъдат

използвани природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води - По време на строителството и експлоатацията на обекта се предвижда да се отделят битови отпадъци, които ще бъдат изхвърляни в контейнери;

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда – няма да има;

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение – няма за има;

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето - няма за има .

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

УПИ XII-590 кв.45 по плана на с.Баница, Област Враца. Ще бъде направен временен склад за материалите с площ от 20м2, който ще се намира в имота

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС – няма да има опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура - няма да бъде засегната съществуваща пътна инфраструктура.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

- Първо ще бъде направена металната конструкция чрез набиване в земята на метални колове.

- Върху металната конструкция ще бъдат монтирани фотоволтаичните модули.;

- Щи бъде изпълнена подземната кабелна линия НН със кабел САВТ 3x70+35мм2;

6. Предлагани методи за строителство.

Настоящото инвестиционното предложение предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на електроенергия чрез преобразуване на слънчевата енергия в електрическа. За целта се използват полупроводникови преобразуватели – слънчеви панели, които преобразуват слънчевата енергия в електрическа и силови електронни преобразуватели трансформират електрическата енергия от един вид в друг. От техническа гледна точка, процесът на генериране на ток се извършва в обема на полупроводникови фотоелементи без да се извършва механично движение или химичен процес. Слънчевите фотони се

преобразуват в електрически ток следствие на физичен процес – вътрешен фотоефект. Панелите не издават шум и не се разрушават при експлоатация.

В имот УПИ XII-590 кв.45 по плана на с.Баница, Област Враца, който е наша собственост ще се изгради инженерно-техническа инфраструктура и монтират 54 броя соларни панели, с мощност на всеки един до 550 Wp . Общата площ, на която ще се реализира инвестиционното предложение възлиза на 145 кв.м. Общата мощност на централата се планира да е 29,70 KW. Фотоволтаичната централа ще се състои от следните елементи:

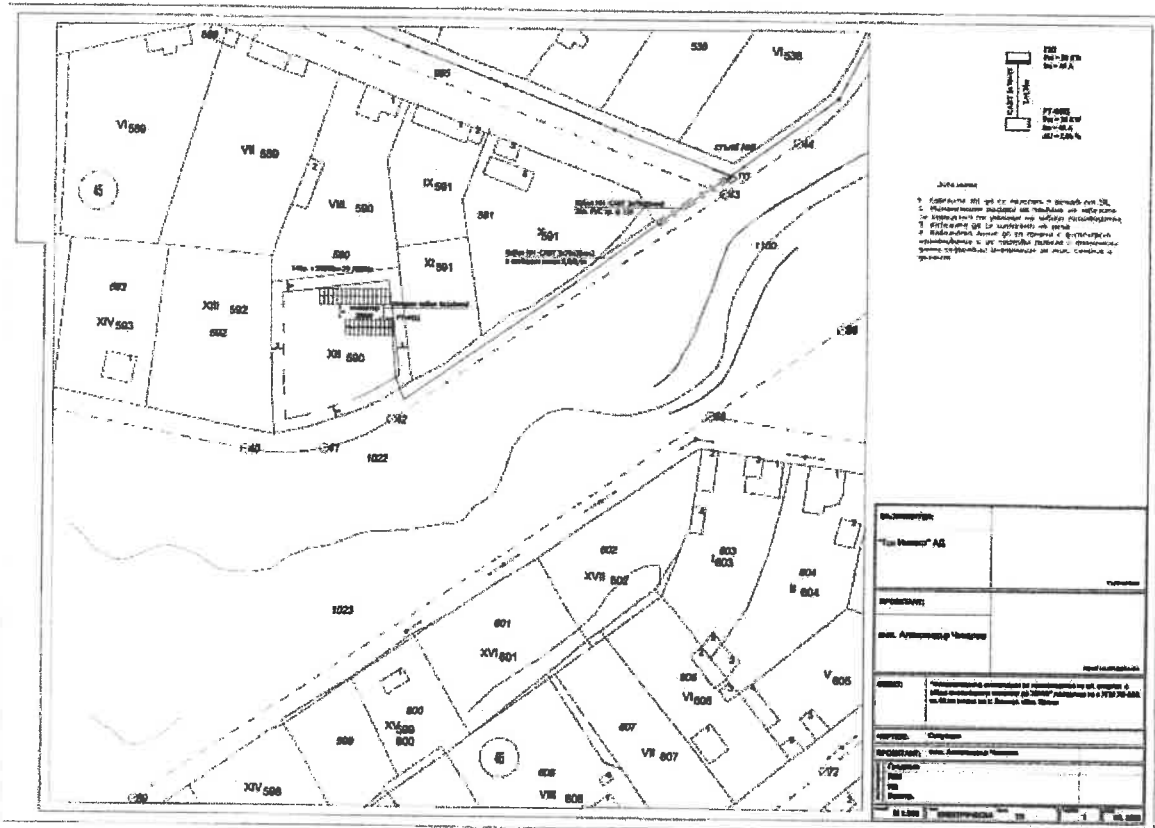
- носещи конзоли;
- фотоволтаични модули;
- кабели;
- инверторни блокове;
- електропровод;

Слънчевите секции ще бъдат разположени в редици, така че да не се засенчват взаимно. Носещите метални колони се набиват със специализирана техника, без изкопни дейности. Подредените редици фотоволтаични секции ще са с височина позволяваща преминаването на въздушни течения, което да допринася за естественото охлаждане на модулите, както и да позволява и свободно преминаване на животински видове. Предназначението на инверторите е преобразуването на постоянно токовата електроенергия, постъпваща от фотоволтаичната система в променливо токова, с подходящо за мрежата напрежение, честота и фаза. Произведената ел. енергия след инверторите ще се препраща по кабелна мрежа в рамките на имотите към ГРТ. Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа ще става към Електромерно табло монтирано на стълб №8. Кабелното трасе НН ще мине през общински имот за който има издадена заповед за право на преминаване. При изкопните дейности за полагането на подземната кабелна мрежа, изкопните земни маси ще се ползват за обратното

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

Използването на местни ресурси от ВЕИ е елемент от стратегията и политиката на Република България. Освен преките ползи, свързани с намаляване на енергийната зависимост от внос на енергия и енергоносители, развитието на ВЕИ индустрията дава възможност за разкриване на нови работни места, за привличане на нови инвестиции и допринася за опазването на околната среда

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.



