

**ДО**  
**ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ**  
**ДИРЕКТОР НА**  
**РИОСВ- ВРАЦА**

**У В Е Д О М Л Е Н И Е**  
**за инвестиционно предложение**

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

**ОТ**  
**ОБЩИНА ВРАЦА**

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Централa: 092/ 62 45 81, 62 45 82 Факс: 092/ 62 30 61,

Електронна поща: obshtinavr@b-trust.org

Представител на възложителя:

**КАЛИН КАМЕНОВ**  
*Кмет на Община Враца*

Лице за контакти:

инж. Нина Калеева - 0887 900 353

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,**

Уведомявам Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:  
**„Основен ремонт на ул. "Генерал Леонов" в участъка от бул."Втори юни" до ул. "Козлодуйски бряг", гр. Враца“**— не ново строителство, а преобразуване / обновяване на съществуващата пътна и пешеходна инфраструктура.

## Характеристика на инвестиционното предложение:

### **1. Резюме на предложението**

Съществуващото положение на улица „Генерал Леонов“ е в лошо състояние. Видимо по обекта се наблюдават множество пропадания и неравности, дупки и разрушения по асфалтовите пластове. Бетоните бордюри са изпочупени, с неравномерна височина, на места липсват. По тротоарите се наблюдават участъци с трайна – предимно от асфалтобетон и на места с тротоарни плочи. В зоните около дървета са обособени зелени площи, оградени с градински бордюри.

**2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:**

### **ПРОЕКТНО РЕШЕНИЕ**

Проектната разработка е съобразена с направено геодезическо заснемане на обекта и действащия Регулационен план на гр.Враца. Във връзка с това съществуващият габарит и геометрично решение на ул.“Генерал Леонов“ ще бъдат подобрени и ще следват указанията на Възложителя за прилагане на одобрения Регулационен план, който предвижда оптимизиране ширината на пътното платно за сметка съществуващата ширина на тротоарите и зелените площи, с цел обособяване на паркоместа по дължина на директното трасе. Промените ще подобрят техническите и геометрични параметри на улицата, като същевременно ще се осигури регламентирано паркиране на моторни превозни средства и безопасно преминаване на пешеходното движение.

Техническият проект предвижда да бъде изградена изцяло нова пътна настилка, да се монтират двустранно нови бетонови бордюри, да се изградят нови тротоари, да се осигури оптимално отводняване на пътната настилка, както и да се подобри организацията и безопасността на моторното и пешеходното движение – в условията на действащия Регулационния план на гр.Враца.

### **Пътна настилка – пътното платно**

Ще бъдат положени нови асфалтови пластове:

- Износващ пласт от плътен асфалтобетон тип „А“ - 4 см E1 = 1200 МРа;
- Асфалтова смес за долен пласт на покритието 0/20 биндер - 6 см E2 = 1000 МРа ;
- Изграждане на пътна основа от зърнести материали - 40 см E2 = 350 МРа ;

### **Зони за паркиране**

Видно от снимките, отразяващи действителната ситуация на ул.“Генерал Леонов“, силно необходимо е да се поставят ясни условия и граници на местата за паркиране, така че да не се възпрепятства както пешеходното движение, така и двупосочното разминаване на моторните превозни средства. Техническият проект има за цел да осигури решение за обособяването на възможно най-много места за паркиране. Съгласно Регулационния план на гр.Враца, габаритът на пътното платно е с ширина,

позволяваща разположението на две ленти за движение и допълнителна лента за паркиране.

Ще бъдат обособени следния брой паркоместа по дължина на улицата:

- P1 - 9бр., в т.ч. 1бр. за хора с увреждания;
- P2 - 25бр. в т.ч. 2бр. за хора с увреждания;
- P3 - 31бр. в т.ч. 3бр. за хора с увреждания;

---

**ОБЩО: 65бр. паркоместа**

( в т.ч. 6бр. паркоместа за хора с увреждания)

