

ДО  
ИНЖ. НИКОЛАЙ ЙОРДАНОВ  
ДИРЕКТОР НА РИОСВ- ВРАЦА

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### за инвестиционно предложение

по чл. 4, ал. 1 на Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС/ДВ бр. 25/2003г./ и по чл. 10, ал. 1 и 2 на Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони/ДВ бр. 73/2007г./

### от ОБЩИНА ВРАЦА

Пълен пощенски адрес: гр. Враца 3000, ул. „Стефанаки Савов” № 6  
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): Централа: 092/ 62 45 81, 62 45 82 Факс: 092/ 62 30 61,  
Електронна поща: obshtinavr@b-trust.org  
Представител на възложителя: Калин Каменов - Кмет на Община Враца.  
Лице за контакти: инж. Нина Калеева - 0887900353.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОРДАНОВ,

Уведомявам Ви, че Община Враца има следното инвестиционно предложение:  
„Инженеринг – проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за обект: Паркинг в ЦГЧ между кв. 160 и кв. 170, по плана на град Враца“, с възложител: Община Враца.

#### Характеристика на инвестиционното предложение:

##### 1. Резюме на предложението:

Характерът на инвестиционното предложение се отнася за изпълнение „Инженеринг – проектиране, СМР и упражняване на авторски надзор за обект: Паркинг в ЦГЧ между кв. 160 и кв. 170, по плана на град Враца“.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Терена отреден за изграждането обществен паркинг, е съществуващ на място паркинг, който е в лошо експлоатационно състояние. В района има много съществуващи жилищни блокове, обществени сгради и заведения и нуждата от паркинг е голяма. На терена е направено подробно геодезическо заснемане.

Съгласно регулационния план на гр. Враца в ЦГЧ за предблоково пространство между квартал 160 и квартал 170 има нереализирана регулация. Теренът в по-голямата си част е със силно амортизирана асфалтова настилка (както пътна така и тротоарна), с недостатъчни габарити за обособяване на паркоместа. Нереализираната регулация причинява големи неудобства, както на превозните средства, така и на пешеходци, особено на майки с деца и хора с двигателни проблеми.

Това налага да се обособи улица съгласно регулационния план на гр. Враца, между кв.160 и кв.170 с прилежащи паркоместа и зони за движение на пешеходци.

*Цел на проекта:*

Осигуряване на парко места и удовлетворяване нуждата от паркинг, който да поеме част от автомобилите на хората от съседните съществуващи жилищни блокове и заведения. Също така ще бъде изграден двустранен пешеходен тротоар.

*Проектно решение:*

Проектът предлага паркоместа като две от тях са за хора със увреждания. Паркирането ще се осъществява перпендикулярно. Предвидено е изгребване на съществуващата настилка с дебелина около 55 см. Новите тротоарни площи ще бъдат изградени с настилка от асфалтобетон – с дебелина 5см., и основа от трошен камък- с дебелина 15см.

Предвидени са да се монтират нови бетонови бордюри 8/16/50см. и 15/25/50см. В местата на пешеходните пресичания са предвидени понижения на бордюрите и тротоарите, с цел осигуряване лесен достъп до прилежащите имоти и безпрепятствено преминаване на хора с двигателни проблеми. След това ще се направи насип от зърнести материали с непрекъсната зърнометрия /0-63/ с дебелина 45см.

Ще се положат два пласта асфалтобетонни настилки.

- пласт от неплътен асфалтобетон (биндер)  $E=1000\text{MPa}$  с дебелина от 6см.
- пласт от плътен асфалтобетон с  $E=1200\text{MPa}$ . с дебелина от 4см.

Отводняването на паркинга ще се осъществява повърхностно с подходящи надлъжни и напречни наклони в съществуваща ДЩ посредством линейни отводнители.

Цялата площ подлежаща на интервенция ще бъде изградена с едностранен напречен наклон от 0,5% до 1,00% и надлъжен наклон в границите от 0,54% до 4,47%.

Проектът за организация на движението (сигнализация с пътни знаци и пътна маркировка) има за цел да обезпечи безопасността на движението, давайки на водачите навременна и пълна информация за ситуацията на паркинга и включването на автомобилите в движението.

При изготвяне на проекта са използвани ситуацията и надлъжният профил. Спазени са разпоредженията и изискванията на следните документи:

- Закон за движение по пътищата.
  - Наредба № 2/17.01.2001г. - за сигнализация на пътищата с пътна маркировка
  - Наредба № 3/16.08.2010г. – за временна организация и безопасността на движението при извършване на строителни и монтажни работи по пътищата и улиците
  - Наредба № 18/23.07.2001г.-за сигнализация на пътищата с пътни знаци
- Съгласно чл.137, ал.1, т.4 от ЗУТ обектът е IV- та категория.

### **3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности**

в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности.

#### **4. Местоположение:**

Град Враца, ЦГЧ между кв. 160 и кв. 170, по плана на град Враца.

#### **5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:**

Инвестиционното предложение не предвижда ползването на природни ресурси, както по време на строителството, така и във фазата на експлоатация на обекта.

Не се предвижда изграждане на ВиК система.

Паркинга е предвиден за паркиране на 48 броя автомобили. Отводняваната площ е 535 м<sup>2</sup> - настилки с плътни покрития. Отводняването на паркинга предвиждам да се осъществи посредством отводнителни улеи с решетки и събирателни шахти, които чрез PVC(PP) тръби да отвеждат повърхностните води в съществуваща канализация.

#### **6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:**

При реализацията на ИП и характерът му не се очакват вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

#### **7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:**

По компонент „атмосферен въздух“ реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значимо въздействие върху околната среда и здравето на хората.

#### **8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:**

Съгласно приложена част „Проект за управление на строителните отпадъци“

#### **9. Отпадъчни води:**

Характерът на ИП не предвижда образуването на отпадъчни битови и промишлени води.

С реализацията на инвестиционното предложение не се нарушават компоненти на околната среда, не се оказва влияние и на водните екосистеми като цяло.

Предвижда се отводняването на паркинга.

Паркинга е предвиден за паркиране на 48 броя автомобили. Отводняваната площ е 535 м<sup>2</sup> - настилки с плътни покрития. Отводняването на паркинга предвиждам да се осъществи посредством отводнителни улеи с решетки и събирателни шахти, които чрез PVC(PP) тръби да отвеждат повърхностните води в съществуваща канализация.

**10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:**

ИП не попада в обхвата на чл.104 от Глава седма на Закона за опазване на околната среда и не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с висок и/или нисък рисков потенциал. Предвид гореизложеното в следствия реализирането на ИП не може да възникне „голяма авария“ (голяма емисия, пожар или експлозия, в резултат на неконтролируеми събития в хода на операциите на всяко предприятие или съоръжение в обхвата на глава седма, раздел I ЗООС, и която води до сериозна опасност за човешкото здраве и/или за околната среда).

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

**Прилагам:**

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.

2. Проектна част ПУСО.

2. Електронен носител - 1 бр.

3.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

4.  Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

5.  Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 10.07.2023 г.

Уведомител:

**КАЛИН КАМЕНОВ**  
Кмет на Община Враца