В близост до обекта няма елементи от Националната екологична мрежа, както и обекти, подлежащи на здравна защита.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот УПИ XII-590 кв.45 по плана на с.Баница, Област Враца с площ от 1 185 м². Посоченият имот е собственост на инвеститора „ТОК ИНВЕСТ“ АД, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот №184/16,10,2020г., и заповед за одобрен ПУП №1644 от 04,10,2023г..

Имот е УПИ и начин на трайно ползване „ЖМ“, и конкретното предназначение „за ФЕЦ“

Имота граничи с:

- на изток – УПИ XI,
- на запад – УПИ XIII,

- на север – УПИ VIII;

- на юг – улица.

Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа ще става към Електромерно табло монтирано на стълб №8. Кабелното трасе НН ще мине през общински имот за който има издадена заповед за право на преминаване

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа

Населеното място и землището му не попада в защитени зони

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на друга нова външна техническа инфраструктура. Достъпът до площадката на инвестиционното предложение е възможен чрез съществуващ път.

Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа ще става към Електромерно табло монтирано на стълб №8. Кабелното трасе НН ще мине през общински имот за който има издадена заповед за право на преминаване.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Няма необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в поземлен имот УПИ XII-590 кв.45 по плана на с.Баница, Област Враца с площ от 1 185 м2.

Имот е УПИ и начин на трайно ползване „Жм“, и конкретно предназначение „за ФЕЦ“

2. мочурища, крайречни области, речни устия - Посоченият имот не попада в близост до мочурища, крайбрежни области или речни устия;

3. крайбрежни зони и морска околна среда устия - Посоченият имот не попада в близост до крайбрежни зони и морска околна среда устия;

4. планински и горски райони - Посоченият имот не попада в близост до планински и горски райони;

5. защитени със закон територии - Посоченият имот не попада в близост до защитени със закон територии;

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа - Посоченият имот не попада в близост до засегнати елементи от Националната екологична мрежа;

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност - Посоченият имот не попада в близост до ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита - Посоченият имот не попада в близост до територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита;

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии - **НЯМА**.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение - **НЯМА**.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия - **НЯМА**.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно) - **НЯМА**.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.) - **НЯМА**.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието - **НЯМА**.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието - **НЯМА**.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения - **НЯМА**.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията - **НЯМА**.

10. Трансграничен характер на въздействието - **НЯМА**.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

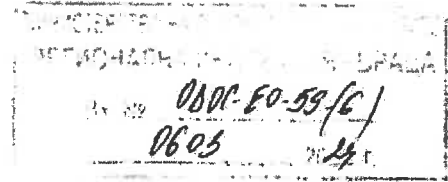
№	Мерки	Период/фаза	Резултат на изпълнение
1	2	3	4
1	СМР да се ограничат само в имота на инвеститора и общинската улица.	По време на монтажни дейности	Опазване на съседните терени от замърсяване
2	Отнемане, съхранение и използване на хумусния пласт на терена преди започване на СМР	По време на монтажни дейности	Опазване на почви
3	При извършване на дълбоки изкопи в близост до тях да не се съхраняват отпадъци и/или опасни вещества	По време на монтажни дейности	Опазване на подземните води; Опазване на почви
4	Своевременно извозване на строителните отпадъци, съгласуване на схемите за извозване на отпадъците с Община Борован	По време на монтажни дейности	Опазване на почви Опазване на съседните терени от замърсяване

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

До настоящия момент към инвестиционното предложение не е проявен обществен интерес.

Приложение № 6 към чл. 6, ал. 1 от Наредбата за ОВОС

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ-ВРАЦА



ИСКАНЕ

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда
(ОВОС)

от . ТОК ИНВЕСТ АД
гр. Благоевград, ул. „Рилски езера“ №11
Димитър Анзов – 0876 95 90 90

(име, адрес и телефон за контакт)

.....
(седалище)

Пълен пощенски адрес: гр. Благоевград, ул. „Рилски езера“ №11

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0897 95 90 90, e-mail: tokinvest@sig-solar.com

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Симеон Иванов Далев

Лице за контакти: Димитър Анзов.

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Моля да ми бъде издадено решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС за инвестиционно предложение

Изграждане на фотоволтаична централа до 30kW в собствено УПИ XII-590 кв.45 по плана на с.Баница, Област Враца. и кабелна линия ниско напрежение за захранване на ФВЦ
Инвестиционното предложение е ново

.....
(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение или изменение на инвестиционно предложение съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към ЗООС)

Прилагам:

1. Информацията по приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда от наредбата - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
 2. Информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса по Тарифата.
 3. Оценка по чл. 99а ЗООС (в случаите по чл. 118, ал. 2 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
 4. Информация и оценка по чл. 99б, ал. 1 ЗООС (в случаите по чл. 109, ал. 4 ЗООС) - един екземпляр на хартиен носител и един екземпляр на електронен носител.
- Желая решението да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
- Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
- Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 05.03.2024г.

Уведомител:

(подпис)