### **Прилежащи съоръжения**

- **Тротоари:**
  - Настилка от плътен асф.бетон – с деб.5см ;
  - Основа за тротоари, фр.0/20 - деб.25см;
- **Бордюри**
  - Бетонови бордюри при пътно платно -15/25/50см ;
  - Бетонови бордюри зелени площи около дървета -8/16/50см;
  - Подложен бетон С8/10 – с деб.25см;
- **Зони с тактилни плочи при пешеходни пътеки и автобусни спирки:**
  - Тактилни плочи „внимание“ -30/30/5см ;
  - Пясъчна подложка – с деб.5см;
  - Основа за тротоари, фр.0/20 - деб.25см;
- **Бетонови ивици за отделяне на два вида настилки:**
  - Бетонови ивици с размер 10/25/50см – положени потопени на ниво настилка ;
  - Подложен бетон С8/10 – с деб.25см;
- **Зелени площи**
  - Хумусен пласт -15см ;
  - Затревяване;
- **Джобове за контейнери за смет**
  - Бетонови павета -10/10/6см – положени на ниво пътно платно ;
  - Пясъчна подложка – с деб.5см;
  - Основа за тротоари, фр.0/20 - деб.25см

### **Зауствания**

Към ул.“Генерал Леонов“ в участъка между ул.“Козлодуйски бряг“ и бул.“Втори юни“ следва да се изпълнят 8 броя зауствания към прилежащи направления от личната мрежа на гр.Враца.

### **Отводняване**

На място няма изградени отводнителни съоръжения. Техническият проект предвижда да бъдат изградени 28бр. нови дъждоприемни шахти и 3бр. нови линейни отводнителни, които ще се заустят към съществуващата подземна канализационна мрежа на гр.Враца, попадаща в обхвата на обекта. Открити са 35бр. ревизионни шахти, които ще бъдат проведени на ниво нова асфалтова/тротоарна настилка, а капаците ще бъдат подменени с нови – чугунени.

Повърхностните води ще бъдат отведени чрез надлъжните и напречните наклони към предвидените отводнителни съоръжения, а посредством подземно монтирани пвц тръби ф200, водата ще бъде пренасочена към най-близко стоящите ревизионни шахти от съществуващата канализационна мрежа на гр.Враца.“

### Джобове за контейнери за смет

Съгласно проекта ще бъдат обособени джобове за разполагане на контейнери за смет извън зоната на пътното платно. Те ще бъдат изградени в обхвата на тротоара - на ниво нова асфалтова настилка. Бордюрите, разположени между джоба и пътното платно следва да бъдат монтирани легнали. Джобовете ще се изпълняват от бетонова паважна настилка с размери 10/10/6см, положена върху пясъчна подложка с дебелина

**3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон, орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:**

ИНВЕСТИЦИОННОТО ПИСМО НЯМА ВРЪЗКА С ДРУГИ СЪЩЕСТВУВАЩИ И ОДОБРЕНИ С УСТРОЙСТВЕН ИЛИ ДРУГ ПЛАН ДЕЙНОСТИ.

#### **4. Местоположение:**

Обектът е разположен в гр.Враца.

Началото на участъка : ОТ73 – при п.к. с ул.“Козлодуйски бряг“;

Краят на участъка : ОТ 28 - при п.к. с бул.“Втори юни“;

Площ:

- Тротоари с асфалтова настилка: 2 731,50м<sup>2</sup>;
- Зелени площи: 831,30м<sup>2</sup>;
- Зони с тактилни плочи: 632,20м<sup>2</sup>;
- Зауствания: 1 267,40м<sup>2</sup>;
- Пътно платно: 4 796,24м<sup>2</sup>

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

НЕ СЕ ПРЕДВИЖДА ИЗПОЛЗВАНЕТО НА ПРИРОДНИ РЕСУРСИ НИТО ПО ВРЕМЕ НА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕТО НА ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ, НИТО ПО ВРЕМЕ НА ЕКСПЛОАТАЦИЯТА НА ОБЕКТА.

#### **6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

НЕ СЕ ОЧАКВА.

#### **7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

При извършването на строителните работи има вероятност от кумулиране на вредни емисии. Този кумулативен ефект се очаква да бъде незначителен. По компонент „атмосферен въздух“ реализация на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху околната среда и здравето на хората.

## 8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Преди започване на СМР и/или премахване на строеж възложителят е отговорен за изготвянето на план за управление на СО по чл. 11, ал. 1 ЗУО.

Забранява се нерегламентираното изхвърляне, изгаряне, както и всяка друга форма на нерегламентирано третиране на СО, в т. ч. изхвърлянето им в контейнерите за събиране на битови отпадъци или отпадъци от опаковки.

Основна предпоставка за предотвратяването на генерирането на СО е добрата организация на строителния процес и правилното съхранение на строителните материали. Този принцип важи за всички видове СМР, изброени по горе в проекта.

Някои от задължителните мерки са следните:

- При бетонни работи, остатъчният бетон да служи за направа за дребноразмерни елементи – техните кофражни форми трябва да са предварително подготвени;
- Зидарийните тела, тротоарните плочи, керамичните и гранитогресните плочки да се режат до желанния размер, а не да се разтрошават. Забъркването на разтвора трябва да е съобразено с производителността на работниците и отвореното време на разтвора – така че да се минимизира количеството разтвор, което остава като остатък поради недобра обработваемост;
- При товаро-разтоварните дейности строителните материали да се стоварват така, че да не се натрошават (ПОИС)
- Строителните материали да се складираат така, че да не се увреждат и натрошават (ПОИС)

Мерки за разделно събиране и предаване за рециклиране

- Отпадъците да се събират разделно по кодове, така, че да се осигури планираното им оползотворяване. Това са СО с кодове: 17 01 01 бетон; 17 01 02 тухли; 17 01 03 керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия; 17 02 03 пластмаса; 17 03 02 асфалтови смеси и 17 04 05 желязо и стомана.
- Видовете строителни отпадъци, които не подлежат на материално оползотворяване, могат да се събират смесено, преди предаването им за депониране; Това са СО с кодове: 17 08 02 строителни материали на основата на гипс, различни от упоменатите в 17 08 01 и 17 09 04 смесени отпадъци от строителство и събаряне, различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03
- Строителят трябва да организира дейностите по събирането и временното съхранение на СО така, че да не се допусне смесване на подлежащи за оползотворяване отпадъци;
- Рециклируемите отпадъци се предават на лица, притежаващи документ по чл. 35 на ЗУО за дейност с отпадъци, R4 (за кодове 17 04 05), R5 (за кодове 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 02 03, 17 03 02, 17 04 05) и R10 (за кодове 170101, 170102, 170103, 170107);
- Опасните СО (ако се появят такива) се предават за обезвреждане на лица, притежаващи разрешение за дейности с такива видове отпадъци;
- Нерециклируемите неопасни СО се транспортират до най-близкото депо за неопасни или инертни отпадъци;
- Инертните СО, които са подходящи, се подлагат на подготовка за повторна употреба и се влагат като заместващ материал или се предават на лице с документ по чл. 35 на ЗУО за дейност R10;
- Отпадъците от опаковки се управляват по НАРЕДБАТА ЗА ОПАКОВКИТЕ И ОТПАДЪЦИТЕ ОТ ОПАКОВКИ.
- Забранява се нерегламентираното изхвърляне, изгаряне, както и всяка друга форма на нерегламентирано третиране на СО, в т. ч. изхвърлянето им в контейнерите за събиране на битови отпадъци или отпадъци от опаковки.

**4.2. Подготовка за повторна употреба;**

**4.3. Рециклиране на СО, които не могат да бъдат повторно употребени;**

- Бетон – За да може да се ползва повторно бетона предварително трябва да се раздроби до определена фракция, да му се добави цимент и добавъчни материали. Надробени бетонови късове могат да се ползват в обратни насипи.
- Тухли, керемиди, плочки, фаянсови и керамични изделия – преди да се ползват в обратни насипи задължително се смилат до определена зърнометрия.
- Дървесен материал – дървения материал за технически нужди (кофраж, подпори и др) трябва да се почиства, поправя (ако е необходимо) и да се съхранява така, че да е годен за повторна употреба.
- Асфалтобетон и други асфалтови смеси – тези СО след претопяване, добавяне на битум могат да се използват за настилки за тротоари и паркинги.
- Камък трошен, баластра, пясък – инертните материали за да са годни за повторна употреба е необходимо предварително да са почистени от органични и други примеси. Почистването става чрез промиване, пресяване и др. Непочистени инертни материали могат да се ползват в обратни насипи.

**9. Отпадъчни води:**

Характера на инвестиционното предложение не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води.

С реализацията на инвестиционното предложение не се нарушават компоненти на околната среда, не се оказва влияние и на водните екосистеми като цяло.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

НЕ.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....  
.....  
.....  
.....

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
  - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
  - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител - 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 17.11.2025 г.

Уведомятел:

**КАЛИН КАМЕНОВ**  
*Кмет на Община Враца*